



Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Strakonická

Pronajato





Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Strakonická

Pronajato

Poplatky za služby	130 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	1 116 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	65 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	16632

Moderní administrativně-obchodní budova, dobře viditelná na příjezdu do Prahy 5 směrem na Smíchov. Budova nabízí kvalitní kancelářské prostory k pronájmu s krásnými výhledy na Pražský hrad a Vyšehrad. Možnost využití privátního fitness centra.

Lokalita:

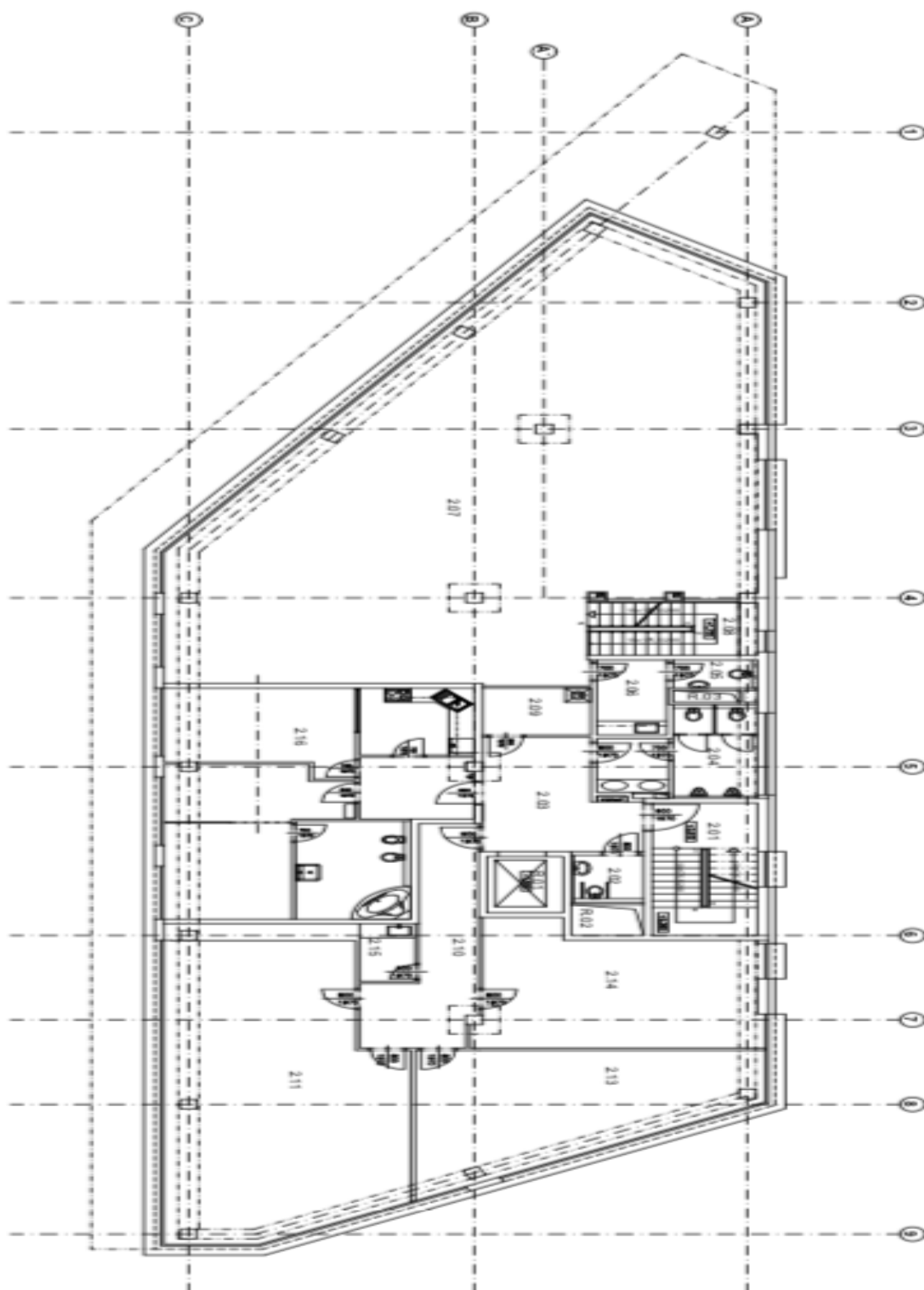
Dobrá dopravní dostupnost, pouze 4 minuty chůze od stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B), zastávek tramvají, autobusů a vlakového nádraží. Mezinárodní letiště Václava Havla vzdáleno 25 minut jízdy autem. Veškeré důležité služby v okolí (pošta, obchody, restaurace, hotely, lékárna, čerpací stanice, in-door golf, tenis, squash, bazén).

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Služby vrátnice
24/7 ostraha budovy
Společná elektřina
Vytápění společných prostor
Odvádění srážkové vody
Úklid a údržba společných prostor
Odvoz společného komunálního odpadu
Privátní fitness centrum

Výše nájemného 5,90 EUR/m²/měsíc po dobu prvního měsíce.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



PŮDORYS 2.NP