

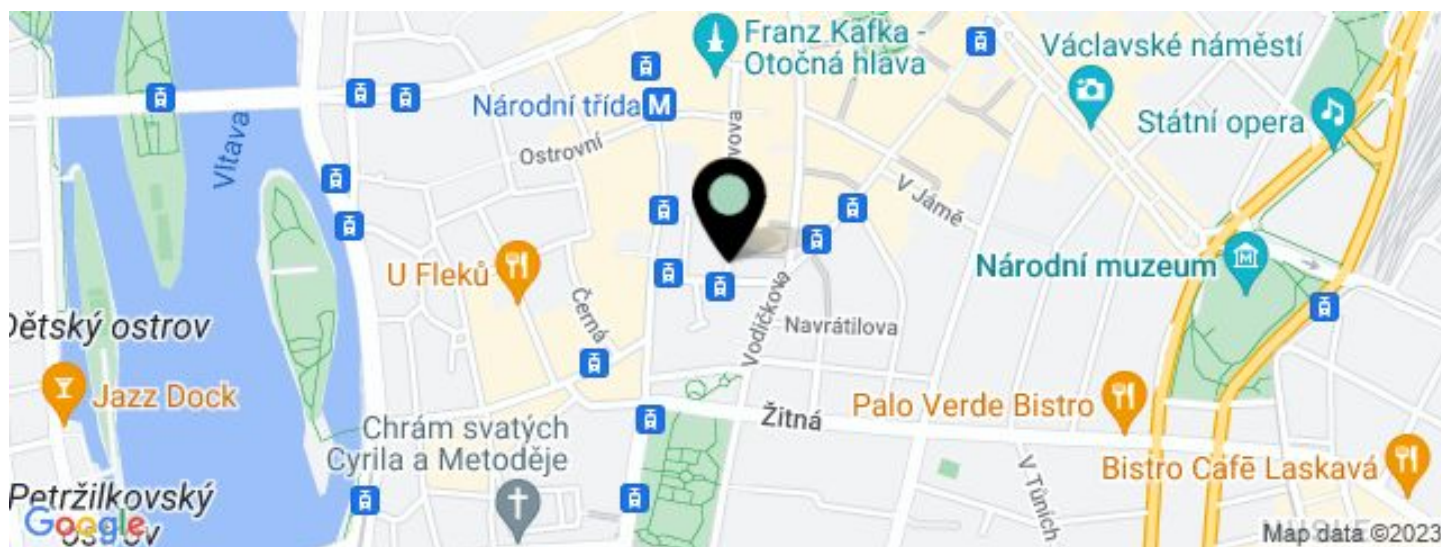


Administrativní budova

1376 m², Praha 1, Nové Město, Lazarská

12.73 - 14.32 € / m² | 320 - 360 Kč / m²



**Administrativní budova****12.73 - 14.32 € / m² | 320 - 360 Kč / m²**1 376 m², Praha 1, Nové Město, Lazarská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 6. patro s terasou	109 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²
Budova D, kanceláře, 4. patro	143 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²
Budova D, kanceláře, 3. patro	145 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²
Budova D, kanceláře, 3. patro	136 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²
Budova C, kanceláře, 3. patro	143 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²
Budova B, kanceláře, 4. patro	483 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²
Budova B, kanceláře, 1. patro	218 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	4 500 CZK / ps / měsíc	12.73 - 14.32 € / m ²



Administrativní budova

1 376 m², Praha 1, Nové Město, Lazarská

12.73 - 14.32 € / m² | 320 - 360 Kč / m²

Poplatky za služby	170 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	7 554 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	4 500 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	16754

Kancelářská budova nabízí komerční prostory k pronájmu na Praze 1, v blízkém dosahu Václavského a Karlova náměstí. Atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a s vlastním parkováním.

Lokalita:

Vynikající dostupnost veřejnou dopravou - v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B), Národní třída (trasa B) a Karlovo náměstí (trasa B), tramvajové zastávky přímo před vchodem do budovy.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
Vstup na čipové karty
Připojení k optickým kabelům
Kamerový systém
Protipožární systém
Centrální vzduchotechnika
Centrální chladicí systém
Podzemní garážová stání

Poplatky jsou uvedeny bez DPH a zahrnují i spotřebu energií v prostorách. Nájemce neplatí provizi.