







|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 159 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 873 m <sup>2</sup>                 |
| Parkování          | 110 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 16323                              |

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí budovy, která je obklopená zahradami s pečlivě vybranými druhy stromů, rostlin a trav, také fontánami a potůčky. Projekt v současnosti nabízí doplňkové služby zahrnující restaurace a kavárny, fitness centrum, zdravotní kliniku Canadian Medical Care, dvojjazyčnou školku NestLingue a mnohé další.

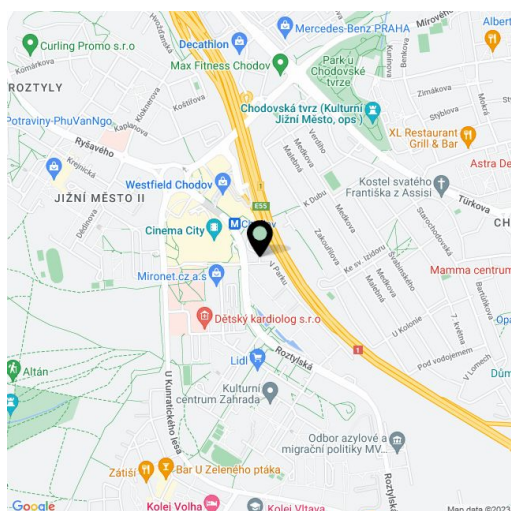
**Lokalita:**

Projekt se nachází v Praze 4 v sousedství dálnice D1. Komplex je vzdálen pouhých 50 m od stanice metra Chodov (trasa C) a ostatních důležitých dopravních spojů. V bezprostřední blízkosti se nachází Centrum Chodov, největší a nejvýznamnější obchodně společenské centrum v Praze i v České republice.

**Vybavení a služby:**

Vysokorychlostní širokopásmový optický kabel  
Přístup 24/7  
Zabezpečení vnitřních sítí  
Klimatizace  
Dvojitě podlahy  
Osvětlení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Obchodní prostory

Praha 4, Chodov, V parku

Pronajato

