



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 4, Písnice, Švihovská

Pronajato





## Byt 2+kk

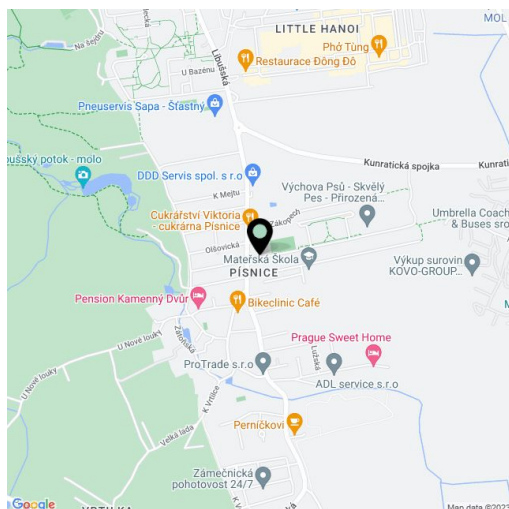
54 m<sup>2</sup>, Praha 4, Písnice, Švihovská**Pronajato**

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	54 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16075
K dispozici od	lhned

**Nový byt s balkonem orientovaným do zeleně vnitrobloku situovaný v 1. patře novostavby s výtahem v klidném přírodním prostředí Písnice v Praze 4, v blízkosti Modřanské rokle, s autobusovými spoji ke stanici metra Kačerov a Chodov (cca 15 min.), v rychlém dosahu komerčního centra Chodov.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, 1 ložnice, koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba. Plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, myčka, indukční varná deska, žaluzie, domácí vrátný.

K dispozici parkovací stání v podzemní garáži za 1500 Kč/měs. a/nebo uzamykatelné venkovní parkovací stání za 750 Kč/měs. Poplatky za společné domovní služby 1700 Kč měsíčně. Energie budou převedeny na nájemce. K dispozici od prosince 2015.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.