



Byt 4+1

171 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání





Byt 4+1

171 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

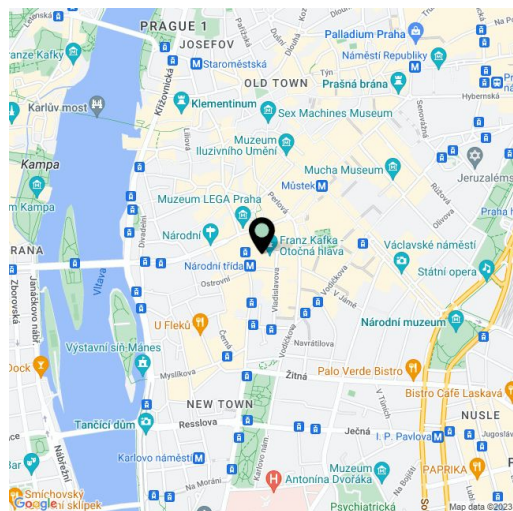
Cena na vyžádání

Celková plocha	184 m ²
Podlahová plocha*	171 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	2GS
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15827

Nadstandardně řešený mezonetový byt se 2 terasami a parkovacím stáním v nově vznikajícím projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Tento byt v 4. a 5. podlaží disponuje vstupní halou, obývacím pokojem, samostatnou kuchyní, 4 ložnicemi, 3 koupelnami, toaletou pro hosty, technickou místností a 2 terasami. Cena zahrnuje 2 garážová parkovací stání a DPH. Interiér 171,28 m², terasy 12,61 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

171 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



QUADRIO
RESIDENCE

Složení a měřítko výhledu místnosti: 2 km, resp. 2,6 km v okolí.
Název popis a plošné vymezení jsou orientační a nepřesně se vyznačují přílohu na jednostranné zobrazení. Zobrazení vzhledem k měřítku, vzhledem k síťové kuchyňské lince, včetně spojitosti měřené součástí dodávky bytu, toto vzhledem je zobrazeno pouze pro informaci.



3. PATRO
VSTUPNÍ PODLAŽÍ



4. PATRO
HORNÍ PODLAŽÍ



BYT
D07

QUADRIO RESIDENCE

MEZONETOVÝ BYT

3+KK / 171,28 m²



Vstupní podlaží

01 Chodba	9,39 m ²
02 Šatna	3,85 m ²
03 Obýv. pokoj + kuch. k.	62,59 m ²
04 Uložný prostor	2,69 m ²
05 WC	2,72 m ²
Užitná plocha vstupního podlaží	81,24 m²

Horní podlaží

08 Schodiště	3,74 m ²
09 Galerie	21,58 m ²
10 Chodba	17,95 m ²
11 Koupelna	3,50 m ²
12 Ložnice	16,00 m ²
13 Ložnice	17,55 m ²
14 Koupelna	4,74 m ²
Užitná plocha horního podlaží	85,06 m²

Celková užitná plocha bytu

166,30 m²

Celková plocha bytu

171,28 m²

Lodžie

06 Lodžie	3,07 m ²
07 Lodžie	3,07 m ²
15 Lodžie	6,47 m ²
Plocha teras a lodží	12,61 m²