



Byt 3+kk

96 m², Praha 2, Vinohrady, Varšavská

36 000 Kč | 1 457 €





Byt 3+kk

96 m², Praha 2, Vinohrady, Varšavská

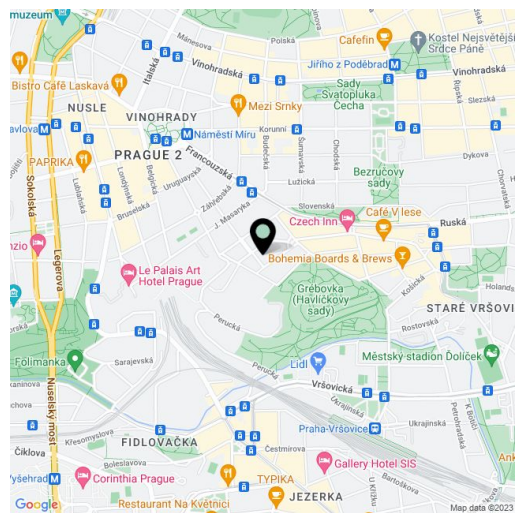
36 000 Kč | 1 457 €

Celková plocha	99 m²
Podlahová plocha*	96 m²
Balkón	3 m²
Parkování	Parkování k dispozici 2 000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16776
K dispozici od	lhned

Zařízený renovovaný byt s balkonem ve 2. patře rekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem v klidné ulici pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru, v blízkosti Havlíčkových sadů, s veškerou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, 2 ložnice (jedna s balkonem, obě orientované do společné zahrady ve vnitrobloku), dále koupelna s vanou, toaleta, šatna/komora a vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, dřevěné plovoucí podlahy a dlažba, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, satelitní připojení, WiFi internet, domácí vrátný. Možnost krátkodobého pronájmu za 45 000 Kč/měs. Garážové stání možno pronajmout za 2.000 Kč/měs. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií jsou hrazeny zvlášť (3.000 Kč/měs. fixní poplatky + 2.000 Kč/měs zálohy na energie).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.