



Byt 3+kk

92 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





Byt 3+kk

92 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

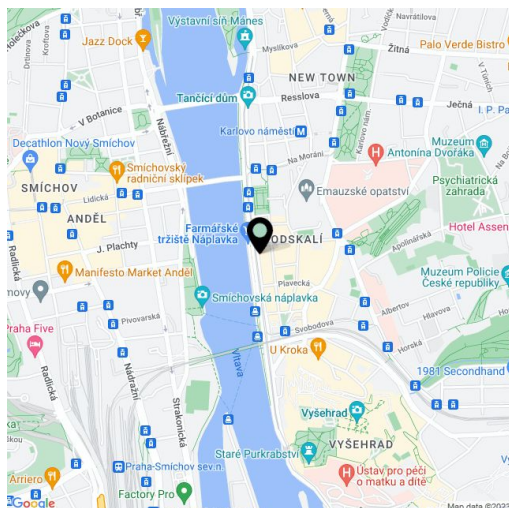
Pronajato

Celková plocha	154 m ²
Podlahová plocha*	92 m ²
Terasa	62 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16154
K dispozici od	lhned

Pronájem bytu s velkou střešní terasou (62 m²) a úžasným panoramatickým výhledem na Prahu včetně Vltavy, Vyšehradu, Petřína a Pražského hradu. Tento nově zrekonstruovaný klimatizovaný podkrovní byt se 2 ložnicemi se nachází v 5. patře renovovaného činžovního domu s novým výtahem na nábřeží Vltavy. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, s rychlou dostupností do centra - pár minut k tramvajím a stanici metra Karlovo náměstí, v blízkém dosahu Francouzského lycea.

Interiér bytu tvoří dvě samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a ateliérovými okny, koupelna s vanou, toaleta a otevřená vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka, myčka, internet, dešťové senzory, alarm, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby 800 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Byt: 92 m². **Střešní terasa: 62 m².**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

