



## Byt 3+kk

176 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana

Cena na vyžádání



**Byt 3+kk**176 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana**Cena na vyžádání**

Celková plocha	214 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	176 m <sup>2</sup>
Terasa	38 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15861

**Atypický byt se 2 terasami nabízející působivý výhled na Petřín a Pražský hrad se nachází v nejvyšším 4.patře paláce Beethoven, jen pár kroků od Karlova mostu a Malostranského náměstí.**

Otevřený prostor interiéru nabízí kuchyň s jídelním prostorem, velkorysý hlavní obývací prostor, pracovnu, koupelnu a toaletu pro hosty. Při přestavbě možno vytvořit 2 plnohodnotné ložnice, obývací pokoj a prostornou jídelnu s kuchyňským koutem a vstupem na terasu. Původní prvky interiéru zachovány, použity kvalitní materiály, výtah. Výjimečná rezidence situovaná v historickém jádru Prahy. Interiér 176 m<sup>2</sup>, terasa 38 m<sup>2</sup>

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

176 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana

Cena na vyžádání

