



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křižíkova

17.00 € / m² | 428 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křižíkova

17.00 € / m² | 428 Kč / m²

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 140 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 880 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | 130 EUR / ps / měsíc |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 16483 |

Kanceláře k pronájmu v 1. patře administrativní budovy, která vznikla revitalizací industriálních prostor v žádané lokalitě Prahy 8 – Karlín. Autorem projektu je významný španělský architekt a urbanista katalánského původu Ricardo Bofill, který pojem „továrna“ vnímá jako magické místo se zvláštní atmosférou.

Areál na konci 19. století prošel celkovou rekonstrukcí a návrh projektu vycházel z kontrastu mezi původní a dostavěnou částí. Původní budova je mohutná zděná hala, nová část je průhledná a odlehčená. Budova také získala ocenění „Stavba roku 2001“.

Lokalita:

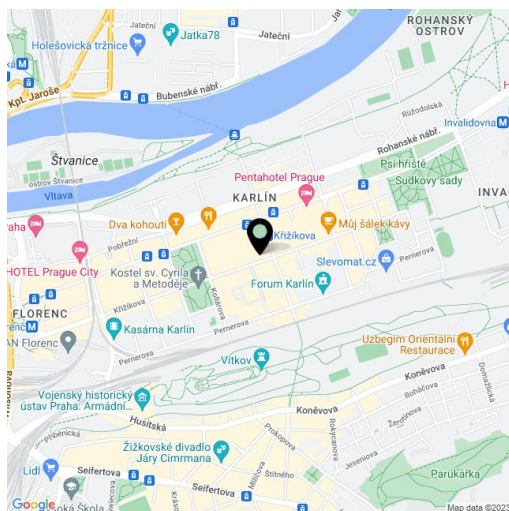
Skvělá dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti tramvajových zastávek a stanice metra Křižíkova (trasa B). Snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- Ostraha 24/7
- Moderní výtahy
- Vstup na čipové karty
- Klimatizace
- Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
- Centrální topení
- Protipožární systém
- Parkování v podzemních garážích

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křížkova

17.00 € / m² | 428 Kč / m²

