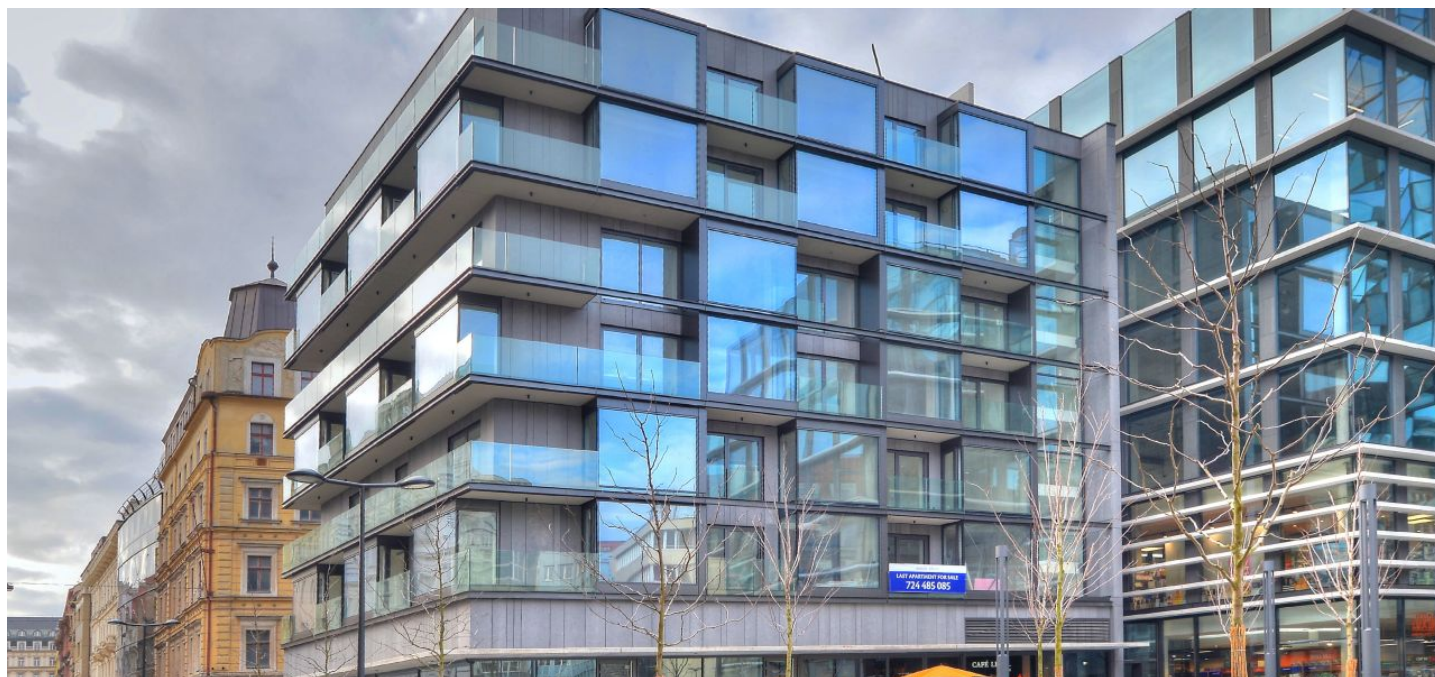


Byt 4+1

171 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



Byt 4+1

Cena na vyžádání

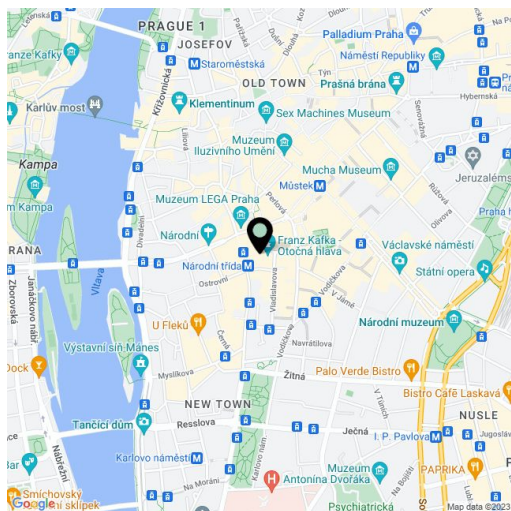
171 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Celková plocha	184 m ²
Podlahová plocha*	171 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15826

Nadstandardně řešený mezonetový byt se 2 terasami a 2 parkovacími stáními v 2. a 3. nadzemním podlaží nově vznikajícího projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Kupní cena zahrnuje 2 garážová stání a sklep včetně DPH. Interiér 171,45 m², terasy 12,61 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 4+1

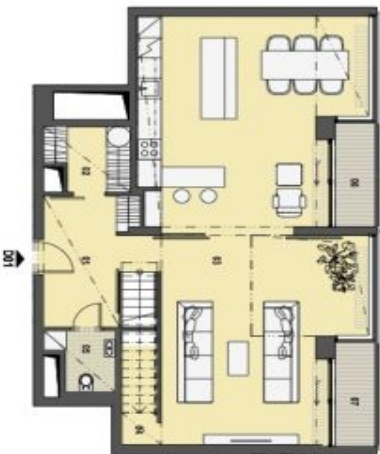
171 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



QUADRIO
REZIDENCE

Srdce našeho světa, výška místností 2,6m, vstup 2,8m v anýřích.
Mazky, opatřil a přidatě vnitřní jsou orientací a designové si vyřizuje odívno na jednotransitní změny. Zdobavání vřebavání nabytkem, vestavěná
skříň, kuchyňská linka včetně spotřebičů odpovídá současným požadavkům. Tvoří vybavení je zobrazeno pouze pro ilustraci.



1. PATRO
VSTUPNÍ PODLAŽÍ



2. PATRO
HORNÍ PODLAŽÍ



BYT
D01

QUADRIO REZIDENCE

MEZONETOVÝ BYT

3+KK / 171,45 m²



Vstupní podlaží

01 Chodba	9,39 m ²
02 Šatna	3,85 m ²
03 Obýv. pokoj + kuch. k.	62,64 m ²
04 Uložný prostor	2,69 m ²
05 WC	2,72 m ²

Užitná plocha vstupního podlaží **81,29 m²**

Horní podlaží

08 Schodiště	3,74 m ²
09 Galerie	21,69 m ²
10 Chodba	18,00 m ²
11 Koupelna	3,50 m ²
12 Ložnice	16,00 m ²
13 Ložnice	17,55 m ²
14 Koupelna	4,74 m ²

Užitná plocha horního podlaží **85,22 m²**

Celková užitná plocha bytu **166,51 m²**

Celková plocha bytu **171,45 m²**

Lodžie

06 Lodžie	3,07 m ²
07 Lodžie	3,07 m ²
15 Lodžie	6,47 m ²

Plocha teras a lodžii **12,61 m²**