



## Rodinný dům 4+1

270 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Davle, Davle

Pronajato





## Rodinný dům 4+1

270 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Davle, Davle

Pronajato

Pozemek	1 400 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	170 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvě parkovací stání.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15971
K dispozici od	Ihned

**Nově postavená zařízená moderní vila 4+2 s úchvatným výhledem do údolí Vltavy a venkovním bazénem / jezírkem v klidné rezidenční oblasti v Davli, 20 km od Prahy.**

Vila nabízí 3-4 ložnice a 4 koupelny. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem a velkými okny s nádherným otevřeným výhledem, plně vybavená kuchyň, ložnice s koupelnou, velká technická místnost s prádelnou, koupelna se sprchovým koutem, šatna a komora. V prvním patře domu, které má kromě vnitřního schodiště i samostatný přístup z pozemku, je ložnice s balkonem a společnou zimní zahradou, plně vybavená kuchyň s jídelnou a krytou terasou (může sloužit jako čtvrtá ložnice nebo pokoj pro hosty), pracovna / ložnice s koupelnou, samostatná koupelna a úložná komora. Všechny pokoje v domě mají přístup na terasu nebo balkon.

Vila je řešena velmi účelně a prakticky a nabízí moderní styl bydlení. Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, francouzská okna, elektrické zatemňovací rolety, masážní vana. Tepelné čerpadlo výrazně snižuje náklady na vytápění. U domu stojí vinný sklep s malým barem. K dispozici dvě krytá parkovací stání na pozemku. Poplatky max. 5000 Kč měsíčně.

