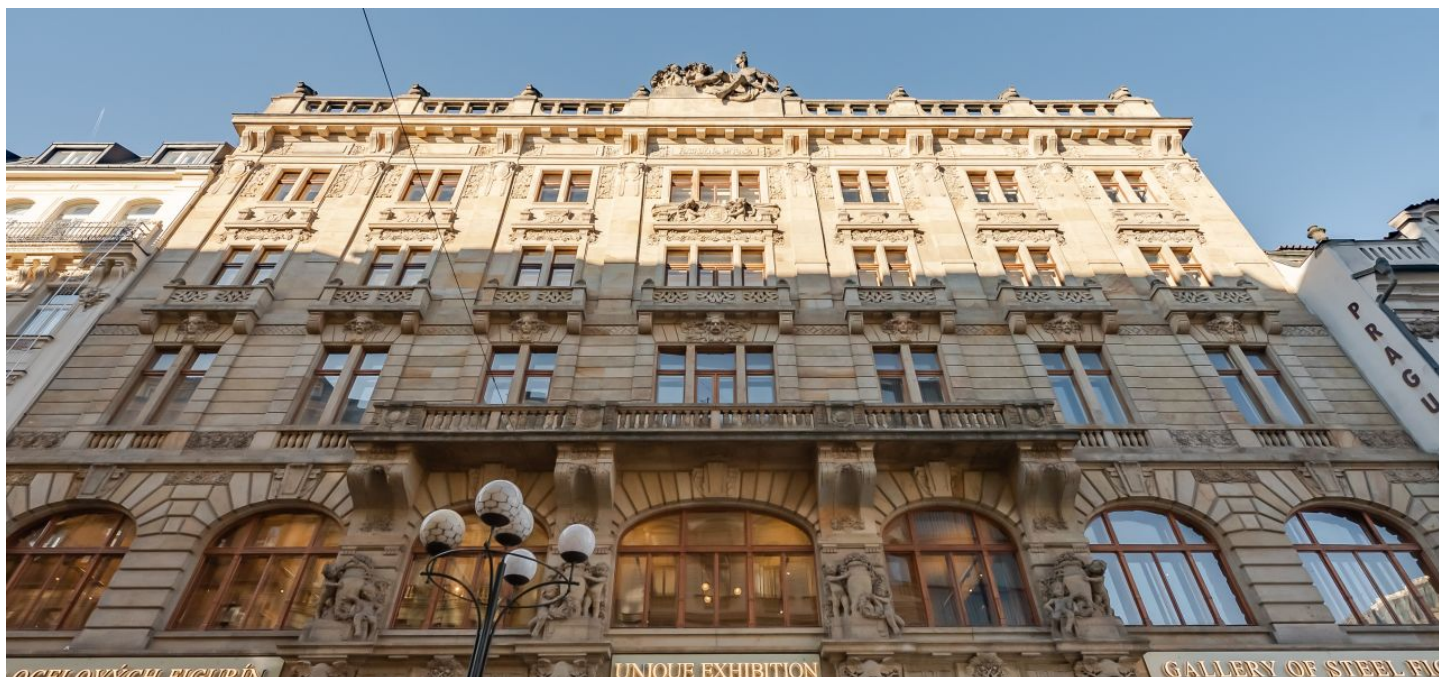


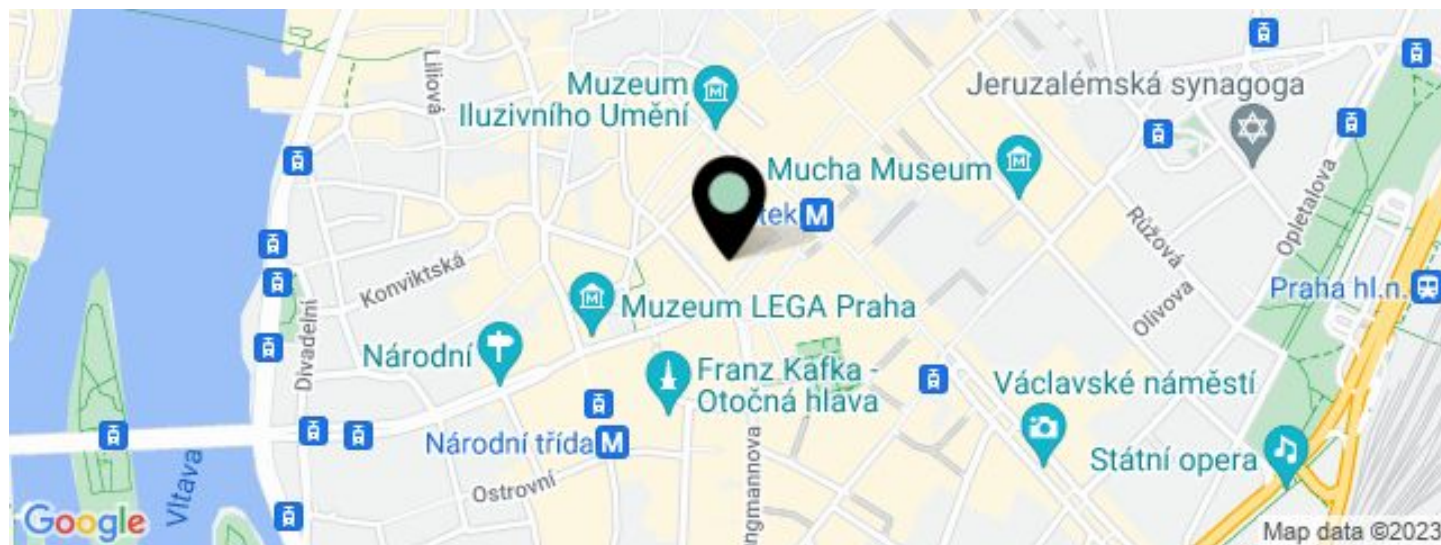


Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 403 - 453 Kč / m²



**Administrativní budova****16.00 - 18.00 € / m² | 403 - 453 Kč / m²**427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

| JEDNOTKA | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ |
|---------------------|--------------------|---------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Kanceláře, 4. patro | 252 m ² | 120 Kč za m ² / měsíčně | Ne | 16 - 16.50 € / m ² |
| Kanceláře, 3. patro | 175 m ² | 120 Kč za m ² / měsíčně | Ne | 16 - 16.50 € / m ² |



Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 403 - 453 Kč / m²

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 120 Kč za m ² / měsíčně |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | - |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 16141 |

Kancelářské prostory k pronájmu v kompletně zrenovované historické budově v centru Prahy. Tato impozantní stavba v raně secesním stylu byla dokončena počátkem 20. století, za dílem stojí český architekt a stavitel Matěj Blecha a na sochařské výzdobě se podílel český sochař a designér Celestýn Klouček. Budova se nachází na území Pražské památkové rezervace zapsané v seznamu UNESCO.

Lokalita:

Budova je umístěná na jednom z nejméně frekventovaných míst v Praze - na rozhraní Václavského náměstí a ulic Na Příkopě a 28.října. V těsné blízkosti rovněž stanice metra Můstek (trasa A, B) a tramvajová zastávka Václavské náměstí.

Vybavení a služby:

Zdvojené parketové podlahy
Moderní osvětlení
Klimatizace
Strukturovaná kabeláž
Otevíratelná okna
Výtah
Recepce
Celodenní ostraha
Sociální zázemí
Sprcha
Kuchyňka

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 403 - 453 Kč / m²

| Administrativní budova | | Administrativní budova | |
|------------------------|-------|------------------------|-------|
| Číslo | Popis | Číslo | Popis |
| 101 | 101 | 101 | 101 |
| 102 | 102 | 102 | 102 |
| 103 | 103 | 103 | 103 |
| 104 | 104 | 104 | 104 |
| 105 | 105 | 105 | 105 |
| 106 | 106 | 106 | 106 |
| 107 | 107 | 107 | 107 |
| 108 | 108 | 108 | 108 |
| 109 | 109 | 109 | 109 |
| 110 | 110 | 110 | 110 |
| 111 | 111 | 111 | 111 |
| 112 | 112 | 112 | 112 |
| 113 | 113 | 113 | 113 |
| 114 | 114 | 114 | 114 |
| 115 | 115 | 115 | 115 |
| 116 | 116 | 116 | 116 |
| 117 | 117 | 117 | 117 |
| 118 | 118 | 118 | 118 |
| 119 | 119 | 119 | 119 |
| 120 | 120 | 120 | 120 |
| 121 | 121 | 121 | 121 |
| 122 | 122 | 122 | 122 |
| 123 | 123 | 123 | 123 |
| 124 | 124 | 124 | 124 |
| 125 | 125 | 125 | 125 |
| 126 | 126 | 126 | 126 |
| 127 | 127 | 127 | 127 |
| 128 | 128 | 128 | 128 |
| 129 | 129 | 129 | 129 |
| 130 | 130 | 130 | 130 |
| 131 | 131 | 131 | 131 |
| 132 | 132 | 132 | 132 |
| 133 | 133 | 133 | 133 |
| 134 | 134 | 134 | 134 |
| 135 | 135 | 135 | 135 |
| 136 | 136 | 136 | 136 |
| 137 | 137 | 137 | 137 |
| 138 | 138 | 138 | 138 |
| 139 | 139 | 139 | 139 |
| 140 | 140 | 140 | 140 |
| 141 | 141 | 141 | 141 |
| 142 | 142 | 142 | 142 |
| 143 | 143 | 143 | 143 |
| 144 | 144 | 144 | 144 |
| 145 | 145 | 145 | 145 |
| 146 | 146 | 146 | 146 |
| 147 | 147 | 147 | 147 |
| 148 | 148 | 148 | 148 |
| 149 | 149 | 149 | 149 |
| 150 | 150 | 150 | 150 |
| 151 | 151 | 151 | 151 |
| 152 | 152 | 152 | 152 |
| 153 | 153 | 153 | 153 |
| 154 | 154 | 154 | 154 |
| 155 | 155 | 155 | 155 |
| 156 | 156 | 156 | 156 |
| 157 | 157 | 157 | 157 |
| 158 | 158 | 158 | 158 |
| 159 | 159 | 159 | 159 |
| 160 | 160 | 160 | 160 |
| 161 | 161 | 161 | 161 |
| 162 | 162 | 162 | 162 |
| 163 | 163 | 163 | 163 |
| 164 | 164 | 164 | 164 |
| 165 | 165 | 165 | 165 |
| 166 | 166 | 166 | 166 |
| 167 | 167 | 167 | 167 |
| 168 | 168 | 168 | 168 |
| 169 | 169 | 169 | 169 |
| 170 | 170 | 170 | 170 |
| 171 | 171 | 171 | 171 |
| 172 | 172 | 172 | 172 |
| 173 | 173 | 173 | 173 |
| 174 | 174 | 174 | 174 |
| 175 | 175 | 175 | 175 |
| 176 | 176 | 176 | 176 |
| 177 | 177 | 177 | 177 |
| 178 | 178 | 178 | 178 |
| 179 | 179 | 179 | 179 |
| 180 | 180 | 180 | 180 |
| 181 | 181 | 181 | 181 |
| 182 | 182 | 182 | 182 |
| 183 | 183 | 183 | 183 |
| 184 | 184 | 184 | 184 |
| 185 | 185 | 185 | 185 |
| 186 | 186 | 186 | 186 |
| 187 | 187 | 187 | 187 |
| 188 | 188 | 188 | 188 |
| 189 | 189 | 189 | 189 |
| 190 | 190 | 190 | 190 |
| 191 | 191 | 191 | 191 |
| 192 | 192 | 192 | 192 |
| 193 | 193 | 193 | 193 |
| 194 | 194 | 194 | 194 |
| 195 | 195 | 195 | 195 |
| 196 | 196 | 196 | 196 |
| 197 | 197 | 197 | 197 |
| 198 | 198 | 198 | 198 |
| 199 | 199 | 199 | 199 |
| 200 | 200 | 200 | 200 |



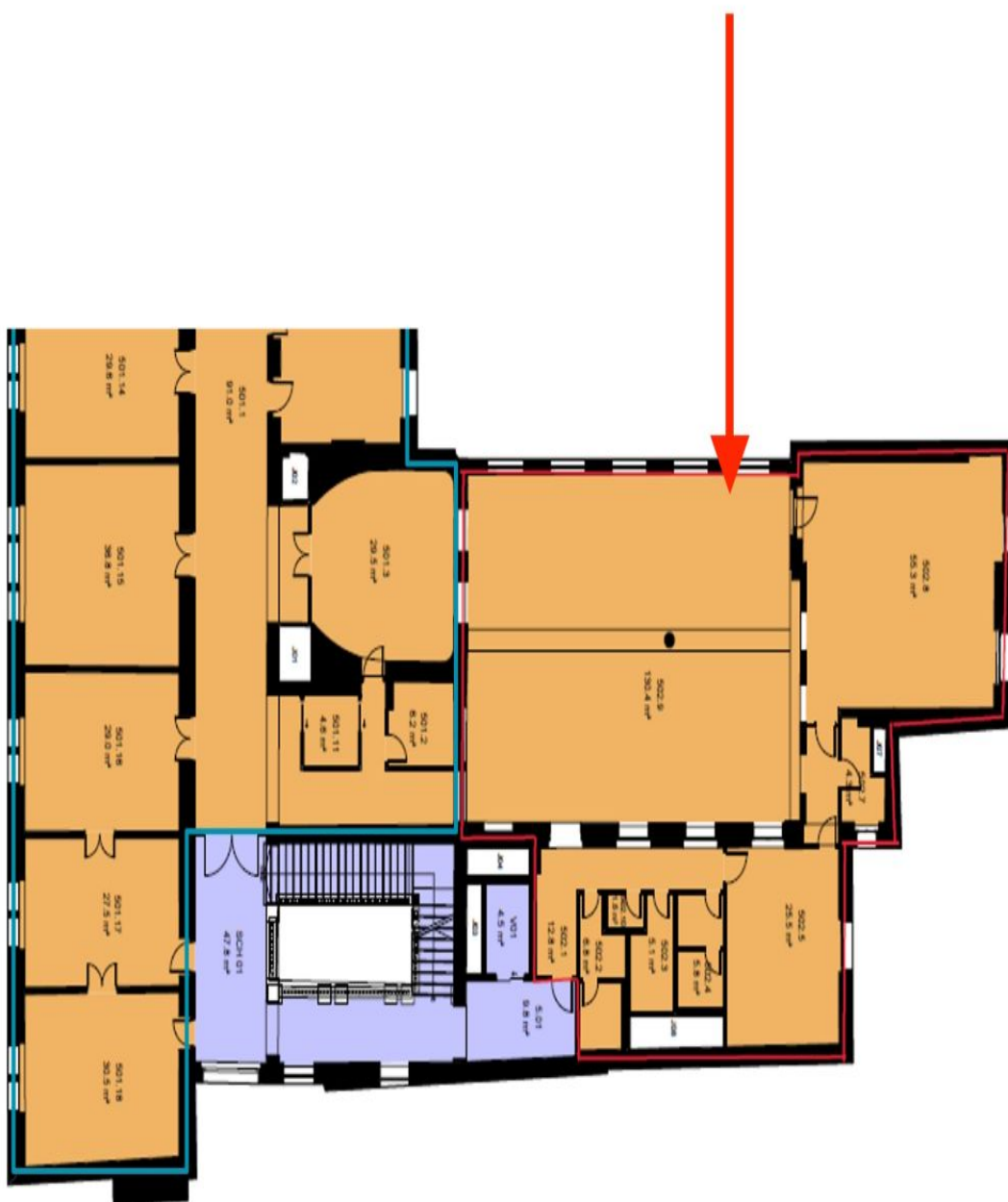
580 sq m | 6th Floor



Administrativní budova

427 m², Praha 1, Nové Město, 28. října

16.00 - 18.00 € / m² | 403 - 453 Kč / m²





4. patro / 4th floor

