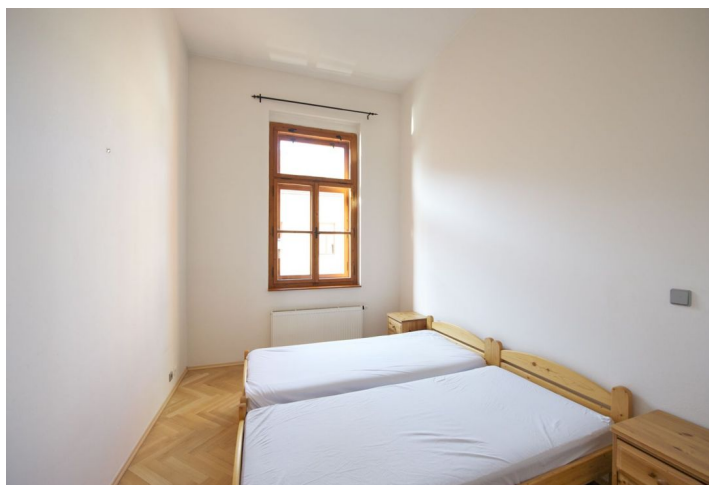




## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Prodáno





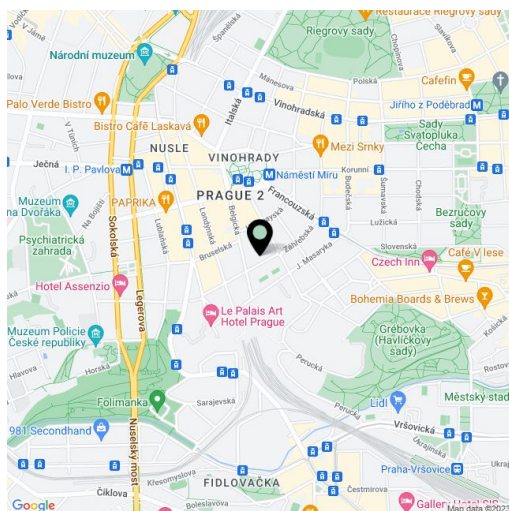
## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

**Prodáno**

<b>Celková plocha</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Podlahová plocha*</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Balkón</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Jedno garážové stání zahrnuto v kupní ceně.
<b>Garáž</b>	Ano
<b>Sklep</b>	Ano
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	16315

Byt v nové rezidenci v samém srdci Královských Vinohrad s možností parkování, pár minut chůze od náměstí Míru, se snadnou dostupností do centra. Tento byt je situovaný ve 3. patře a nabízí prostornou vstupní halu, společenskou část obývacího pokoje oddělenou od jídelního prostoru a kuchyně. Dále velkou koupelnu s toaletou, 2 ložnice, jedna s vlastní koupelnou a další toaletou a se vstupem na balkon. Parkety, vestavěné skříně v ložnicích a vstupní hale, plynový kotel v technické místnosti přístupné z chodby mimo byt, výtah. Možnost koupě garážových stání v domě a sklepní kóje. Interiér 90,3 m<sup>2</sup>, balkon 1,9 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

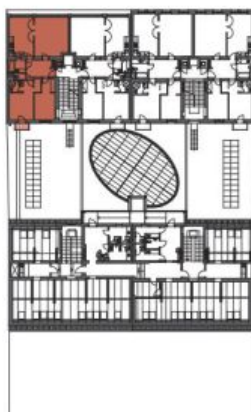
Prodáno

ZÁHŘEBSKÁ 23/25

byt 244/5



Vybavení interiéru vyobrazené na půdorysu není součástí prodeje.



### POPIS JEDNOTKY

číslo bytu

244/5

podlaží

5. np

plocha

92,2 m<sup>2</sup>

dispozice

3+1

status

k prodeji

cena

9.289.427,-CZK

### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

5.01	hala	9,3m <sup>2</sup>
5.02	koupelna	3,8m <sup>2</sup>
5.03	WC	1,4m <sup>2</sup>
5.04	koupelna	2,9m <sup>2</sup>
5.05	kuchyně	18,5m <sup>2</sup>
5.06	obývací pokoj	25,0m <sup>2</sup>
5.07	ložnice	15,2m <sup>2</sup>
5.08	ložnice	12,9m <sup>2</sup>
5.09	kotelna	1,3m <sup>2</sup>
5.10	balkon	1,9m <sup>2</sup>
		<b>92,2m<sup>2</sup></b>