



## Byt 2+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova

Pronajato





## Byt 2+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova

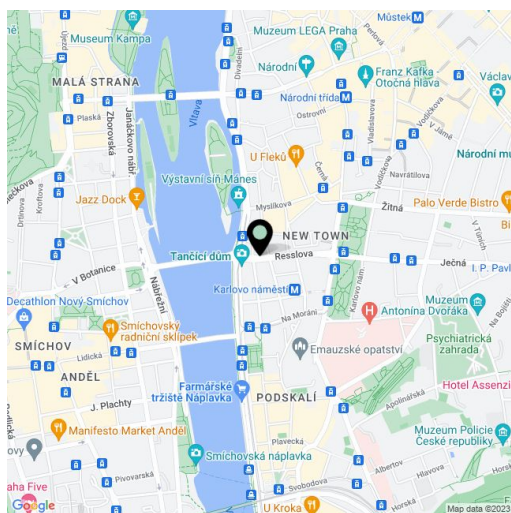
## Pronajato

Celková plocha	78 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 9.500 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	16376
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený byt se 2 koupelnami v přízemí kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí pouhých 200 m od nábřeží Vltavy, dvě minuty chůze od stanice metra a zastávek tramvají na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt tvoří velký obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice s otevřenou šatnou a koupelnou se sprchovým koutem, bidetem a toaletou, druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Výhledy na okolní historickou zástavbu, vysoké stropy, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.