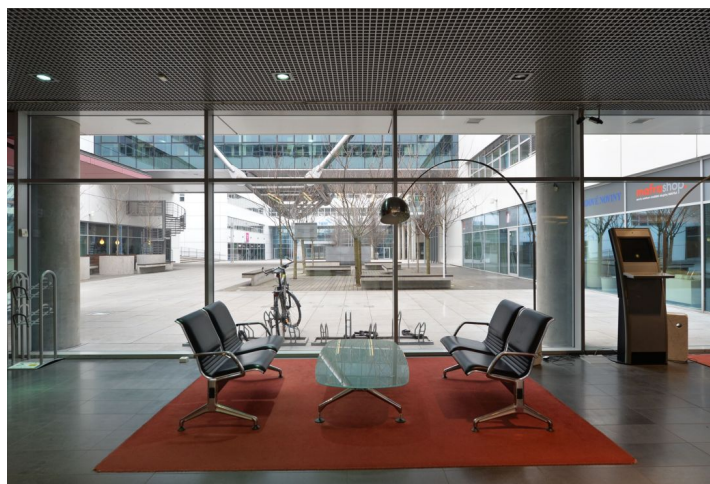




# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

Pronajato

Poplatky za služby	5 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	14 362 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	125 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	16786

**Administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu umístěná na Praze 5, v těsné blízkosti nákupního centra Anděl, postavená dle návrhů architektů Václava Aulického, Aleše Pappa a Milana Víta.**

Venkovní plochy byly vyřešeny velmi atraktivně - vnitřním centrálním nádvořím a mnoha dalšími exteriérovými prvky. V budově jsou podzemní garáže.

#### Lokalita:

Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – budova se nachází nedaleko Plzeňské třídy, v pěším dosahu tramvajových zastávek Na Knížecí či Anděl, autobusové zastávky Ženské domovy a stanice metra Anděl (trasa B).

#### Vybavení a služby:

Recepce  
Prostory s otevřenou dispozicí  
Klimatizace  
Vnější žaluzie  
Podhledy včetně svítidel  
Zdvojená podlaha a koberce

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

