



## Byt 4+kk

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Musílkova

Prodáno





## Byt 4+kk

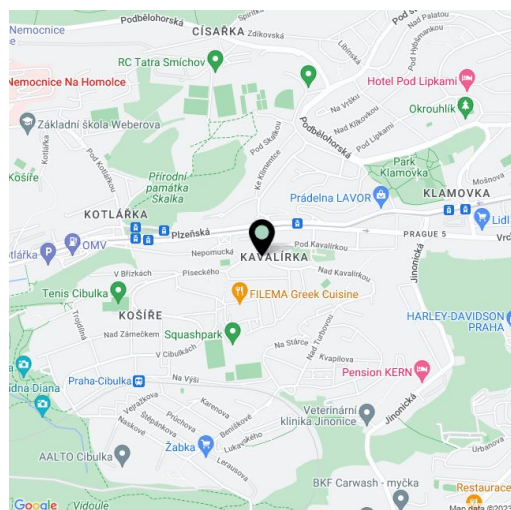
111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Musílkova

**Prodáno**

Celková plocha	154 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	111 m <sup>2</sup>
Terasa	43 m <sup>2</sup>
Parkování	300 000
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16613

**Mezonetový byt s garážovým parkovacím stáním a střešní terasou a krásnými výhledy do okolí ve 4. a 5. patře novostavby, v pěší vzdálenosti od zastávky tramvaje.**

První úroveň nabízí vstupní halu s prostorem pro vestavěné skříně, obývací pokoj s jídelním prostorem a otevřenou kuchyní, koupelnu a toaletu. Horní podlaží má 3 ložnice a koupelnu s toaletou. Dřevěné podlahy, dřevěná okna, dveře Sapelli. Kupní cena zahrnuje garážové parkovací stání. Klidná rezidenční lokalita, kousek od parku Klamovka, rychlá dostupnost do centra. Interiér 111,1 m<sup>2</sup>, terasa 42,5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

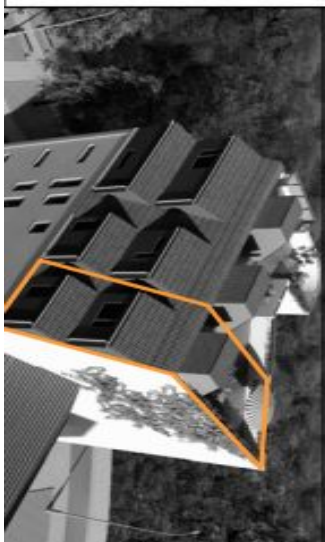
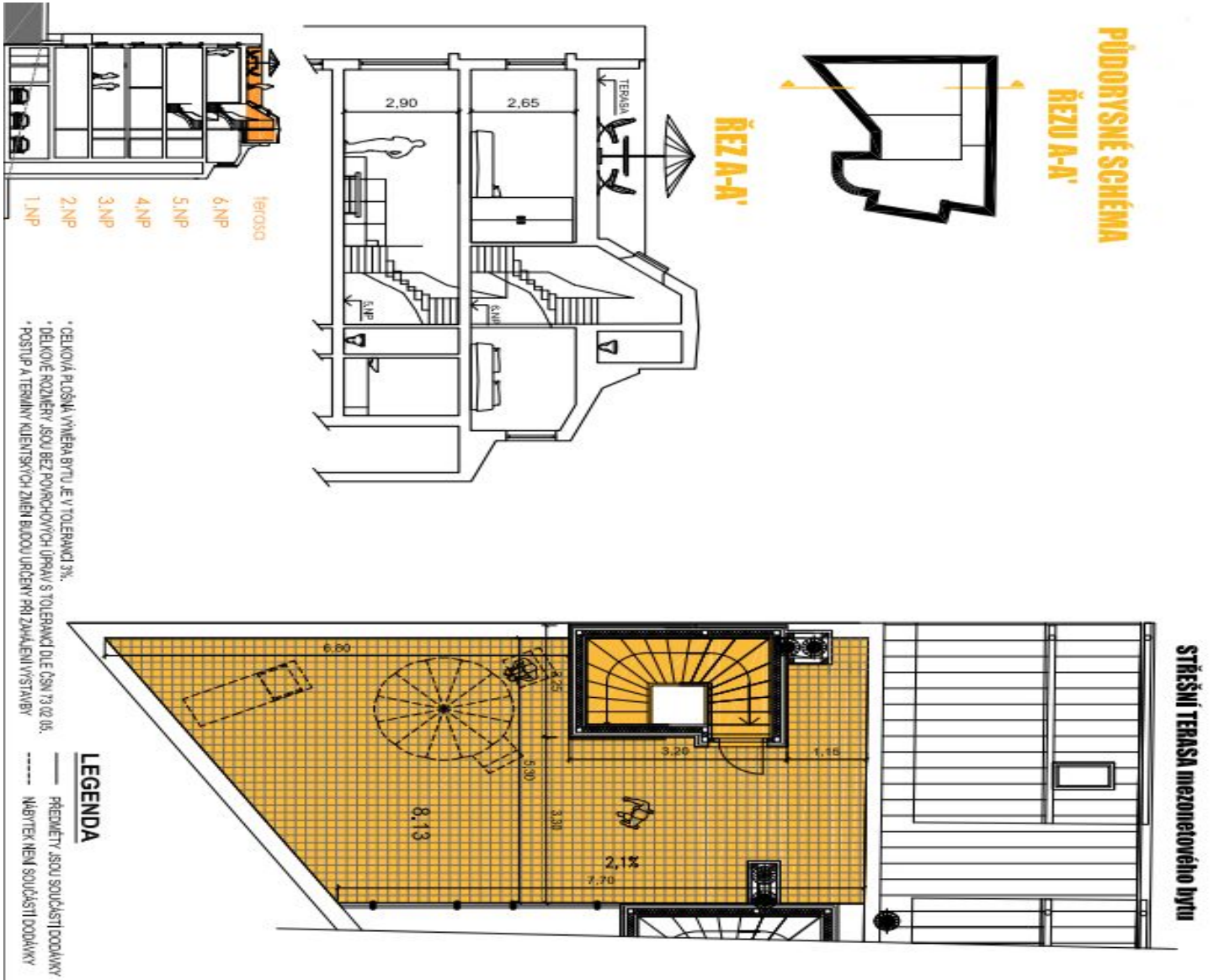
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+kk

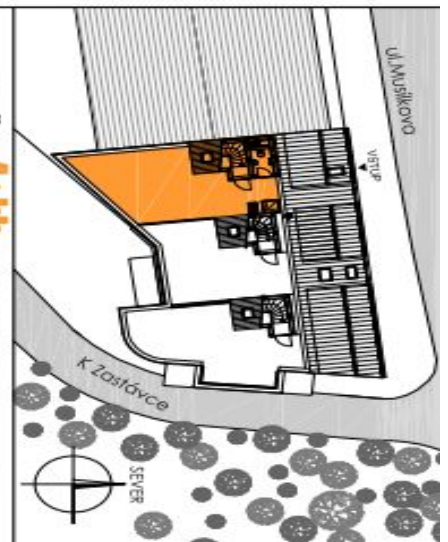
111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Musílkova

Prodáno



**BYT Č.8 4+kk 5.NP, 6.NP 111,1 + 42,5 m<sup>2</sup>**

Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PODLAHA	PLOCHA m <sup>2</sup>
8.1	CHODBA	keramika dřívka	6,8
8.2	WC	keramika dřívka	1,3
8.3	KOUPELNA	keramika dřívka	3,8
8.4	OBÝVAJACÍ MÍSTNOST +KX	medioln dřevko podlaha	37,6
8.5	KOKORNA	medioln dřevko podlaha	1,8
8.6	SCHODIŠTĚ	alubona stupně	3,9
<b>CELKEM 5.NP</b>			<b>95,2</b>
8.7	CHODBA	keramika dřívka	3,2
8.8	LOŽNICE	medioln dřevko podlaha	17,0
8.9	KOUPELNA	keramika dřívka	4,5
8.10	LOŽNICE	medioln dřevko podlaha	16,1
8.11	LOŽNICE	medioln dřevko podlaha	11,2
8.12	SCHODIŠTĚ	alubona stupně	3,9
<b>CELKEM 6.NP</b>			<b>95,9</b>
<b>CELKEM BYT Č.8</b>			<b>111,1</b>
8.13	TERASA	betonová dřívka	42,5

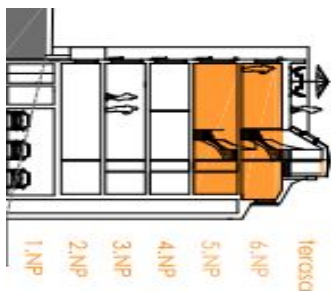




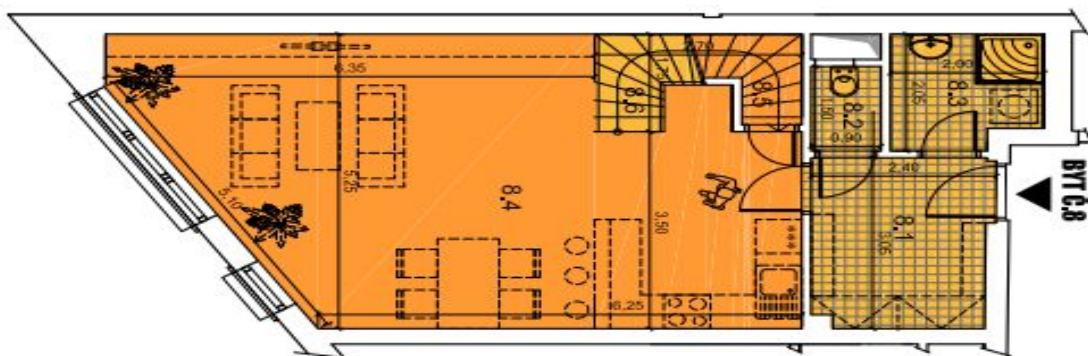
# Byt 4+kk

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Musílkova

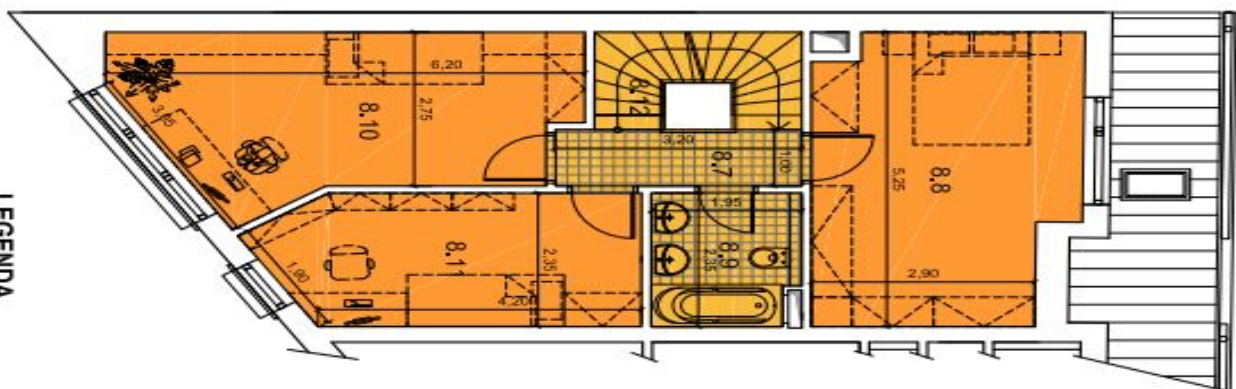
Prodáno



5.NP - 1.podlaží mezonetového bytu



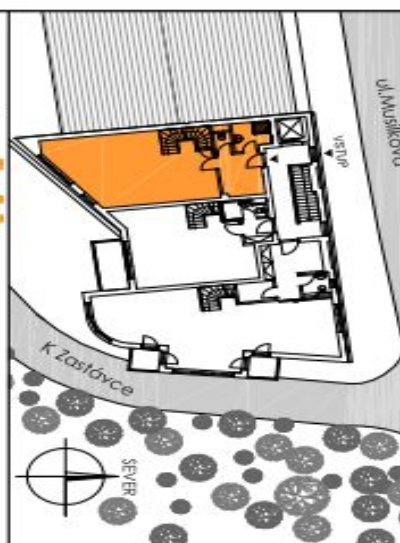
6.NP - 2.podlaží mezonetového bytu



\* CELKOVÁ PLOŠKA VNĚJŠÍ BYTU JE V TOLERANCI 3%.  
 \* DELKOVÉ ROZMĚRY JSOU BEZ POVRCHOVÝCH ÚPRAV S TOLERANCÍ DLE ČSN 73 02 05.  
 \* POSTUP A TERMINY KLIENŤSKÝCH ZMĚN BUDOU URČENY PŘI ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY

**LEGENDA**

— PŘEDMĚTY JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY  
 - - - - - VĚSTVĚNÍ KRAJNÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY



BYT č.8 4+kk 5.NP, 6.NP 111,1 + 42,5 m <sup>2</sup>			
Č.	NAZEV MÍSTNOSTI	PODLAHA	PLOCHA m <sup>2</sup>
8.1	CHODBA	keramická dlažba	6,8
8.2	WC	keramická dlažba	1,3
8.3	KOUPELNA	keramická dlažba	3,8
8.4	OBÝVAČÍ MÍSTNOST+KK	masivní dřevěná podlaha	37,6
8.5	KOKONÁ	masivní dřevěná podlaha	1,8
8.6	SCHODIŠTĚ	dřevěná sápná	3,9
<b>CELKEM 5.NP</b>			<b>55,2</b>
8.7	CHODBA	keramická dlažba	3,2
8.8	LOŽNICE	masivní dřevěná podlaha	17,0
8.9	KOUPELNA	keramická dlažba	4,5
8.10	LOŽNICE	masivní dřevěná podlaha	16,1
8.11	LOŽNICE	masivní dřevěná podlaha	11,2
8.12	SCHODIŠTĚ	dřevěná sápná	3,9
<b>CELKEM 6.NP</b>			<b>55,9</b>
<b>CELKEM BYT č.8</b>			<b>111,1</b>
8.13	TERASA	betonová dlažba	42,5

