



## Rodinný dům 6+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

**Pronajato**





## Rodinný dům 6+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

Pronajato

Pozemek	1 199 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	199 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 000 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojgaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	16150
K dispozici od	lhned

Rodinná vila se zahradou situovaná v oblíbené rezidenční čtvrti Průhonice, cca 15 minut jízdy od centra Prahy, nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, v oblasti s kvalitní občanskou vybaveností a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS.

V přízemí domu se nachází vstupní chodba, velký obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 2 prostorné ložnice a koupelna se sprchovým koutem, vanou, bidetem a WC. V horním patře jsou 3 ložnice, balkon, terasa, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatné WC s bidetem. V suterénu je umístěna prádelna, kotelná, hobby místnost / fitness, úložné prostory a dvojgaráž.

K vybavení bytu patří parkety a dlažba, vestavěné skříně, satelitní TV připojení, telefonní linka a alarm s přímým napojením na policii. Měsíční zálohy na služby cca 10.000 Kč.

