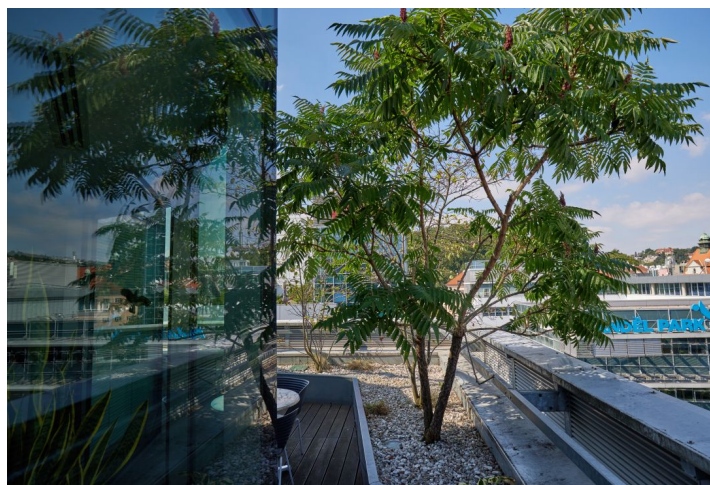


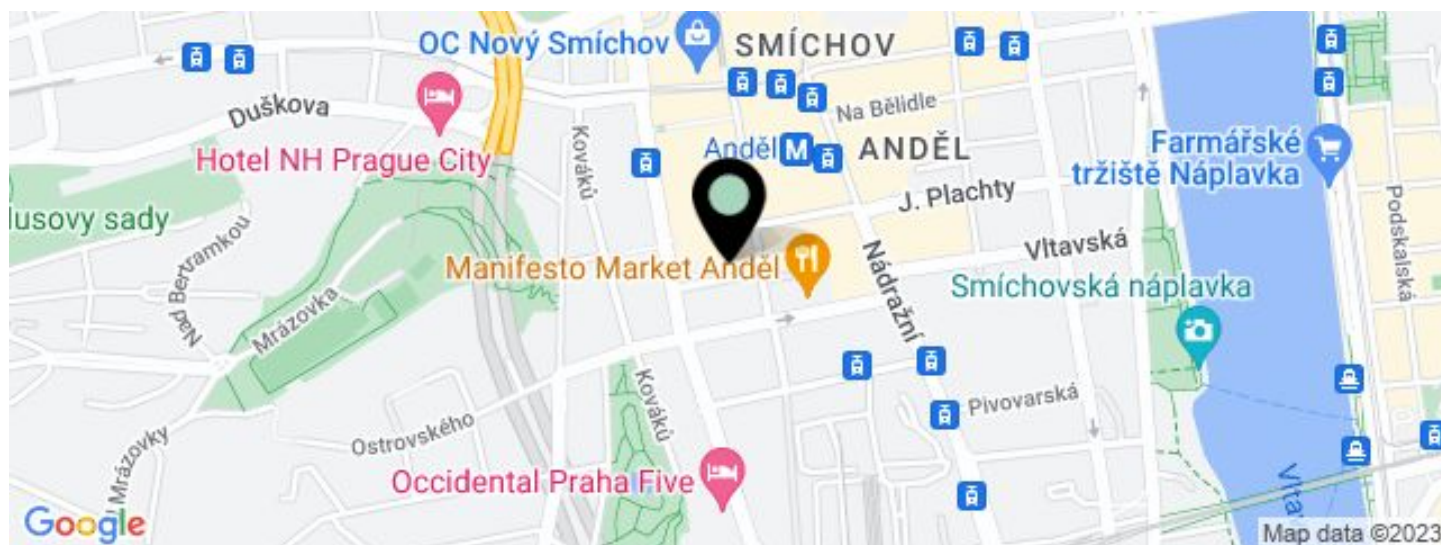


Administrativní budova

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²



**Administrativní budova****16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²**4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 1. patro	1054 m ²	149 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.50 - 17 € / m ²



Administrativní budova

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²

Poplatky za služby	149 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	6 456 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	16240

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativní budově, která se nachází na rohu ulic Radlická a Karla Engliše. Budova má centrální recepci, otevíratelná okna či přístup na karty. Možnost parkování.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou a automobilem. V blízkosti stanice metra Anděl (trasa B), tramvajové zastávky a autobusového nádraží Na Knížecí. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost – restaurace, obchody, banky, lékárny a další.

Vybavení a služby:

Centrální recepcce
Bezpečnostní služba 24/7
CCTV
Přístup na magnetické karty
Kancelářské prostory třídy A
Čistá výška stropů 2,8 m
Klimatizace
Otevíratelná okna
Zdvojené podlahy
Kuchyňka
Parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²



1st Floor / 2 NP	Unit	Size
		1 054 m ²



Administrativní budova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova



3rd Floor / 4NP	Unit
730 m ²	Size



Administrativní budova

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²



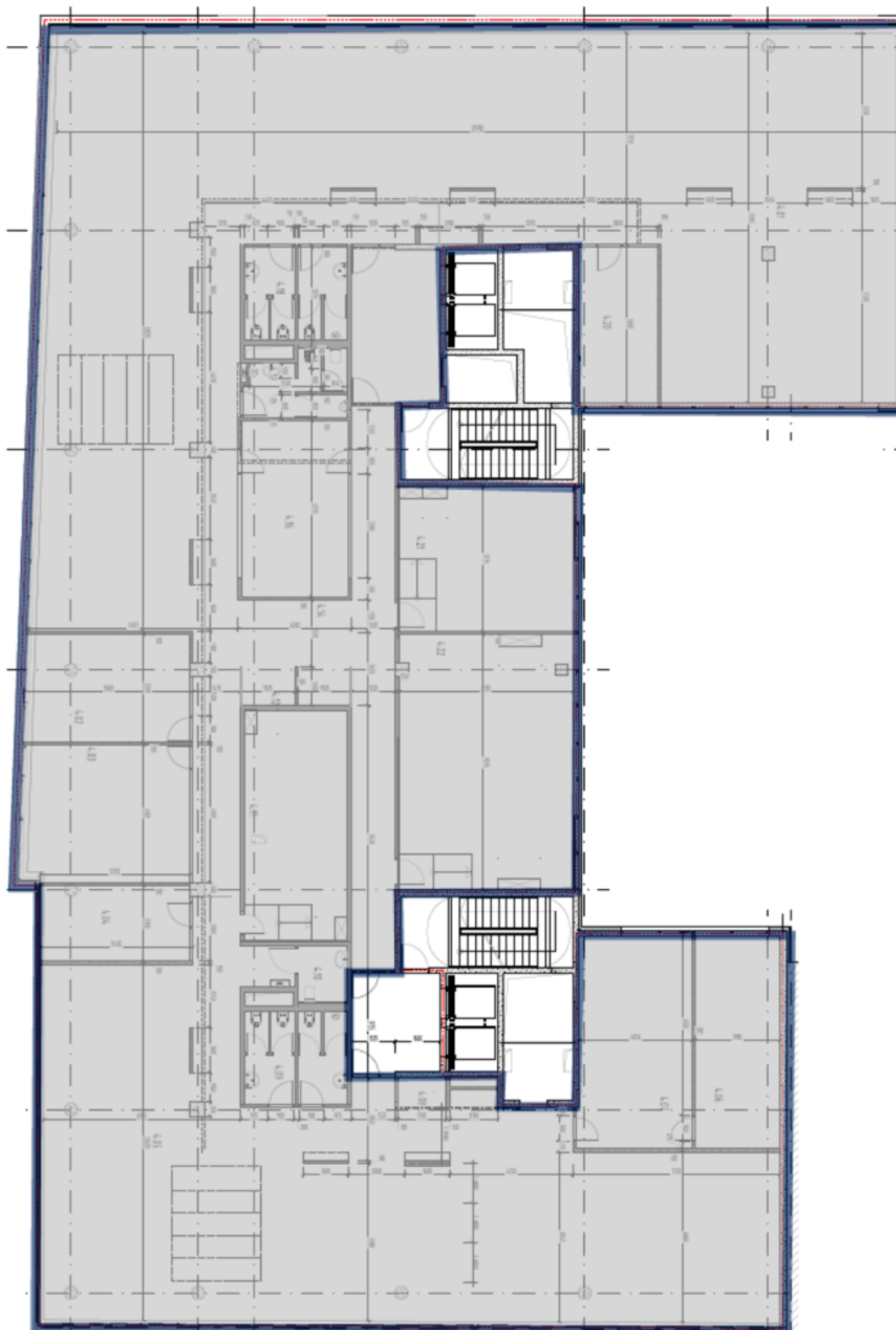
Unit	Size
5th Floor / 6NP	1 109 m ²



Administrativní budova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

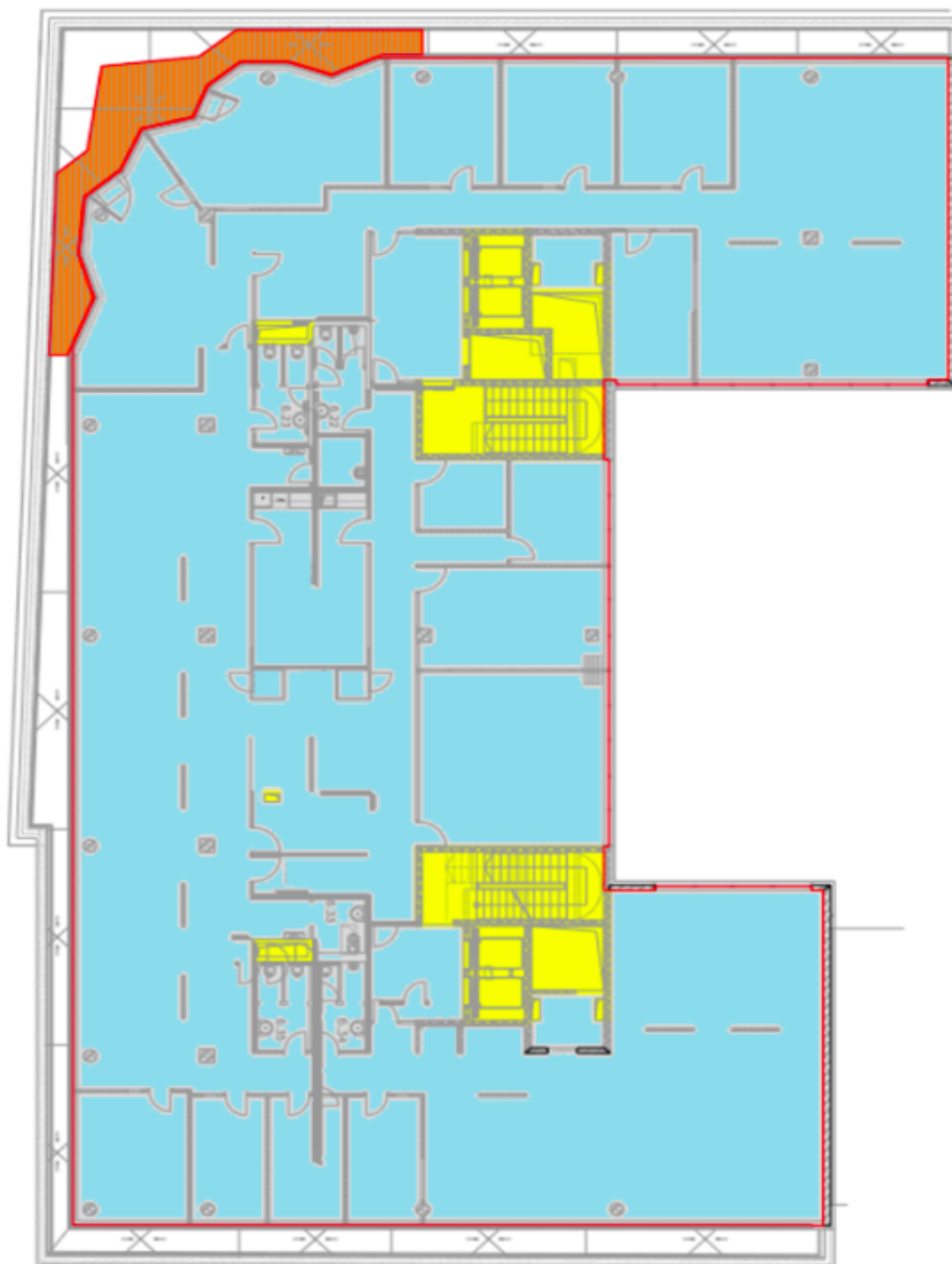




Administrativní budova

4 223 m², Praha 5, Smíchov, Klicperova

16.50 - 17.00 € / m² | 417 - 430 Kč / m²



6th Floor / 7NP	
Unit	Size
	+ terrace 27 m ²
	951 m ²