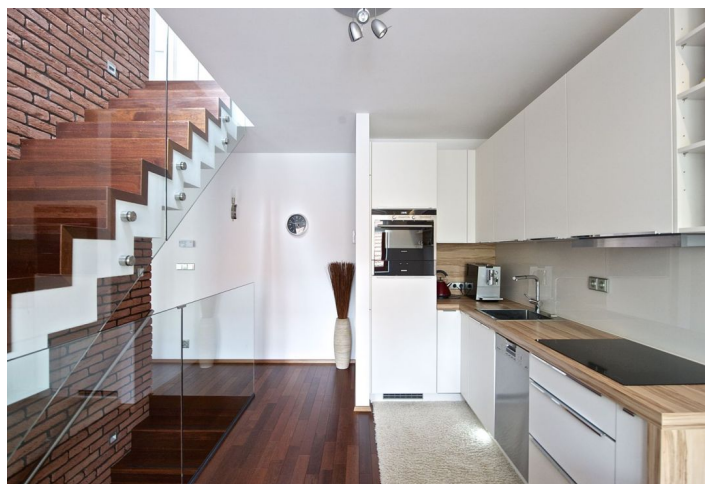




## Byt 4+kk

123 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Pod Bateriemi

Pronajato





## Byt 4+kk

123 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Pod Bateriemi

## Pronajato

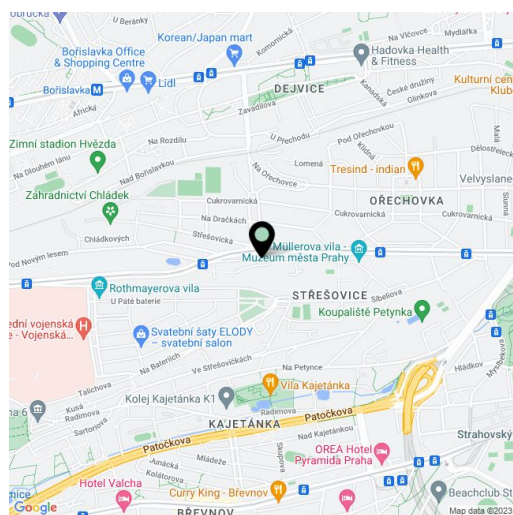
Celková plocha	123 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16856
K dispozici od	Ihned

**Nadstandardní NEZAŘÍZENÝ byt k pronájmu v žádané lokalitě na Praze 6 nacházející se v komorní rezidenci s uzavřeným dvorem, garážovým parkováním a kamerovým systémem.**

Dispozice bytu nabízí v přízemí vstupní halu, pracovnu, koupelnu a technickou místnost. V 1. patře obývací pokoj částečně oddělený od jídelny a kuchyně německé značky Nolte a ve 2. patře 2 ložnice se šatnami a prostornou koupelnou.

Vkusně a stylově řešený interiér, dřevěné podlahy Merbau, odhalené cihlové zdi, krb, skleněná zábradlí, vestavěné skříně, bezpečnostní fólie ve vstupních dveřích/oknech pracovny. Součástí je terasa a předzahrádka, 1 garážové parkovací stání.

Dobrá dopravní dostupnost: 10 minut tramvají k Pražskému hradu a 15 min do centra, zastávka v docházkové vzdálenosti. Občanská vybavenost v místě, včetně mateřské, základní a anglické školy, dětského hřiště, koupaliště a nemocnice. Dům je na velmi klidném, památkově chráněném místě ve slepé ulici. Poplatky za služby a energie cca 4.900/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.