



Rodinný dům 6+1

320 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad údolím

Prodáno





Rodinný dům 6+1

320 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad údolím

Prodáno

Celková plocha	320 m ²
Pozemek	594 m ²
Zastavěná plocha	211 m ²
Zahrada	383 m ²
Podlahová plocha	300 m ²
Terasa	20 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16152

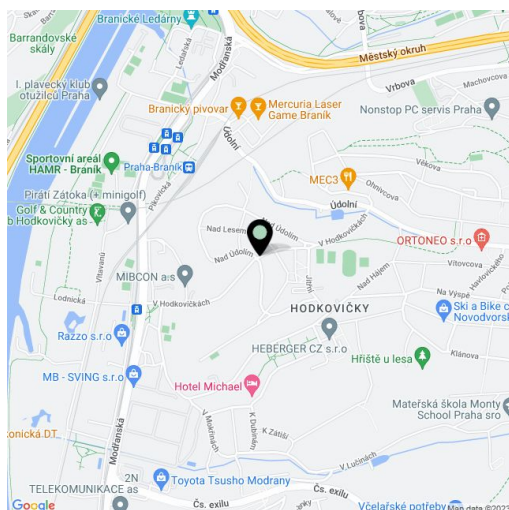
Moderní rodinná vila z roku 2005 se 3 terasami a garáží, situovaná v klidné rezidenční části Praha 4 – Hodkovičky, v blízkosti The Prague British School a The English International School.

Dům sestává ze dvou variabilně propojitelných bytových jednotek se samostatnými vchody, které lze užívat jako jeden obytný celek nebo jako dvě oddělené bytové jednotky. Menší část, pokud není propojena s hlavní obytnou jednotkou, může sloužit jako kancelář firmy, dvougenerační bydlení či ubytování pro hosty.

Dvojvila s interiérem nabízí 2 obytné prostory s kuchyní, z toho jeden prostorný s **krbem** a jídelnou, 4 ložnice, 2 koupelny, toaletu pro hosty, pracovnu, saunu s odpočívárnou a sprchou, prádelnu, garáž pro 2 vozy a 3 terasy.

Funkcionalismem inspirovaná stavba navržená studiem MAURA byla **několikrát oceněna a publikována** v časopisech Era, Dolce Vita, Marie Claire a dalších. Vila je zařízena **designovým nábytkem a doplňky zhotovenými na míru**. K dalšímu vybavení patří **klimatizace, filtrace a rekuperace vzduchu**, dřevěné podlahy, vestavěné skříně, vnitřní a venkovní zabezpečení systémem EZS a kamerovým systémem, napojení na bezpečnostní agenturu.

Interiér 300 m², 3 terasy 60 m², zastavěná plocha 211 m², zahrada 383 m², pozemek 594 m².

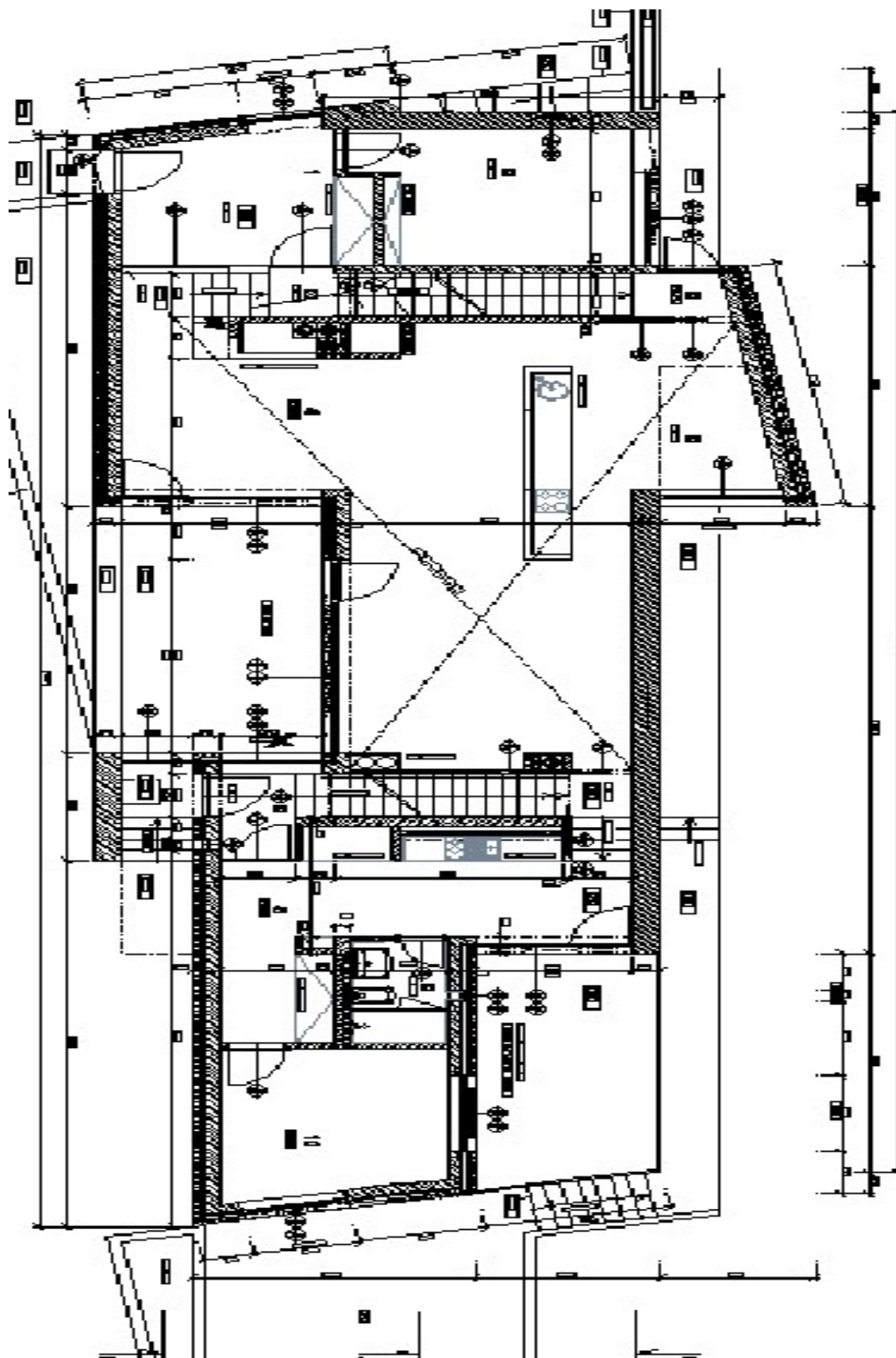




Rodinný dům 6+1

320 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad údolím

Prodáno

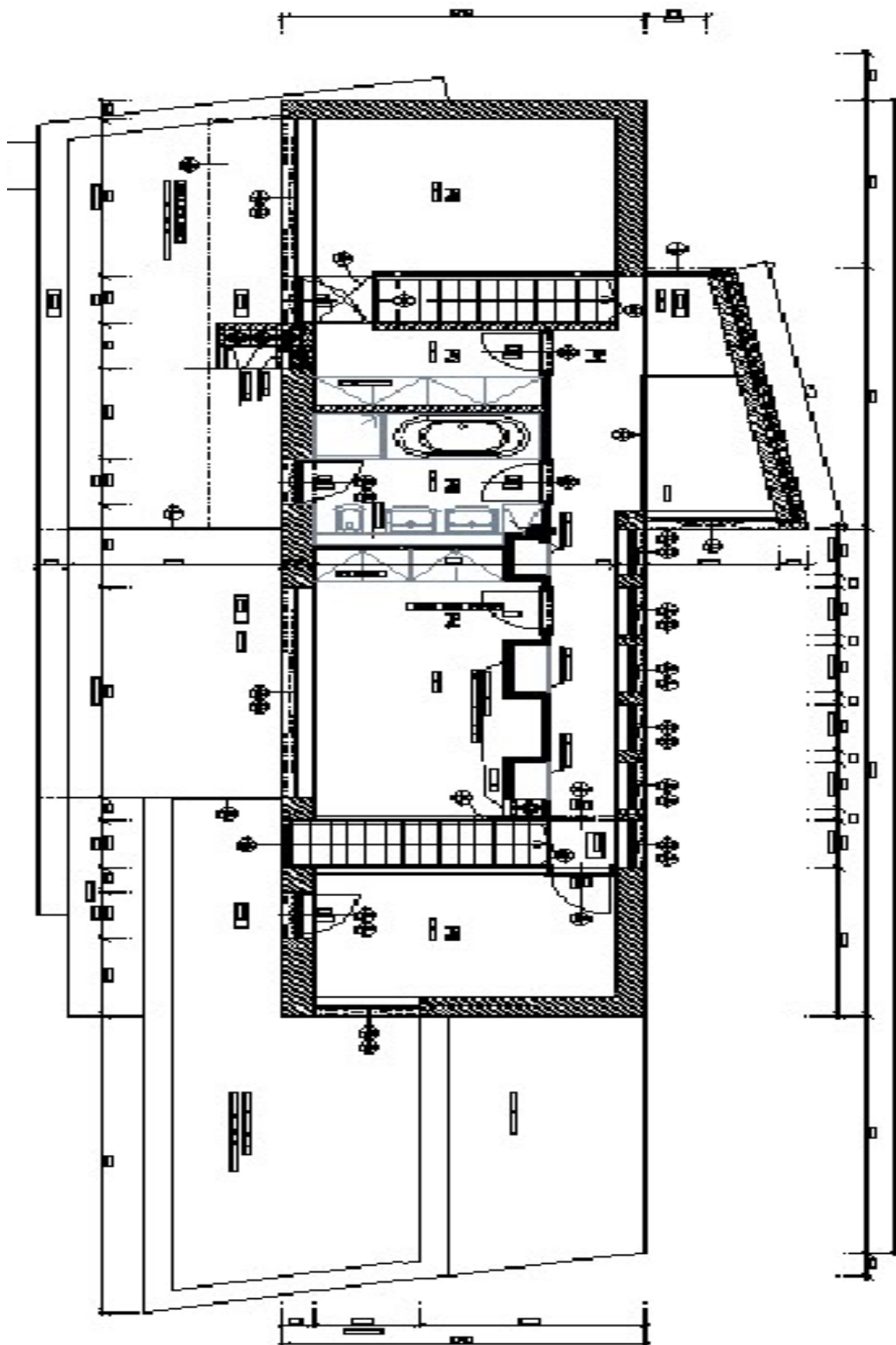




Rodinný dům 6+1

320 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad údolím

Prodáno





Rodinný dům 6+1

320 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad údolím

Prodáno

