



## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova

Pronajato





## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova

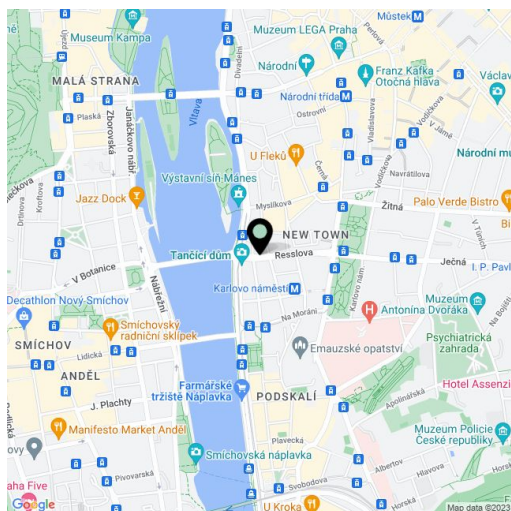
Pronajato

Celková plocha	49 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16346
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený podkrovní mezonet se 2 koupelnami v 5. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí pouhých 200 m od nábřeží Vltavy, dvě minuty chůze od stanice metra a zastávek tramvají na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Spodní patro: obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Horní patro: 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Vysoké stropy, klimatizace, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 6500 Kč/měs. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.