



Kancelářské prostory

Praha 3, Vinohrady, Chrudimská

11.74 € / m² | 290 Kč / m²



Kancelářské prostory

Praha 3, Vinohrady, Chrudimská

11.74 € / m² | 290 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	117 m ²
Sklep	-
Parkování	3 200 Kč / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	16061

Pronájem kancelářských prostor ve 2. patře budovy, která je součástí administrativního komplexu situovaného na Praze 3.

Projekt je revitalizací areálu bývalého elektrotechnického závodu Duda na Královských Vinohradech, bylo zde vybudováno 54 bytových jednotek, 12 260 m² nebytových ploch, kde 7 800 m² je využíváno pro administrativní účely, maloobchod a relaxaci (fitness centrum) a zbývající plocha je využívána pro 163 parkovacích stání.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – budova se nachází v těsné blízkosti stanice metra Flora (trasa A), tramvajové a autobusové zastávky.

Vybavení a služby:

Prostory se skládají ze 4 místností, 2 chodeb a toalet. Přímo v areálu se nachází Česká pošta, supermarket Albert, fitness centrum, studio jógy, kadeřnictví, dětský lékař, restaurace a další. Parkování je možné za poplatek v garážích nacházejících se v areálu.

Výše nájemného **290 Kč/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

