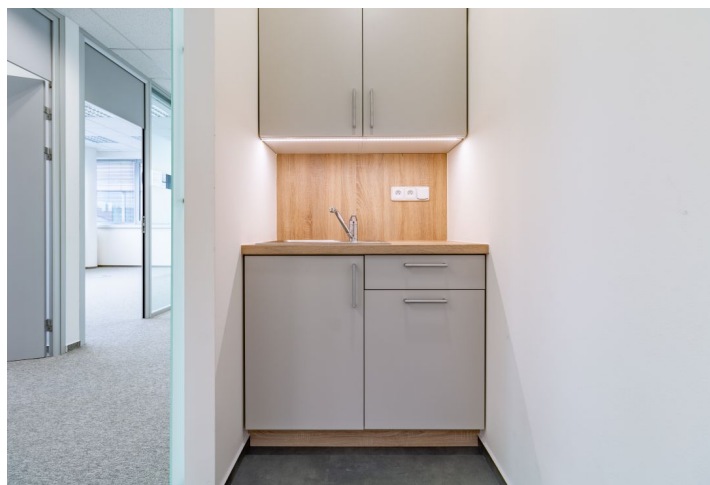
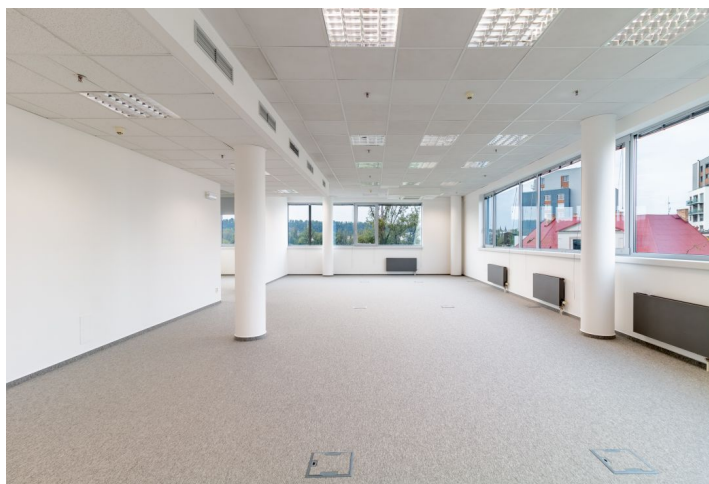
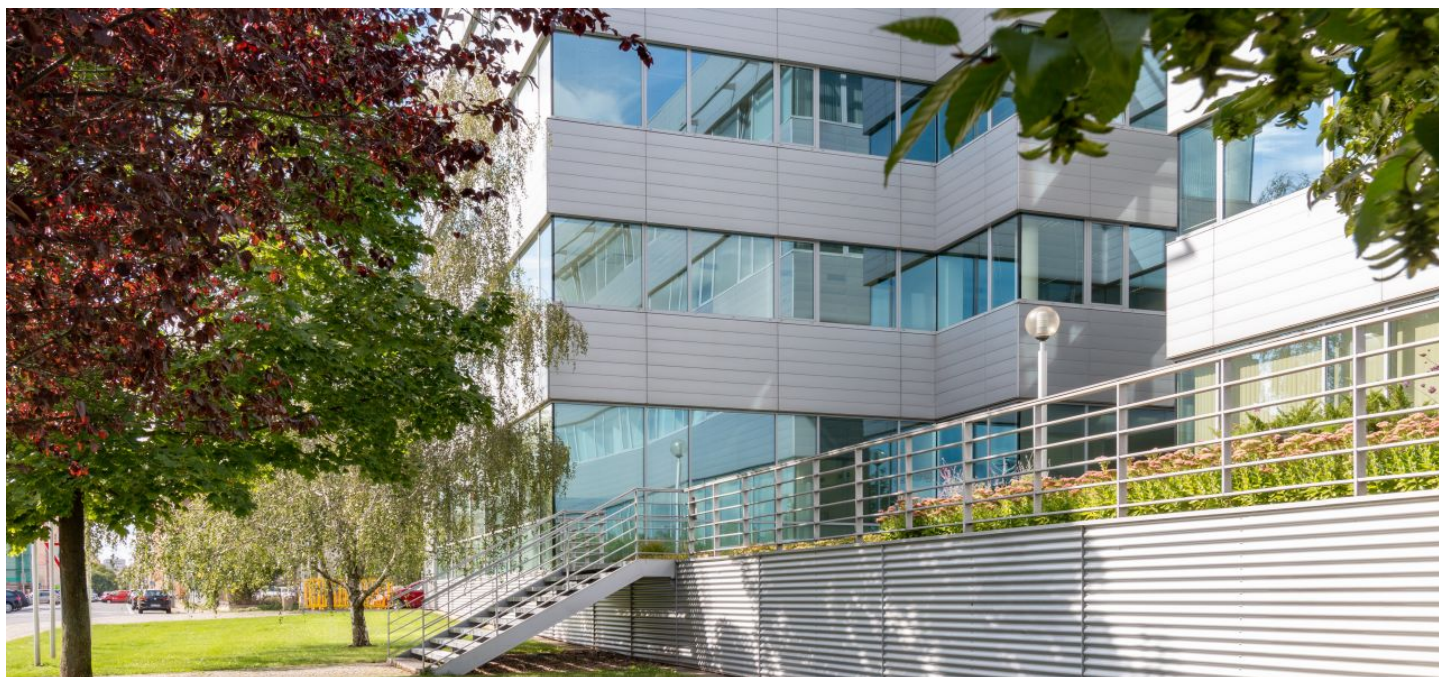




## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

15.50 € / m<sup>2</sup> | 388 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

15.50 € / m<sup>2</sup> | 388 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 135 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 829 m <sup>2</sup>                 |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | 140 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | B                                  |
| Referenční číslo   | 16339                              |

Pronájem kanceláří třídy A ve 3. patře administrativního komplexu v Praze 7. Objekt, který získal mezinárodní certifikaci BREEAM na úrovni Very Good, se skládá ze dvou věží – budovy A s 19 patry a nižší budovy B se 4 patry. V areálu je centrální recepce, 24hodinová bezpečnostní služba, podzemní parkování a moderní výtahy. Součástí komplexu je také restaurace a kavárna.

### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost hromadnou dopravou i autem – nedaleko stanic metra Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B), a jen pár minut pěšky k tramvajovým zastávkám Dělnická a Maniny. Snadné napojení na hlavní dopravní uzly včetně dálnic D1 a D8 směrem na Berlín.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- 24hodinová bezpečnostní služba
- Klimatizace
- Systém kamerové ostrahy
- Moderní výtahy
- Skladové prostory v podzemních patrech
- Podzemní garážová stání
- Restaurace a café

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

