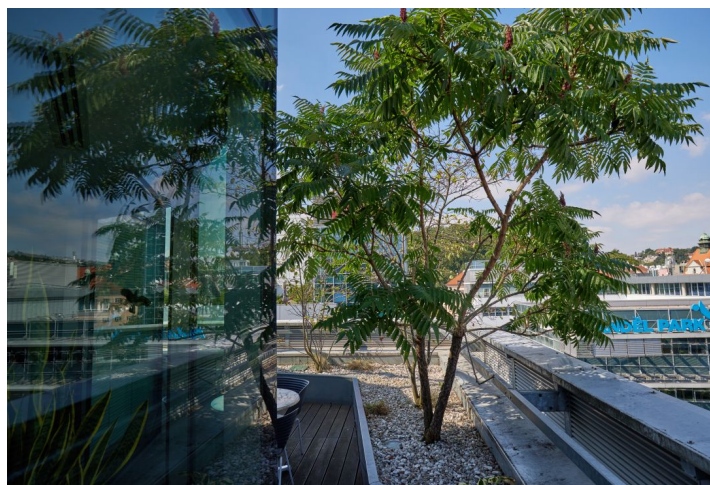
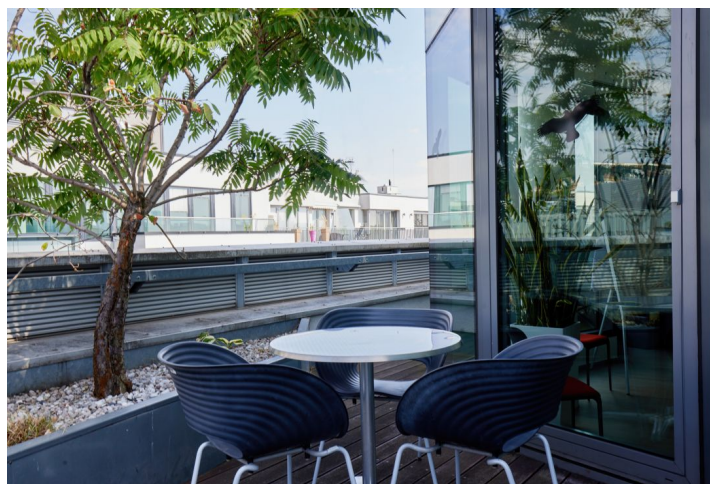




## Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Klicperova

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Klicperova

Pronajato

Poplatky za služby	149 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	6 456 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	16240

**Kancelářské prostory k pronájmu v administrativní budově, která se nachází na rohu ulic Radlická a Karla Engliše. Budova má centrální recepci, otevíratelná okna či přístup na karty. Možnost parkování.**

#### Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou a automobilem. V blízkosti stanice metra Anděl (trasa B), tramvajové zastávky a autobusového nádraží Na Knížecí. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost – restaurace, obchody, banky, lékárny a další.

#### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Bezpečnostní služba 24/7  
CCTV  
Přístup na magnetické karty  
Kancelářské prostory třídy A  
Čistá výška stropů 2,8 m  
Klimatizace  
Otevíratelná okna  
Zdvojené podlahy  
Kuchyňka  
Parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Klicperova

Pronajato




Unit	Size
1st Floor / 2 NP	1054 m <sup>2</sup>

**Administrativní budova**

Praha 5, Smíchov, Klicperova

**Pronajato**

<b>3rd Floor / 4NP</b>	
Unit	Size
	730 m <sup>2</sup>




# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Klicperova

Pronajato



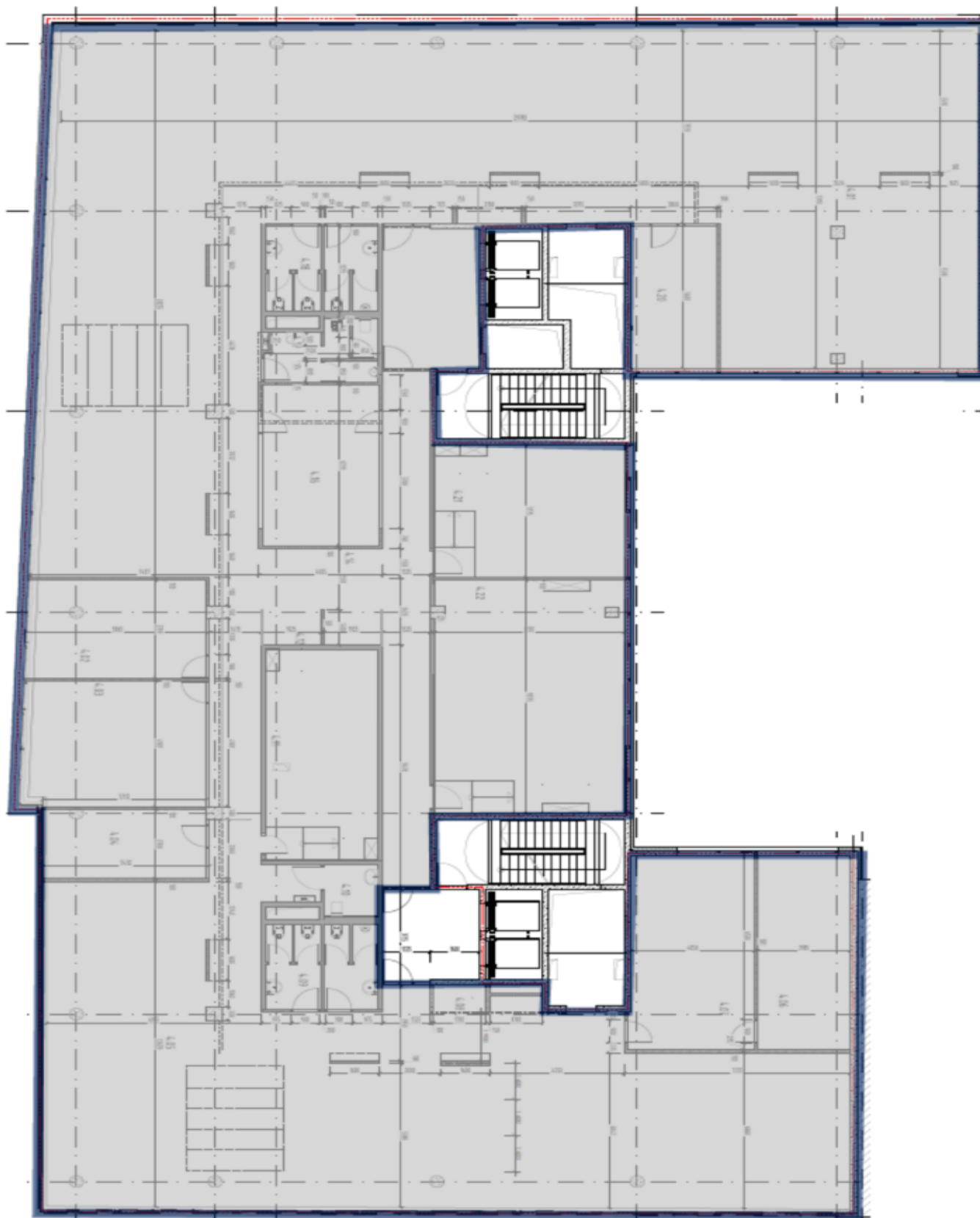
	5th Floor / 6NP
Unit	Size
	1 109 m <sup>2</sup>



# Administrativní budova

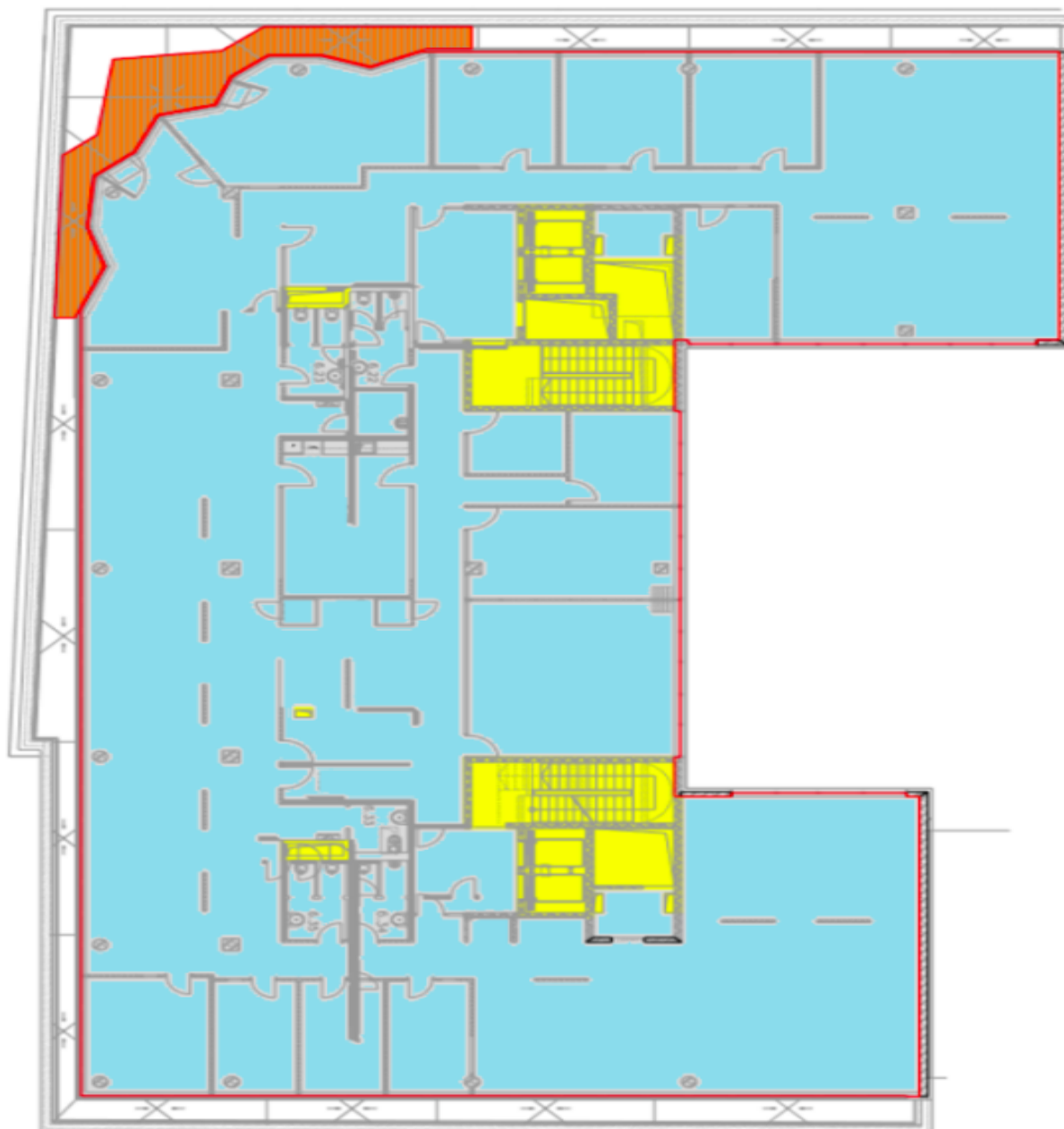
Praha 5, Smíchov, Klicperova


Pronajato



**Administrativní budova**

Praha 5, Smíchov, Klicperova

**Pronajato**

6th Floor / 7NP	
Unit	Size
	951 m <sup>2</sup>
	+ terrace 27 m <sup>2</sup>