



## Kancelářské prostory

Praha 4, Krč, Antala Staška

16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>



**Kancelářské prostory**

Praha 4, Krč, Antala Staška

**16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	434 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	120 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	B
<b>Referenční číslo</b>	16585

Kanceláře k pronájmu ve 2. patře administrativní budovy v bezprostřední blízkosti obchodního centra a stanice metra. Prostor má 2 vstupy, zasedací prostory z prosklených příček, recepci, kuchyňku, sociální zázemí, bufet i sklad.

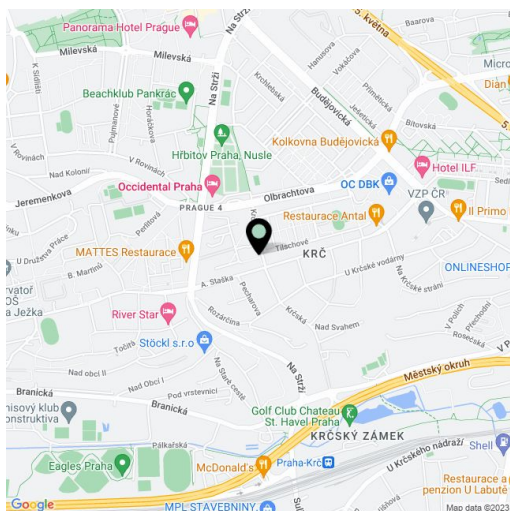
**Lokalita:**

V docházkové vzdálenosti 3 minut se nachází stanice metra Budějovická (trasa C), severojižní magistrála je vzdálená pouze 2 minuty autem. Veškerá občanská vybavenost v okolí.

**Vybavení a služby:**

- Přístup a bezpečnostní služba 24/7
- Podzemní garáže pro 156 vozidel
- Ekologicky nezávadná klimatizace
- Zdvojené podlahy, zavěšené podhledy
- Otevíratelná okna v kancelářích
- Bezpečnostní kamery v garážích a recepcích
- Správa budovy v objektu
- Sprinklery
- Otevíratelná okna
- Externí žaluzie
- Přístup na magnetické karty
- CCTV
- 2 možné vstupy
- Zasedací prostor
- Kuchyňka
- Bufet
- Sociální zázemí
- Serverovna
- Sklady

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





434 m<sup>2</sup> 3. NP (2. patro)

