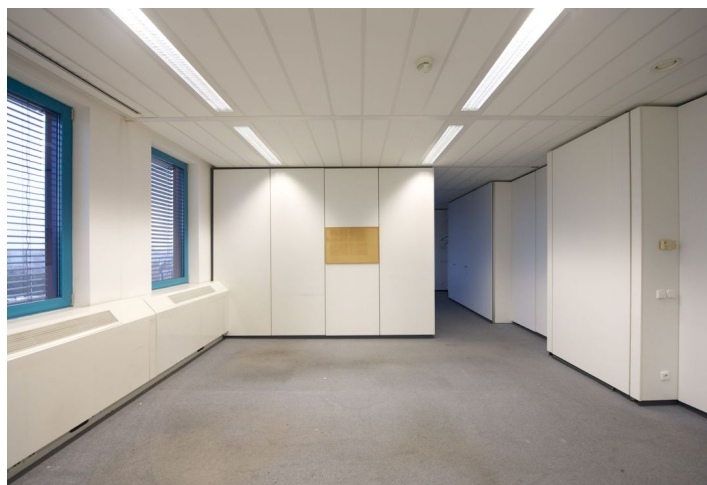




# Administrativní budova

Praha 5, Stodůlky, Šafránkova

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 5, Stodůlky, Šafránkova

Pronajato

Poplatky za služby	105 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	7 043 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	80 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15788

Administrativní budova v klidné lokalitě Prahy 5 nabízí kvalitní kancelářské prostory k pronájmu na 4 nadzemních podlažích. Kancelářské prostory jsou již rozpříčkovány a jsou připraveny k nastěhování. Nájemcům je k dispozici kantýna a parkovací místa jak v podzemních garážích, tak před budovou.

#### Lokalita:

Budova se nachází v lokalitě Stodůlky u nájezdu na dálnici D5 směr Plzeň - Německo. Tato lokalita je snadno dostupná městskou hromadnou dopravou, stanice metra Nové Butovice a Hůrka (trasa B) jsou vzdáleny dvě zastávky autobusem. Další nespornou výhodou je ideální spojení s mezinárodním letištěm Ruzyně a také vynikající viditelnost z dálnice D5.

#### Vybavení a služby:

- Reprezentativní budova pro sídlo společnosti
- Klimatizace
- Snížené podhledy
- Otevíratelná okna
- Vnější žaluzie
- Kvalitní koberce
- Kuchyňky
- Přístupové magnetické karty
- Centrální recepce
- Ostraha 24 hodin denně
- Kamerový systém
- Dostatek parkovacích míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.