



Byt 3+1

102 m², Praha 2, Vinohrady, U kanálky

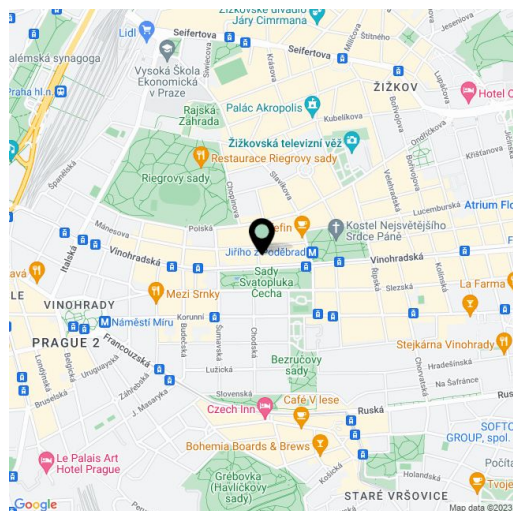
Prodáno



**Byt 3+1**102 m², Praha 2, Vinohrady, U kanálky**Prodáno**

Celková plocha	104 m ²
Podlahová plocha*	102 m ²
Terasa	2 m ²
Parkování	1 GS v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	6 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	15908

Kvalitní moderní byt se 3 balkóny v renovovaném činžovním domě s historizující fasádou s neogotickými prvky, recepcí a krásnou vstupní halou s klenutým stropem. Byt byl navržen v ateliéru Mimolimit Barbory Škorpilové. Nabízí 2 ložnice s malými balkony orientovanými do tichého dvora se vzrostlými stromy a zelení, obývací pokoj s balkónem a samostatnou, plně zařízenou kuchyň. Dále má vstupní halu, šatnu/komoru a 2 koupelny, jednu s vanou, druhou se sprchovým koutem. Dubové parkety, dlažba, dvojkřídlové dveře, vysoká francouzská okna, pračka, myčka, sklokeramická deska, elektrická trouba. Satelit, telefonní linka, kabelové připojení, domácí videotelefon. 3.patro s výtahem. Cena zahrnuje jedno parkovací stání v garáži. Poplatky za spotřebu energií a společné domovní služby cca 6.000 Kč měsíčně. Minuta chůze na metro a tramvaj na náměstí Jiřího z Poděbrad. Interiér 102,31 m², balkóny 1,6 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

102 m², Praha 2, Vinohrady, U kanálky

Prodáno

