



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Prodáno





## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

**Prodáno**

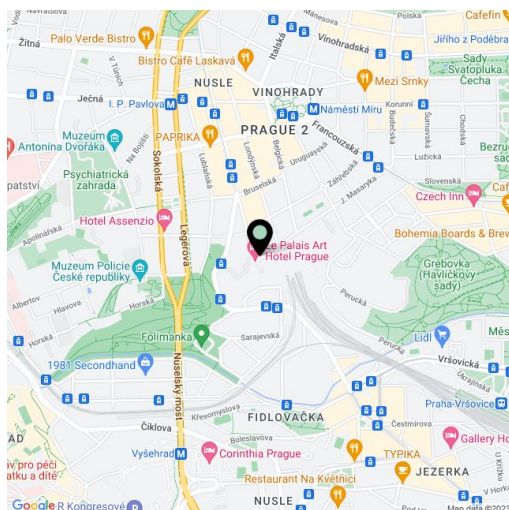
|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 147 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 110 m <sup>2</sup> |
| Terasa            | 37 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | Ano                |
| Garáž             | Ano                |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | G                  |
| Referenční číslo  | 16417              |

**Třípokojevý byt s terasou a 2 garážovými stánkami v 5. nadzemním podlaží Residence Zvonařka s recepcí, ostrahou, bazénem, terasou a privátním upraveným parkem.**

Dispozice bytu nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, jídelny a částečně oddělené kuchyně, 2 ložnice, koupelnu s vanou a sprchovým koutem. Velmi světlé místnosti, terasa s dostatkem prostoru pro odpočinek nebo posezení s přáteli, výhled na Prahu, dřevěné masivní podlahy, mozaika v koupelně. 2 garážová parkovací stání s prostorem až pro 3 vozy, kamerový systém a ostraha.

Žádaná a prestižní rezidenční lokalita, v docházkové vzdálenosti tramvajových linek a se snadnou dostupností ke stanici metra Náměstí Míru, pár minut od parku Folimanka.

Interiér 110 m<sup>2</sup>, terasa 37 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.