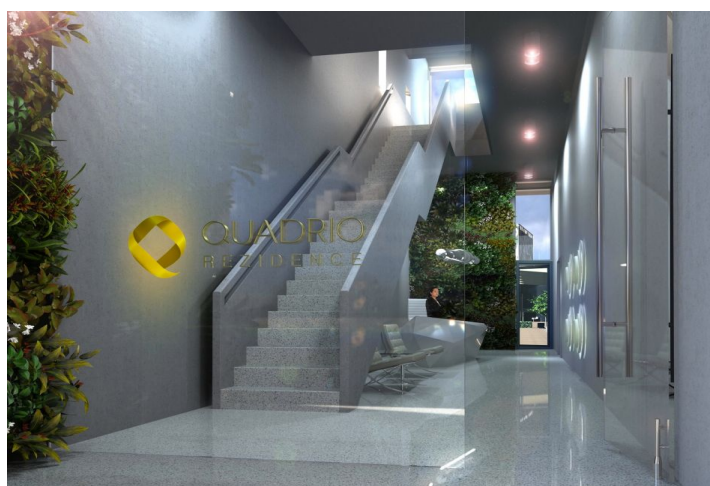


Byt 4+1

145 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



Byt 4+1

Cena na vyžádání

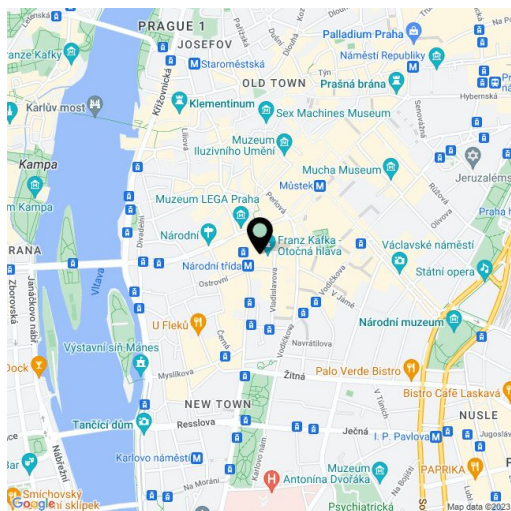
145 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Celková plocha	180 m ²
Podlahová plocha*	145 m ²
Terasa	35 m ²
Parkování	2 400 000
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15829

Nadstandardně řešený mezonetový byt se 2 terasami v 2. a 3. nadzemním podlaží v nově vznikajícím projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Tento byt ve 2. a 3. podlaží disponuje vstupní halou, otevřeným obývacím pokojem, samostatnou kuchyní, 3 ložnicemi, 2 koupelnami, toaletou pro hosty, technickou místností a 2 terasami. Cena zahrnuje 2 garážová stání a DPH. Interiér 145,04 m², terasy 34,62 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 4+1

145 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



Srdce našeho světa, výhled místnosti 2,6 km, resp. 2,8 m v arýtech.
Náš byt s plně vymezenými orientací a designem si vyžádá od vás na jednotlivé změny. Zpracování vybavení, nábytkem, vestavěné
skříně, kuchyňské linky včetně spotřebičů odpovídají současným standardům bydlení. Vše, co vyžadujete je zobrazeno pouze pro informaci.



1. PATRO
VSTUPNÍ PODLAŽÍ



2. PATRO
HORNÍ PODLAŽÍ



BYT
D02
QUADRIO REZIDENCE
MEZONETOVÝ BYT
3+KK / 145,04 m²



Vstupní podlaží

- 01 Chodba 6,18 m²
- 02 WC 2,03 m²
- 03 Obývací pokoj 31,97 m²
- 04 Kuchyň 12,29 m²
- 05 Komora 4,07 m²

Užitná plocha vstupního podlaží 56,54 m²

Horní podlaží

- 09 Schodiště 3,74 m²
- 09 Chodba 8,01 m²
- 10 Šatna 2,10 m²
- 11 Šatna 3,08 m²
- 12 Galerie 19,75 m²
- 13 Koupelna 8,37 m²
- 14 Ložnice 18,79 m²
- 15 Ložnice 15,57 m²
- 16 Koupelna 3,88 m²

Užitná plocha horního podlaží 83,29 m²

Celková užitná plocha bytu 139,83 m²

Celková plocha bytu 145,04 m²

Lodžie

- 06 Lodžie 3,50 m²
- 07 Lodžie 3,08 m²
- 17 Lodžie 28,04 m²

Plocha teras a lodžii 34,62 m²