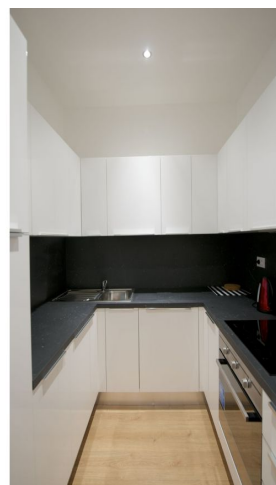


## Byt 3+kk

Pronajato

70.4 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova



# Byt 3+kk

## Pronajato

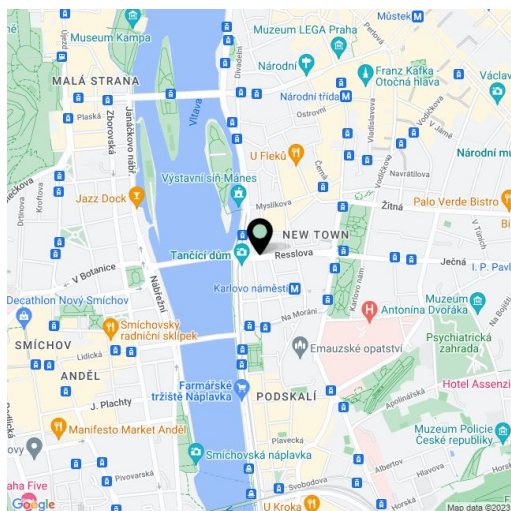
70.4 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16378
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený byt s výhledem na okolní historickou zástavbu v přízemí kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí pouhých 200 m od nábřeží Vltavy, dvě minuty chůze od stanice metra a zastávek tramvaji na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy, dvě TV, videotelefon, internet, rozkládací pohovka, pračka se sušičkou, myčka, toaster, kávovar, ložní prádlo, ručníky. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 4.500 Kč měsíčně. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.