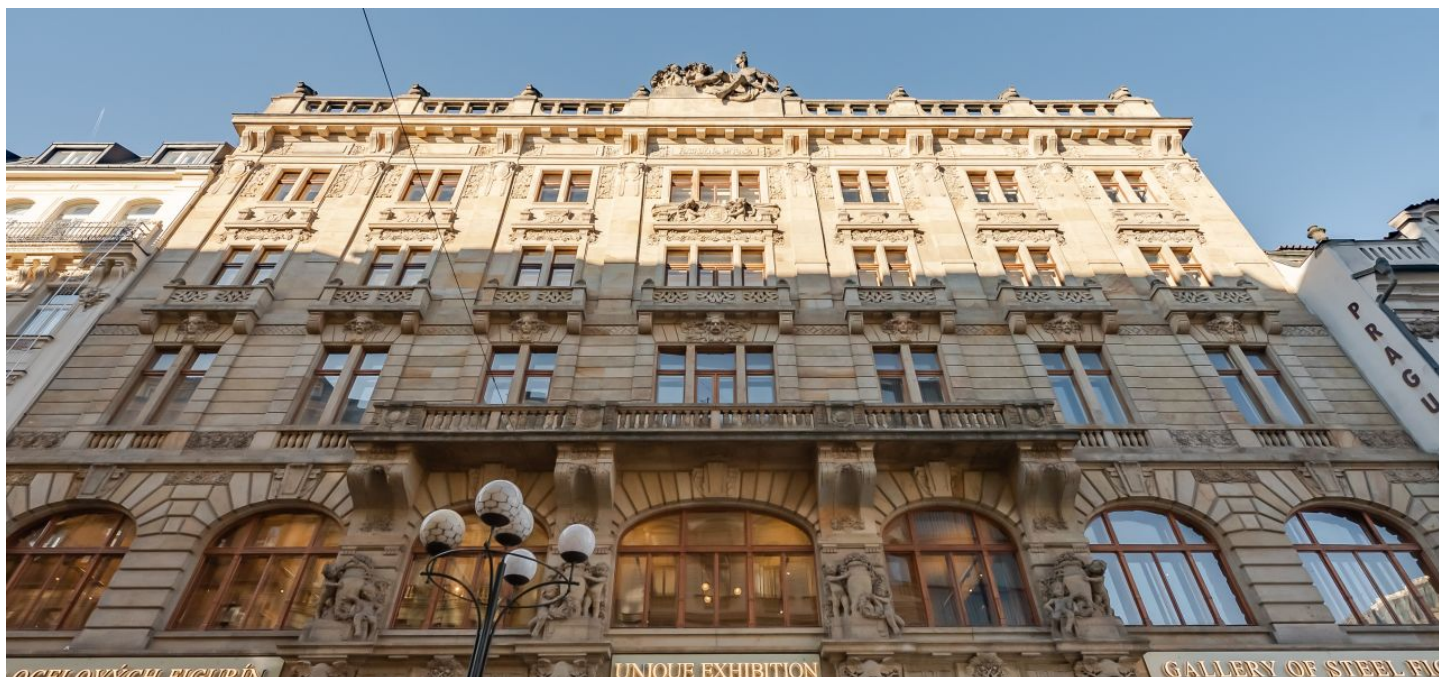


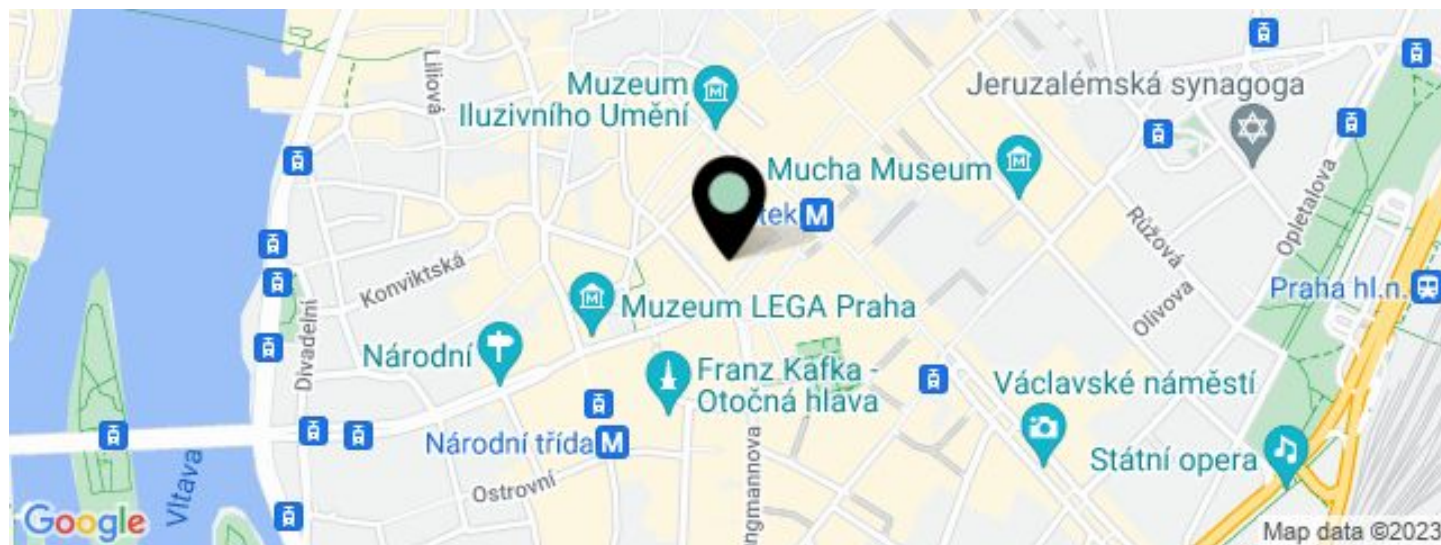


Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 406 - 456 Kč / m²



**Administrativní budova****16.00 - 18.00 € / m² | 406 - 456 Kč / m²**427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

| JEDNOTKA | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ |
|---------------------|--------------------|---------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Kanceláře, 4. patro | 252 m ² | 120 Kč za m ² / měsíčně | Ne | 16 - 16.50 € / m ² |
| Kanceláře, 3. patro | 175 m ² | 120 Kč za m ² / měsíčně | Ne | 16 - 16.50 € / m ² |



Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 406 - 456 Kč / m²

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 120 Kč za m ² / měsíčně |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | - |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 16141 |

Kancelářské prostory k pronájmu v kompletně zrenovované historické budově v centru Prahy. Tato impozantní stavba v raně secesním stylu byla dokončena počátkem 20. století, za dílem stojí český architekt a stavitel Matěj Blecha a na sochařské výzdobě se podílel český sochař a designér Celestýn Klouček. Budova se nachází na území Pražské památkové rezervace zapsané v seznamu UNESCO.

Lokalita:

Budova je umístěná na jednom z nejméně frekventovaných míst v Praze - na rozhraní Václavského náměstí a ulic Na Příkopě a 28.října. V těsné blízkosti rovněž stanice metra Můstek (trasa A, B) a tramvajová zastávka Václavské náměstí.

Vybavení a služby:

Zdvojené parketové podlahy
Moderní osvětlení
Klimatizace
Strukturovaná kabeláž
Otevíratelná okna
Výtah
Recepce
Celodenní ostraha
Sociální zázemí
Sprcha
Kuchyňka

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 406 - 456 Kč / m²

| Administrativní budova | | Administrativní budova | |
|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Číslo | Popis | Číslo | Popis |
| 101 | Administrativní budova | 101 | Administrativní budova |
| 102 | Administrativní budova | 102 | Administrativní budova |
| 103 | Administrativní budova | 103 | Administrativní budova |
| 104 | Administrativní budova | 104 | Administrativní budova |
| 105 | Administrativní budova | 105 | Administrativní budova |
| 106 | Administrativní budova | 106 | Administrativní budova |
| 107 | Administrativní budova | 107 | Administrativní budova |
| 108 | Administrativní budova | 108 | Administrativní budova |
| 109 | Administrativní budova | 109 | Administrativní budova |
| 110 | Administrativní budova | 110 | Administrativní budova |
| 111 | Administrativní budova | 111 | Administrativní budova |
| 112 | Administrativní budova | 112 | Administrativní budova |
| 113 | Administrativní budova | 113 | Administrativní budova |
| 114 | Administrativní budova | 114 | Administrativní budova |
| 115 | Administrativní budova | 115 | Administrativní budova |
| 116 | Administrativní budova | 116 | Administrativní budova |
| 117 | Administrativní budova | 117 | Administrativní budova |
| 118 | Administrativní budova | 118 | Administrativní budova |
| 119 | Administrativní budova | 119 | Administrativní budova |
| 120 | Administrativní budova | 120 | Administrativní budova |



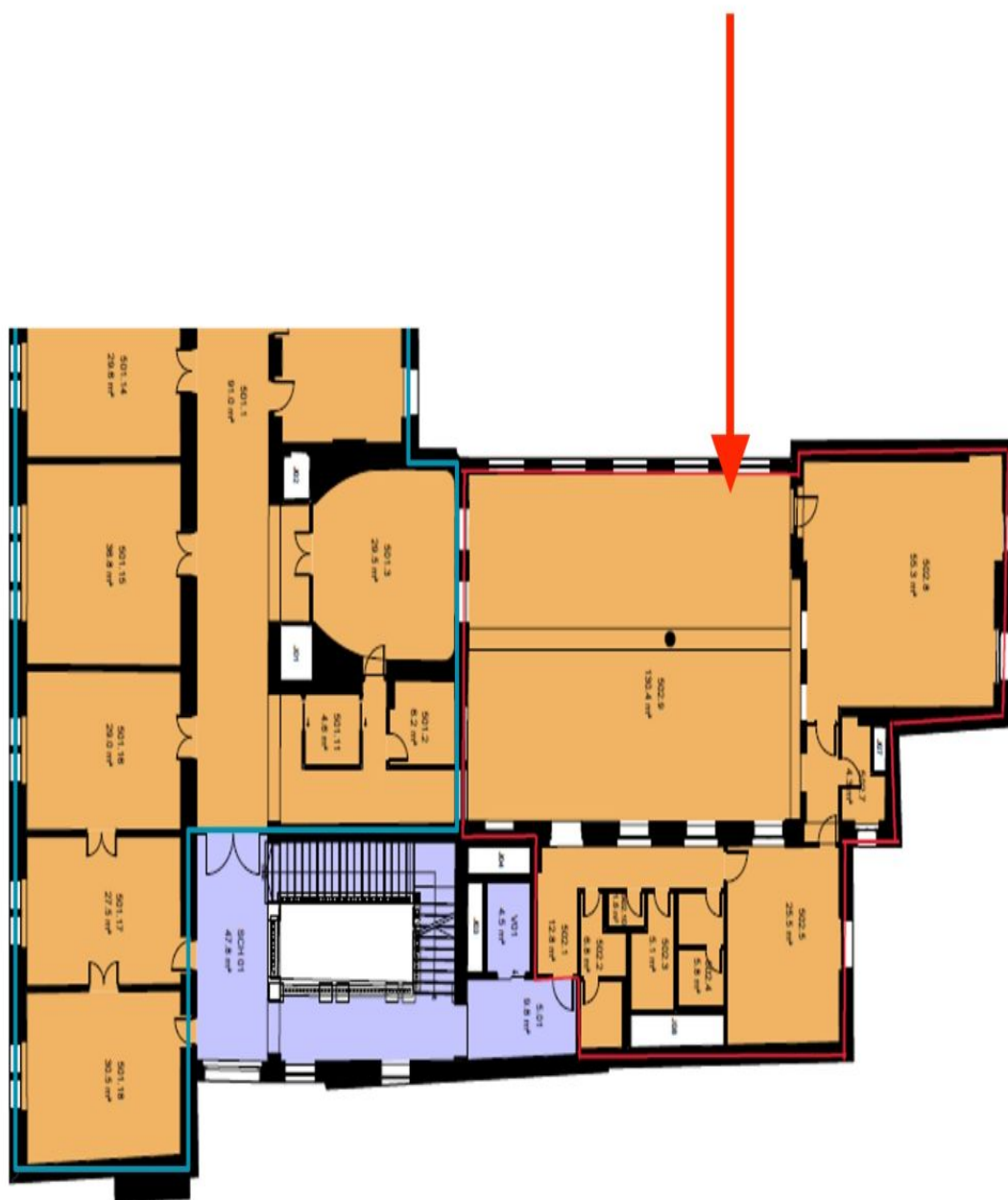
580 sq m | 6th Floor



Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 406 - 456 Kč / m²





4. patro / 4th floor

