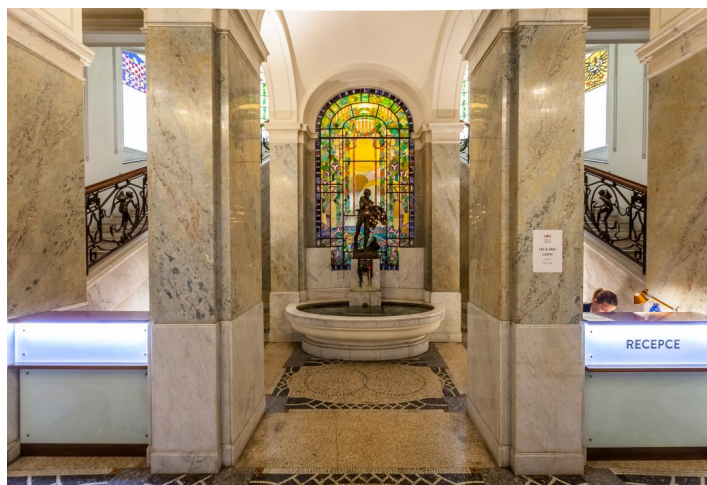
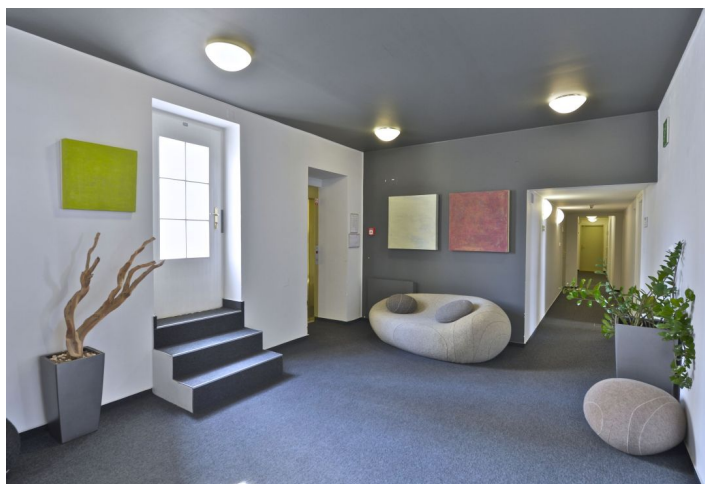




## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Spálená

16.50 € / m<sup>2</sup> | 415 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Spálená

16.50 € / m<sup>2</sup> | 415 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	125 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	327 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Terasa	61 m <sup>2</sup>
Parkování	6 300 - 7 500 CZK / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	15959

Kancelářské prostory s terasou k pronájmu v 5. patře administrativního komplexu, který se skládá ze dvou budov spojených působivým atriem, podél něhož prochází veřejná pasáž s obchody a kavárnou.

### Lokalita:

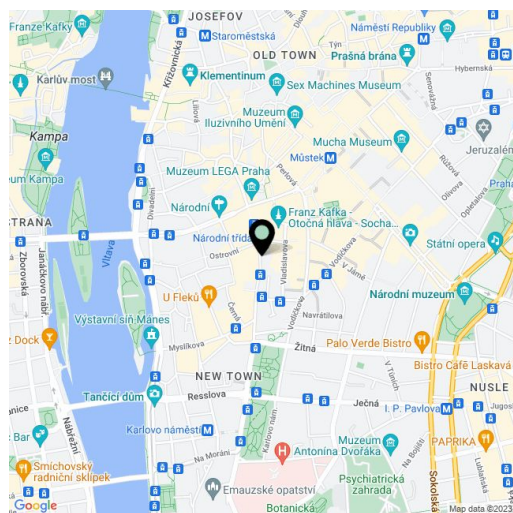
Vynikající dostupnost veřejnou dopravou, jen pár kroků od stanice metra Národní třída (trasa B) a zastávek tramvají. Vzhledem k umístění v samém srdci Prahy, je tato budova obklopena všemi druhy služeb a obchodů.

### Vybavení a služby:

- flexibilní uspořádání kancelářských prostor
- archiv 60,85 m<sup>2</sup>
- klimatizace
- strukturovaná kabeláž
- na podlahách koberce nebo parkety
- osvětlení ve snížených pohledech
- recepce
- nepřetržitá ostraha
- podzemní parkovací stání

### K dispozici od června 2019.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Spálená

16.50 € / m<sup>2</sup> | 415 Kč / m<sup>2</sup>

