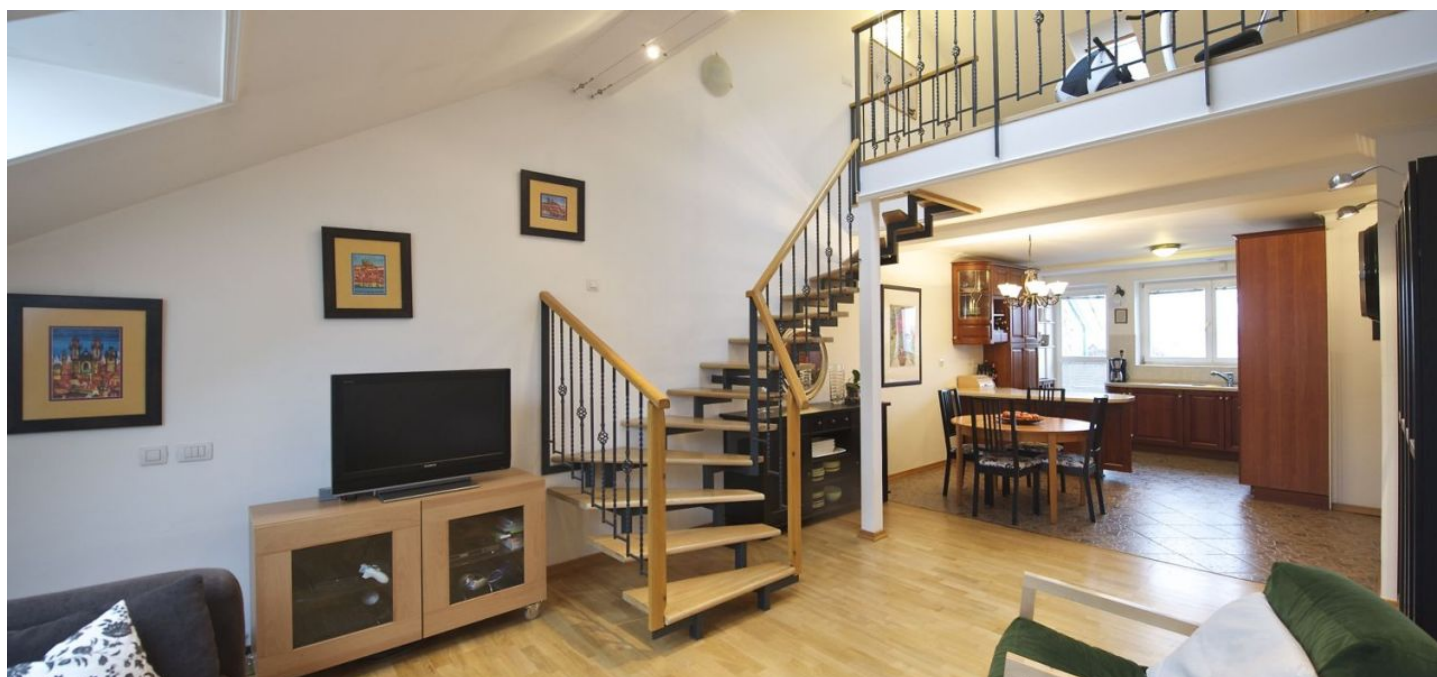




Byt 4+kk

160 m², Praha 2, Nové Město, Salmovská

34 000 Kč | 1 376 €





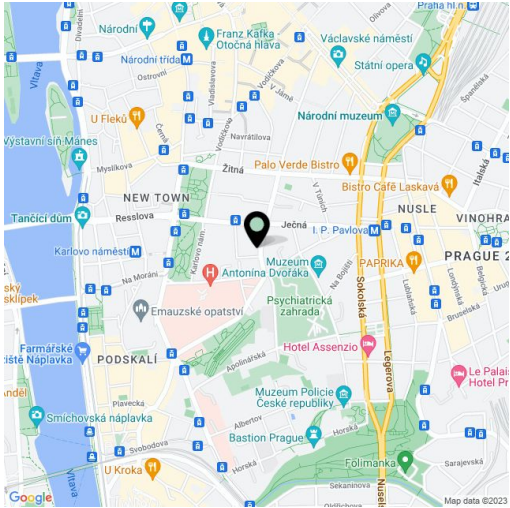
Byt 4+kk

160 m², Praha 2, Nové Město, Salmovská

34 000 Kč | 1 376 €

Celková plocha	166 m²
Podlahová plocha*	160 m²
Terasa	6 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	2000 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	15857
K dispozici od	ihned

Světlý nezařízený podkrovní mezonet se 3 ložnicemi, 3 koupelnami, galerií a terasou ve 4. patře renovovaného klasického činžovního domu s výtahem. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností - pár minut k zastávkám tramvaje a stanici metra Karlovo náměstí, 10 minut chůze na Václavské náměstí. Spodní úroveň bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na terasu s výhledem na Petřín, dvě ložnice, obě s koupelnou a šatnou, a vstupní chodba. V horním patře je prostorná otevřená galerie vhodná pro pracovnu a třetí ložnice s koupelnou a šatnou. Klimatizace, parkety, vytápěná dlažba v koupelnách, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, žaluzie, pračka, sušička, myčka, alarm, domácí vrátný; tři toalety. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu vody 2000 Kč měsíčně. Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce. Nezařízené.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.