



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Děvínem

Pronajato





## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Děvinem

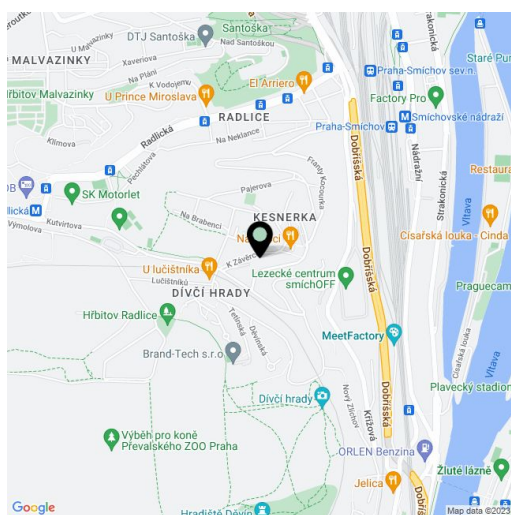
## Pronajato

Celková plocha	110 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	16275
K dispozici od	Ihned

Pronájem renovovaného, kompletně zařízeného podkrovního bytu se 2 ložnicemi a 2 koupelnami ve 3. patře kompletně zrekonstruované prvorepublikové vily s upravenou zahradou v klidné rezidenční čtvrti Divčí hrady v Praze 5, s krásnými výhledy na Prahu, Vyšehrad, Podolí a Vltavu. V blízkém dosahu Prokopského údolí, 5 min. autem ke komerčnímu centru Anděl, 8 min. chůze k metru Radlická, tenisovým kurtům, bazénu a fitness.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny, hlavní ložnice s velkou šatnou, komorou a en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), druhá ložnice, druhá koupelna (vana, toaleta), technická místnost a vstupní chodba.

Plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, TV, telefonní linka, satelitní připojení, domácí vrátný, samostatné měřiče energií. K dispozici pračka. Nájemci mohou také užívat zahradní terasu s posezením. Bezpečné garážové stání v ceně. Zálohy na poplatky 4000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Děvínem

Pronajato

