



## Byt 3+1

78 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Šmeralova

Pronajato





## Byt 3+1

78 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Šmeralova

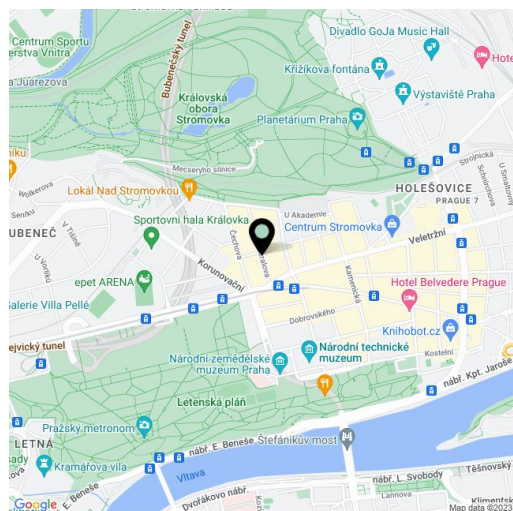
## Pronajato

Celková plocha	78 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16676
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný kvalitní byt ve 2. patře nově plně zrekonovaného činžovního domu s výtahem v klidné letenské ulici u Stromovky, minutu chůze od Letenského náměstí. Tramvajové spoje, v dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra, v pěším dosahu parku na Letné a Pražského hradu.

V bytě byly zachovány mnohé původní architektonické prvky. Interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 ložnice, koupelna s vanou a dvěma umyvadly, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby 600 Kč/os./měs. Plyn a elektřina 3000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.