



## Byt 3+1

99 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Lumírova

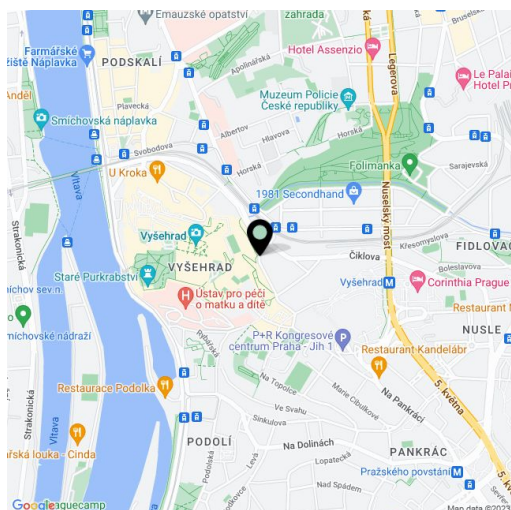
Prodáno



**Byt 3+1**99 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Lumírova**Prodáno**

<b>Celková plocha</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Podlahová plocha*</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Lodžie</b>	16 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	2 garážová stání zahrnuta v ceně
<b>Garáž</b>	Ano
<b>Sklep</b>	Ano
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	16300

Dvouúrovňový byt se 2 lodžemi situovaný ve 3. a 4. podlaží bytového domu s výtahem a garážovým parkováním, v blízkosti Vyšehradu. Interiér bytu nabízí vstupní halu, obývací pokoj se vstupem na lodžii, vybavenou kuchyň s jídelním koutem, toaletu a komoru, horní podlaží disponuje 2 ložnicemi (jedna s lodžii) a koupelnou. Součástí kupní ceny jsou 2 garážová parkovací stání a sklep. Pěkné výhledy do parku, udržované společné prostory domu (novostavba z roku 1999), výtah. Zastávka tramvaje a stanice metra v pěší vzdálenosti od domu. Interiér 99 m<sup>2</sup>, lodžie 16 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.