



Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno





Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno

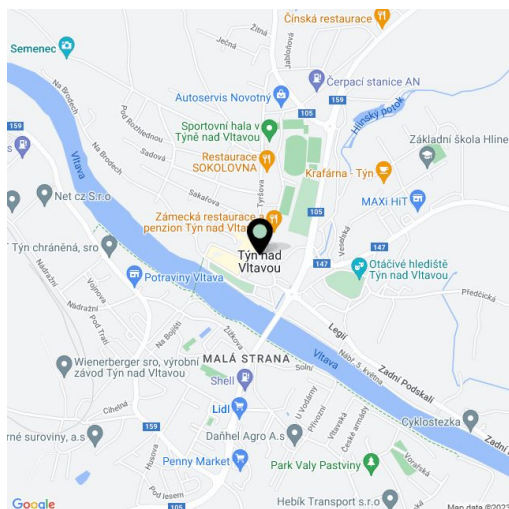
Užitná plocha	1 200 m ²
Zastavěná plocha	550 m ²
Pozemek	4 000 m ²
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	16888

Historická vila hraběnky Terezie Wratislavové - Kocové z Dobrše z roku 1864 situovaná v Kolodějích nad Lužnicí vedle Týna nad Vltavou na rozlehlém pozemku na břehu řeky s výhledem na zámek.

Vila je určena k rekonstrukci se započatými opravami, všechny inženýrské sítě mimo plynu jsou přivedeny. Možno využít i jako **kotviště, splavné z vodní nádrže Orlík**. Podrobně zdokumentovaná historie, včetně původních dobových fotografií.

Rekreační oblast, vhodné jako turistická infrastruktura, penzion, hotel, restaurace, apartmány, selfcateringová studia, relax, wellness, galerie, školící a kulturní středisko, bytový dům atd. V okolí příležitosti pro rybaření, cyklistiku, letní táboření, procházky v romantickém údolí Lužnice. Tato oblast je častým cílem Nizozemských turistů, rybářů a cyklistů.

Zastavěná plocha 550 m², užitná plocha celkem 1 200 m², klenuté cihlové sklepy 250 m², pozemek 4 000 m².





Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno

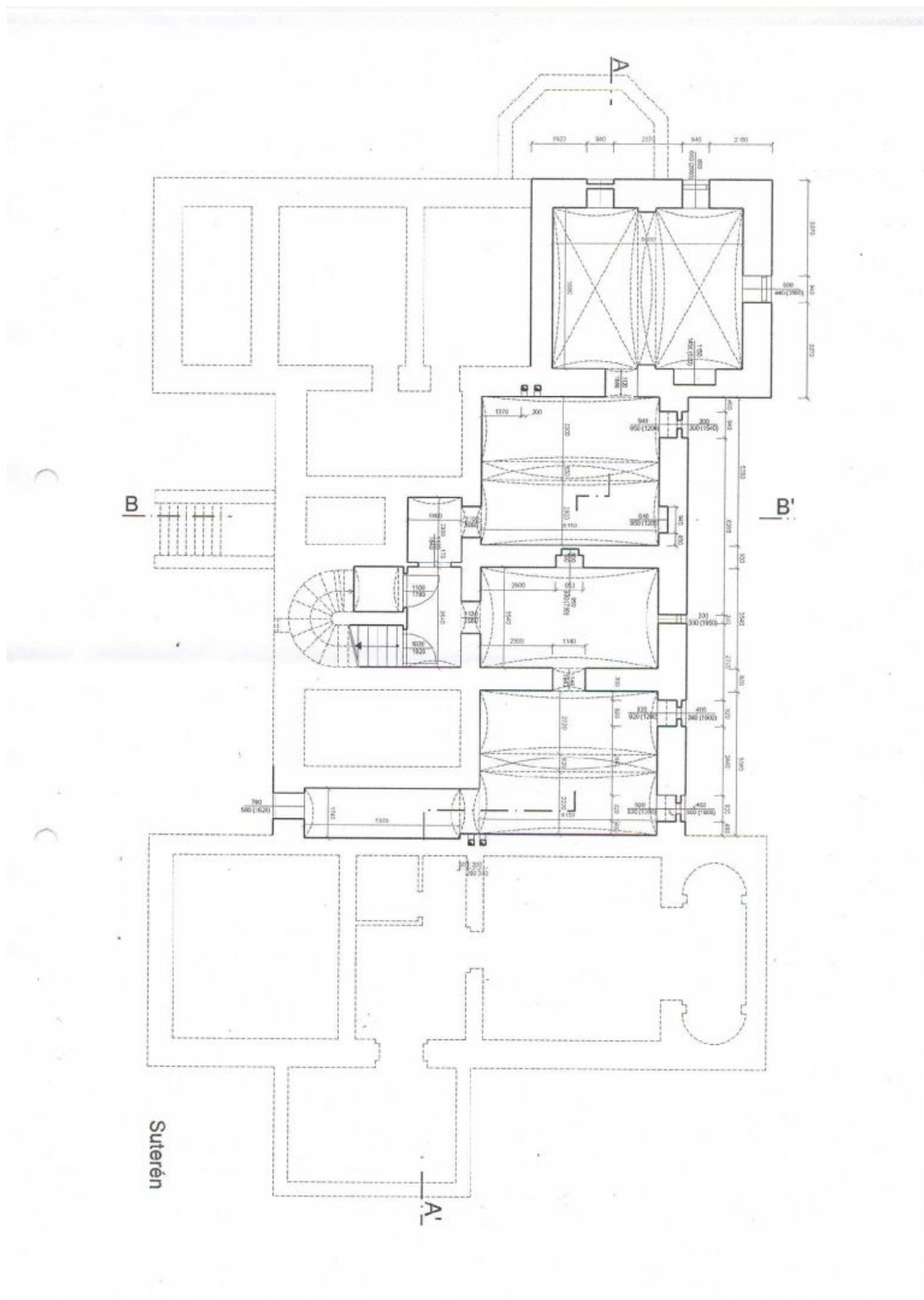




Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno

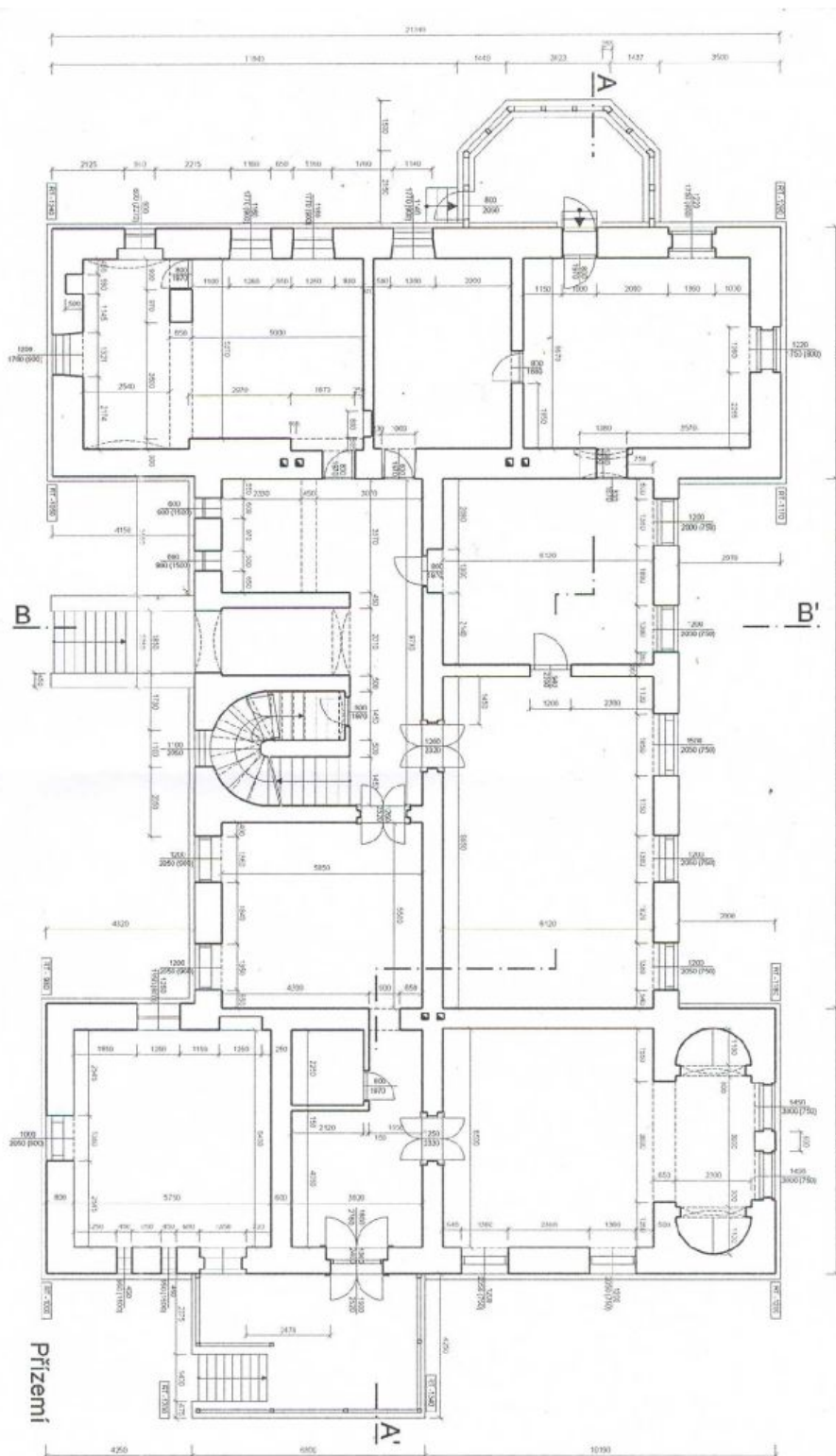




Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno

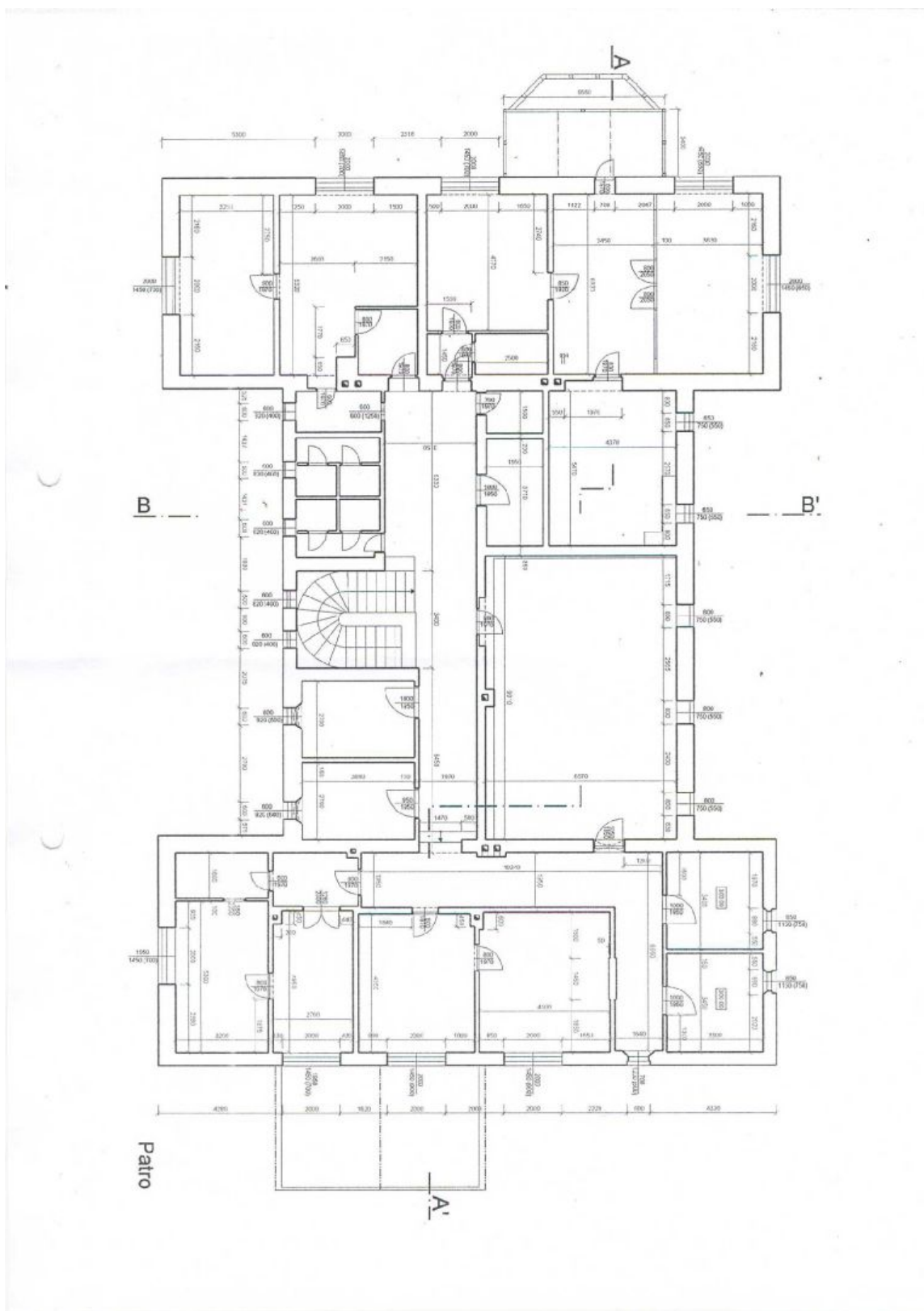




Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno





Usedlost / statek

České Budějovice, Týn nad Vltavou

Prodáno

