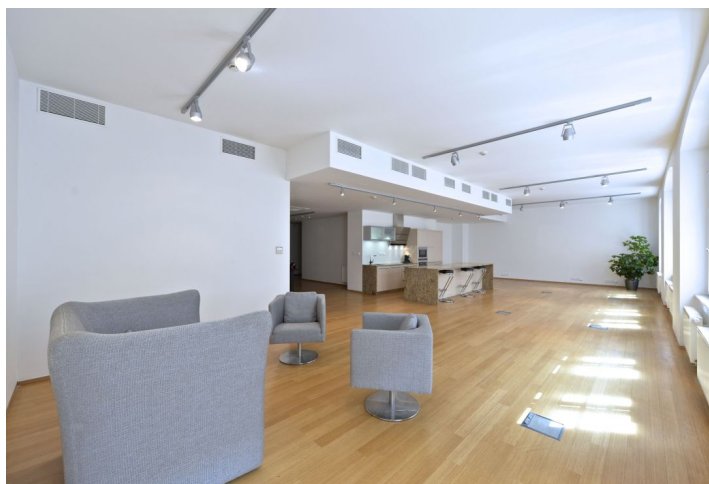




## Byt 4+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Prodáno





## Byt 4+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

**Prodáno**

Celková plocha	151 m <sup>2</sup>
Parkování	1 parkovací místo v budově
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	6 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	16125

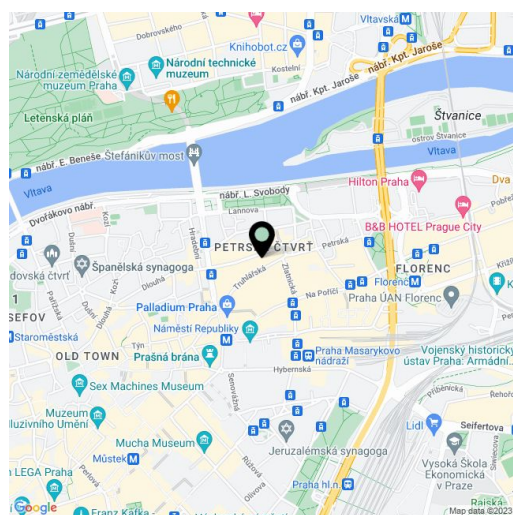
**Vzdušný klimatizovaný byt ve 2. patře zrekonstruovaného historického činžovního domu s novým výtahem a podzemní garáží v blízkosti náměstí Republiky. Dům je situován cca 10 minut chůze od Staroměstského náměstí.**

Byt je tvořen vstupní halou, velkým obývacím pokojem s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnicí s plně vybavenou koupelnou, samostatné toaletou s umyvadlem a šatnou.

Vybavení bytu tvoří bambusové podlahy a vytápěná dlažba v koupelně. Dále je tu centrální plynové vytápění, posuvné prosklené interiérové dveře, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon a kamerový systém v budově. **V ceně je 1 parkovací stání v suterénu budovy.**

Lokalita kromě umístění v centru nabízí i plnou občanskou vybavenost a bohaté kulturní vyžití. V blízkosti nákupních center Palladium a Kotva.

Interiér 151,24 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

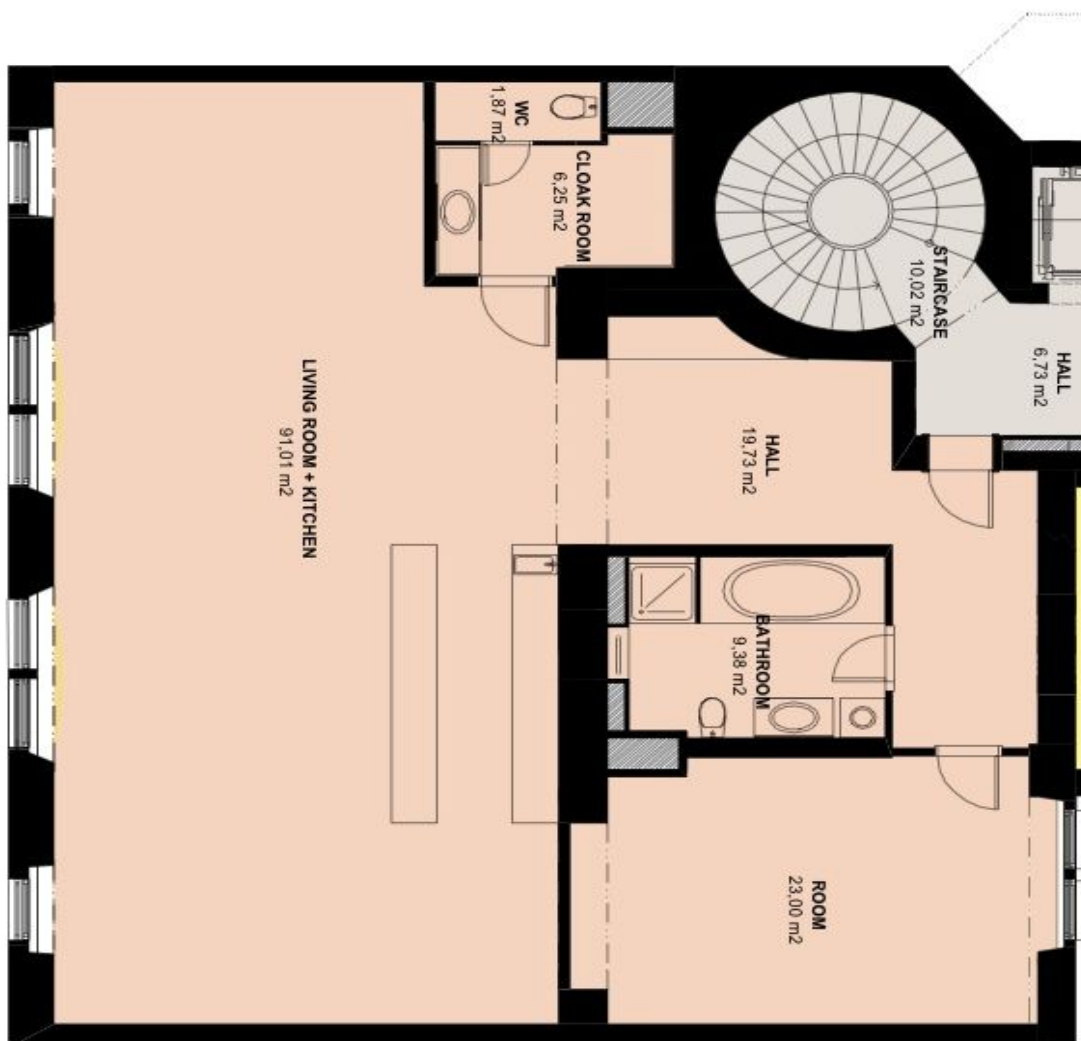
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Prodáno



Apartment 1	58,42
Apartment 2	151,24
Other premises	16,75
<b>TOTAL</b>	<b>226,41</b>