



## Byt 4+1

133 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Holečkova

Pronajato





## Byt 4+1

133 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Holečkova

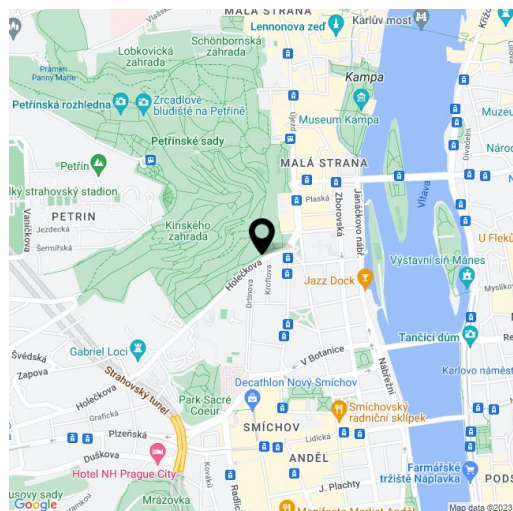
## Pronajato

Celková plocha	133 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16744
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný byt se 3 ložnicemi v 1. patře historické budovy bez výtahu v těsné blízkosti Kinského zahrady a Petřinského kopce. Lokalita na rozhraní Malé Strany a Smíchova s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, v rychlé dostupnosti do centra a francouzského lycea.

V bytě bylo zachováno množství původních architektonických prvků. Interiér tvoří dvě ložnice přístupné z obývacího pokoje, samostatná třetí ložnice, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Výhledy do zeleně, velká okna, vysoké stropy, parkety, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, videotelefon. K dispozici úložná komora vedle bytu. Parkovací stání ve dvoře v ceně. Poplatky za společné domovní služby 650 Kč/os./měs. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.