



Byt 2+kk

42 m², Praha 2, Nové Město, Resslova

38 000 Kč | 1 538 €



**Byt 2+kk**

42 m², Praha 2, Nové Město, Resslova

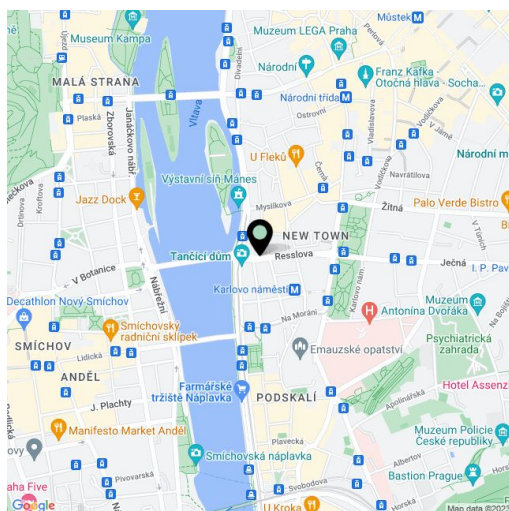
38 000 Kč | 1 538 €

Celková plocha	42 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 10.500 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	16353
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený podkrovní mezonet se 2 koupelnami v 5. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí pouhých 200 m od nábřeží Vltavy, dvě minuty chůze od stanice metra a zastávek tramvají na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Spodní patro: obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Horní patro: ložnice, koupelna s vanou, bidetem a toaletou.

Vysoké stropy, klimatizace, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.