

## Kancelářské prostory

Prodáno

Praha 2, Vinohrady, Záhřebská



## Kancelářské prostory

Prodáno

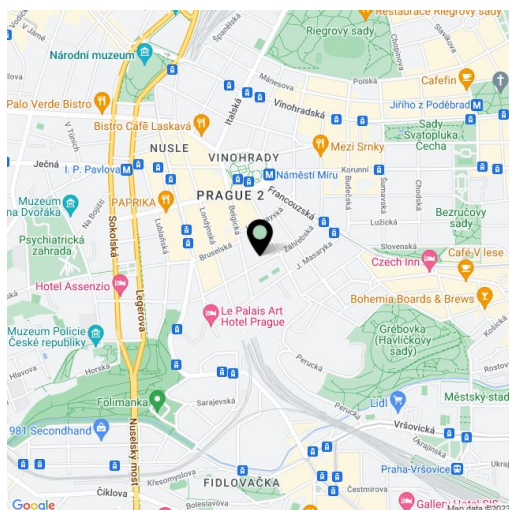
Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

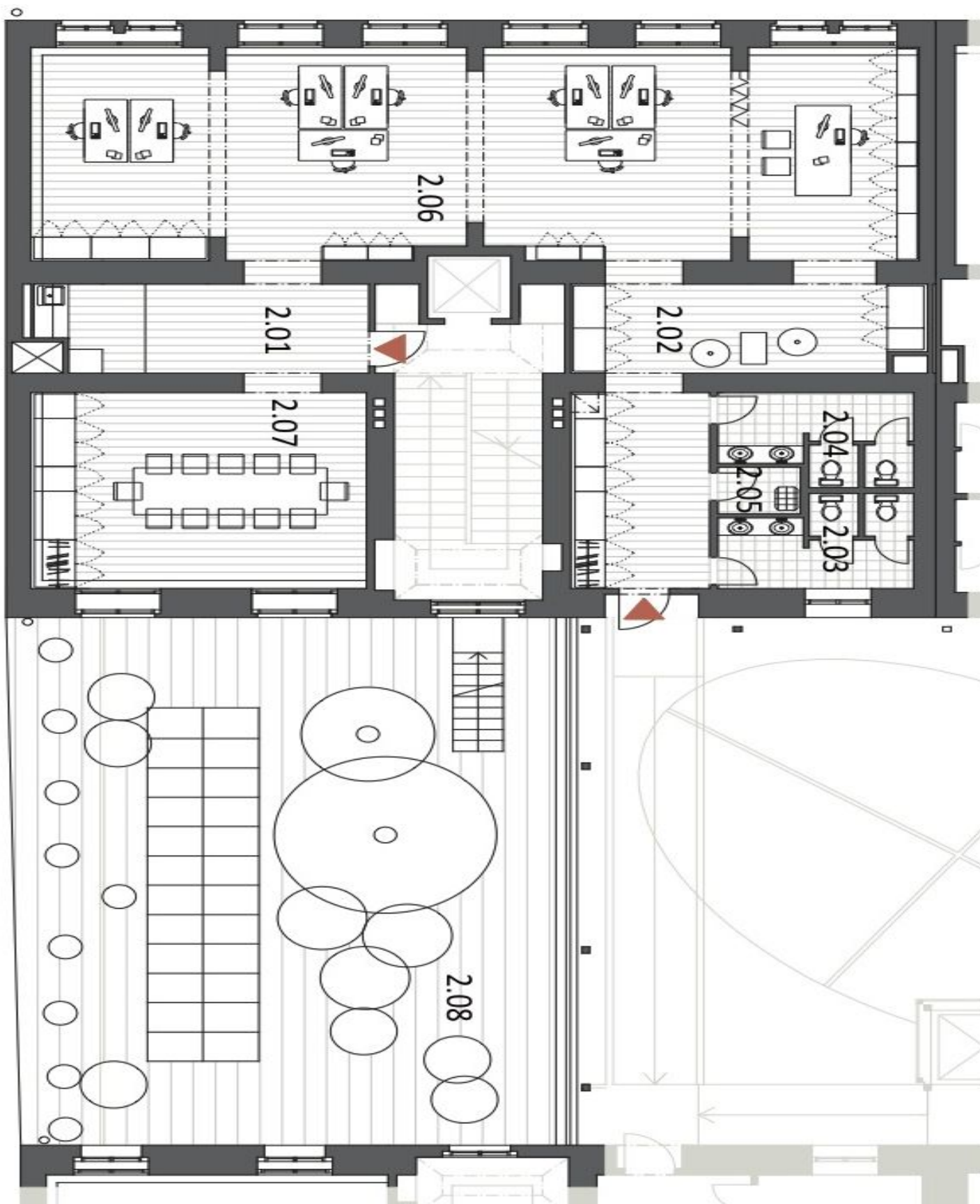
Plocha k dispozici	313 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	16736

Kancelář po kompletní rekonstrukci v 1. patře nově zrekonstruované rezidence s výtahem a 24hodinovou recepcí v atraktivní rezidenční lokalitě na Vinohradech s rychlým spojením do centra.

Kancelář má dvě oddělené místnosti, z nichž lze příčkami vytvořit 5 pohodlných kanceláří, chodbu s čajovou kuchyňkou a dámské a pánské toalety a úklidovou komoru. Výborná dopravní dostupnost, 5 minut od stanic metra Náměstí Míru a I.P.Pavlova. Klidná lokalita s kvalitními restauracemi, bary a kavárnami v okolí.

Garážové parkovací stání lze dokoupit. Interiér 179,1 m<sup>2</sup>, terasa 133,9 m<sup>2</sup>.





## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

2.01	chodba a čajová kuchyňka	13,6m <sup>2</sup>
2.02	chodba	28,6m <sup>2</sup>
2.03	WC	7,5m <sup>2</sup>
2.04	WC	7,5m <sup>2</sup>
2.05	úklidová komora	1,8m <sup>2</sup>
2.06	kancelář	88,5m <sup>2</sup>
2.07	kancelář	31,6m <sup>2</sup>
		<b>179,1m<sup>2</sup></b>
2.08	terasa	133,9m <sup>2</sup>