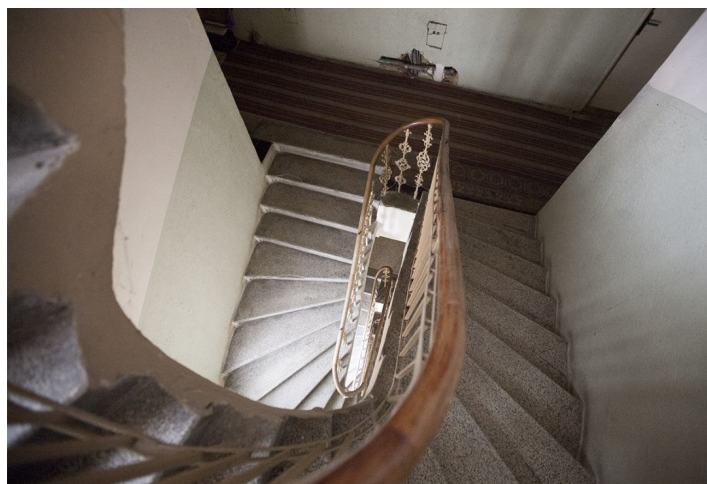




## Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

Prodáno





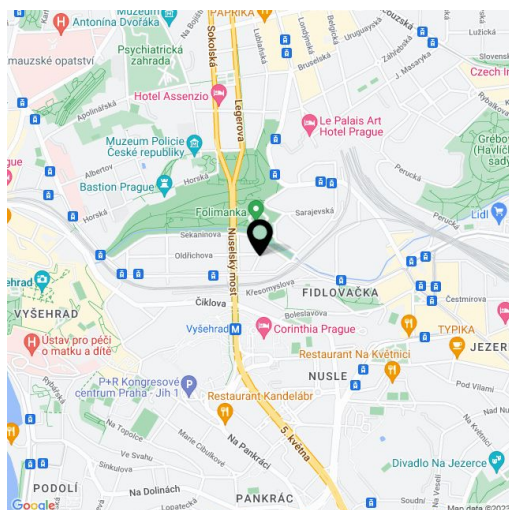
## Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

**Prodáno**

Hrubá podlahová plocha budovy	895 m <sup>2</sup>
Čistá podlahová plocha budovy	895 m <sup>2</sup>
Pozemek	317 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	317 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	16790

**Investiční příležitost** v podobě budovy ke kompletní rekonstrukci s **platným stavebním povolením**. V budově se nachází **5 obchodních prostor, 13 bytů, 2 ateliery**. 4 byty jsou obsazeny regulovanými nájemníky, ostatní prostory jsou volné nebo pronajaté s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Příjemná rezidenční lokalita kousek od Botičského potoka a parku. Užitná plocha 895 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 317 m<sup>2</sup>.

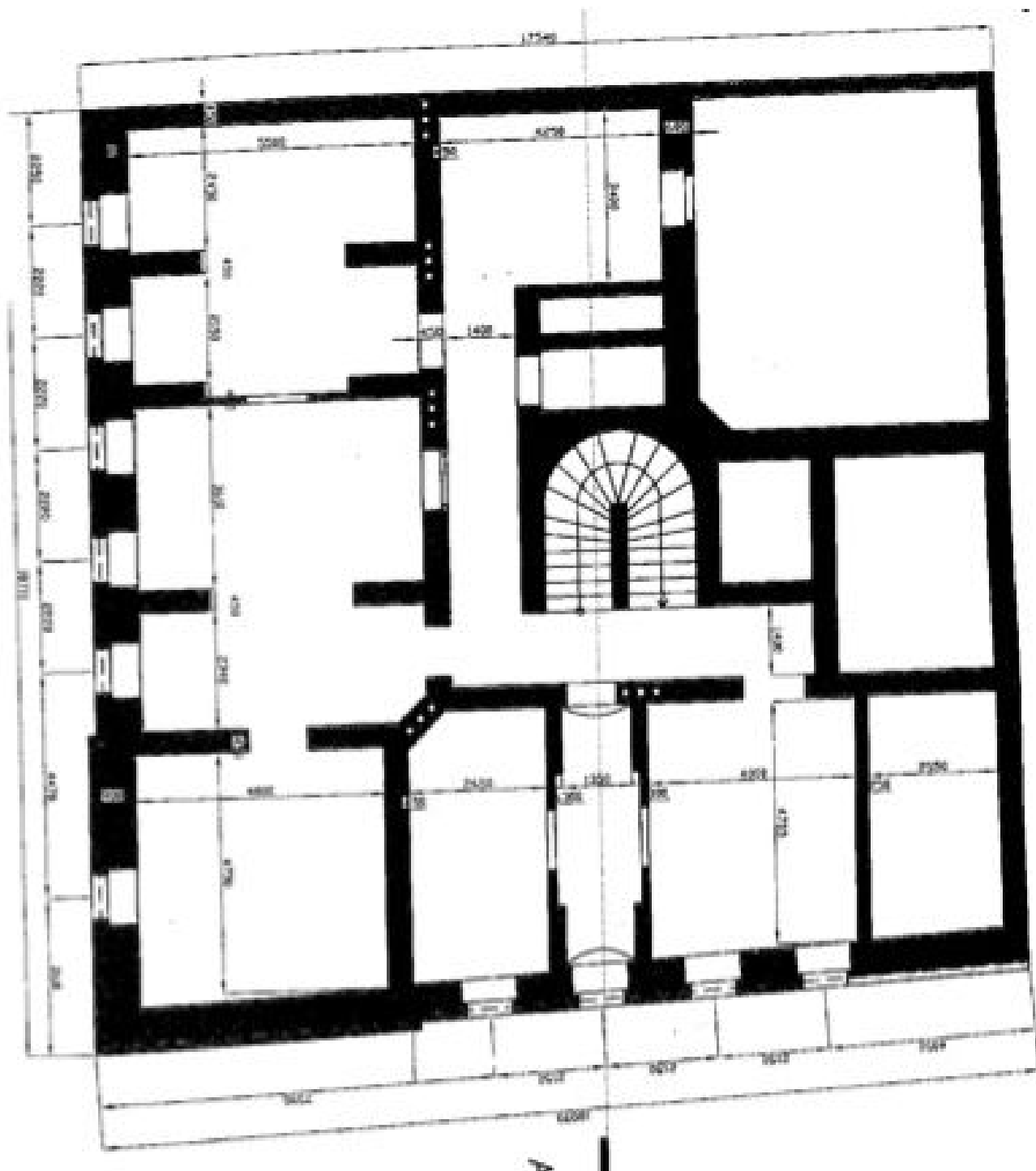




# Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

Prodáno

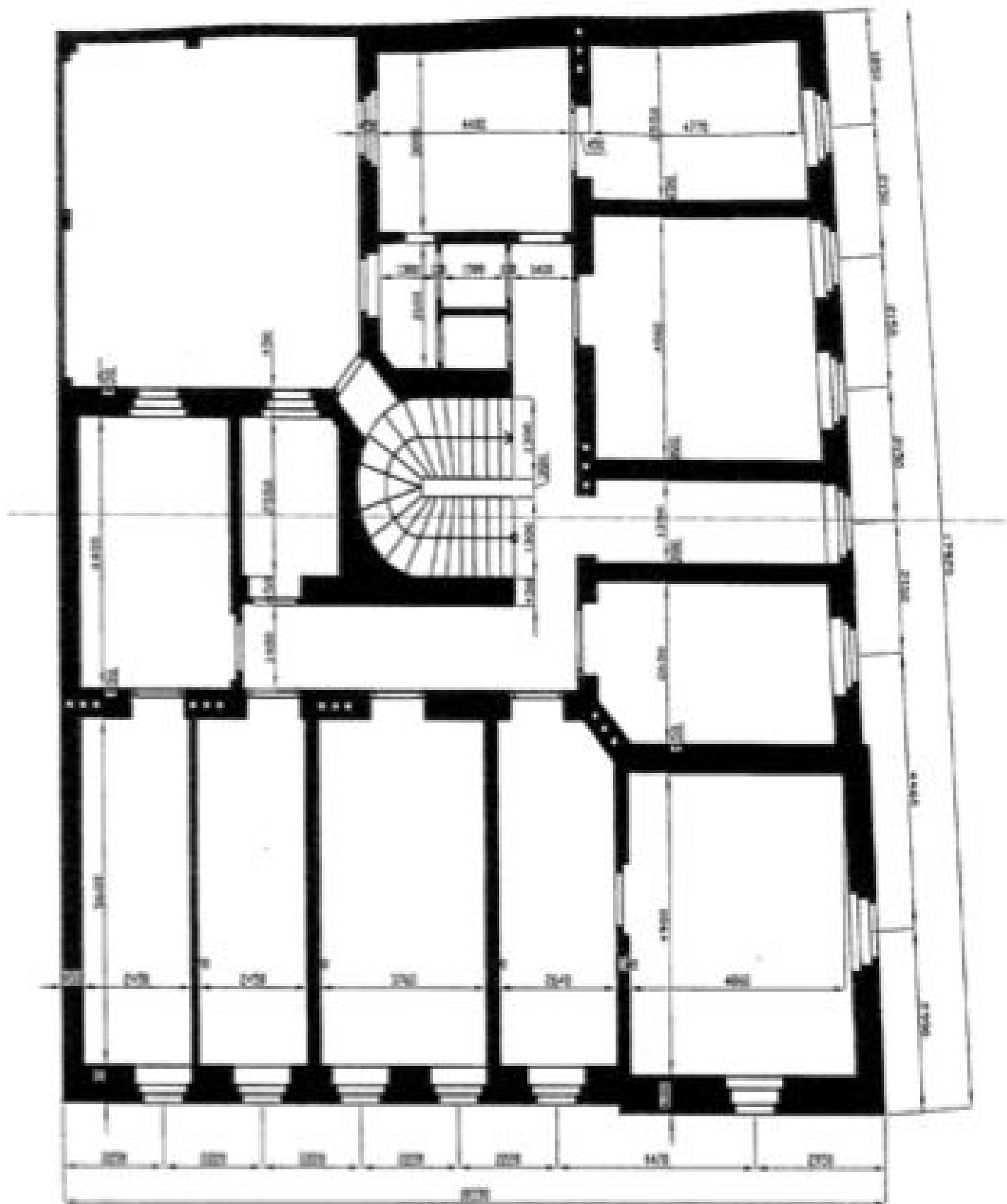




# Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

**Prodáno**

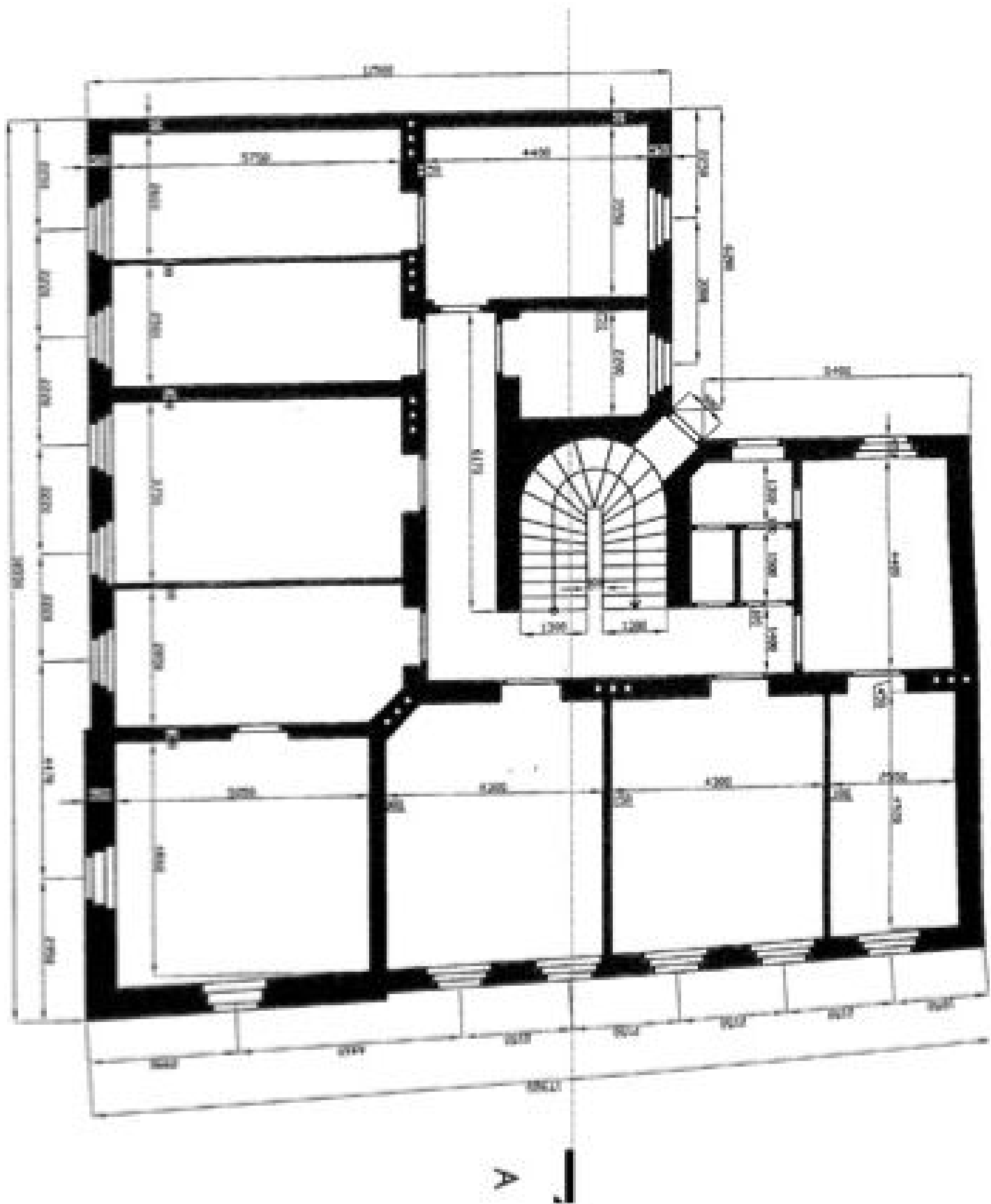




## Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

Prodáno

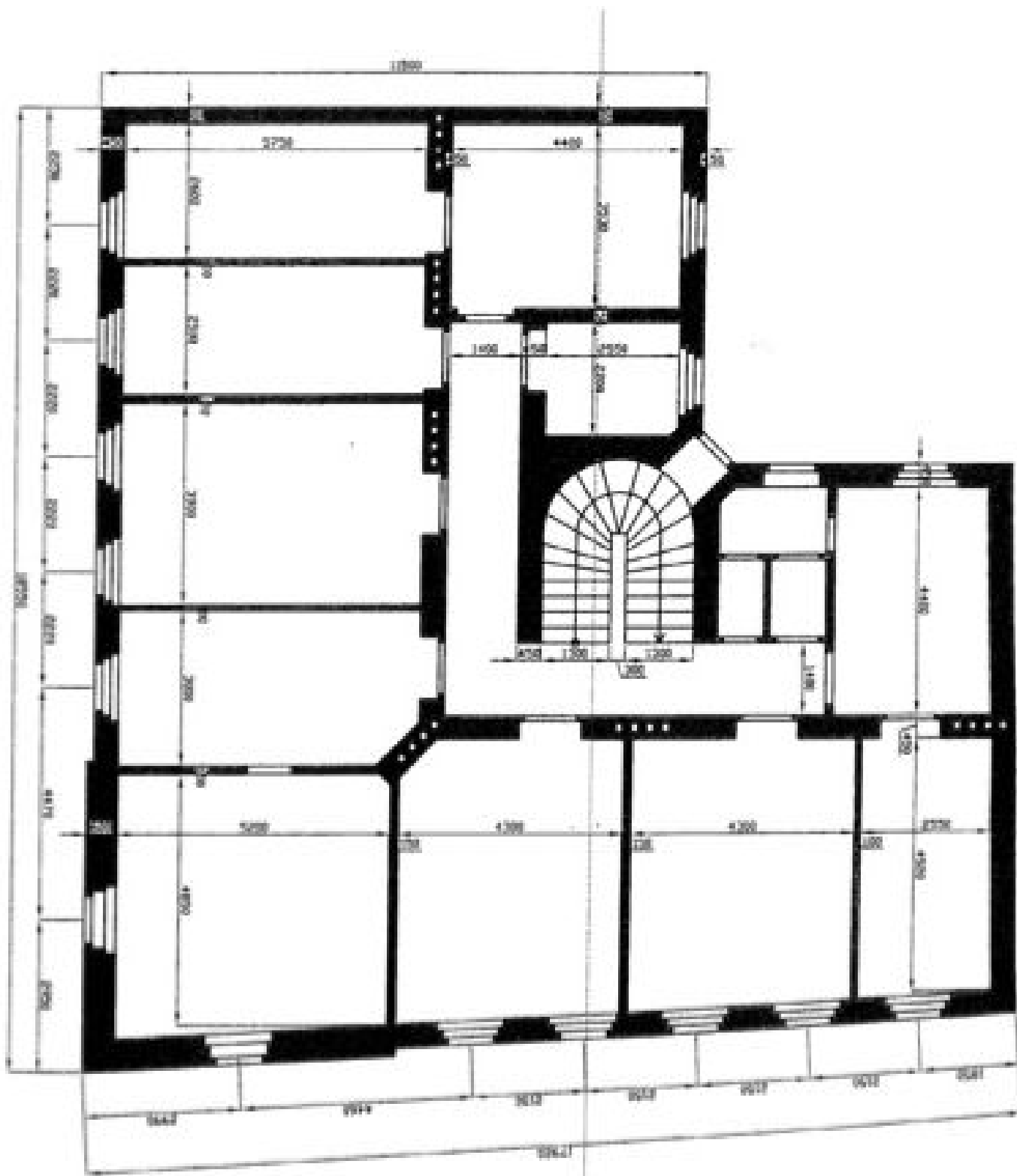




# Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

Prodáno





# Bytový dům

895 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Spytihněvova

Prodáno

