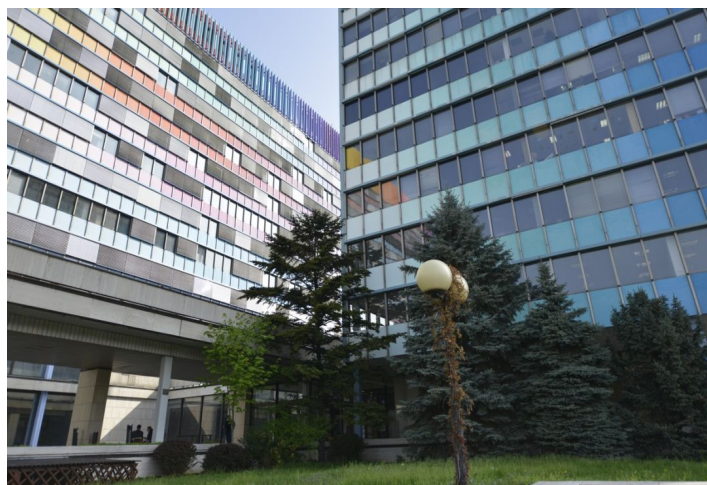


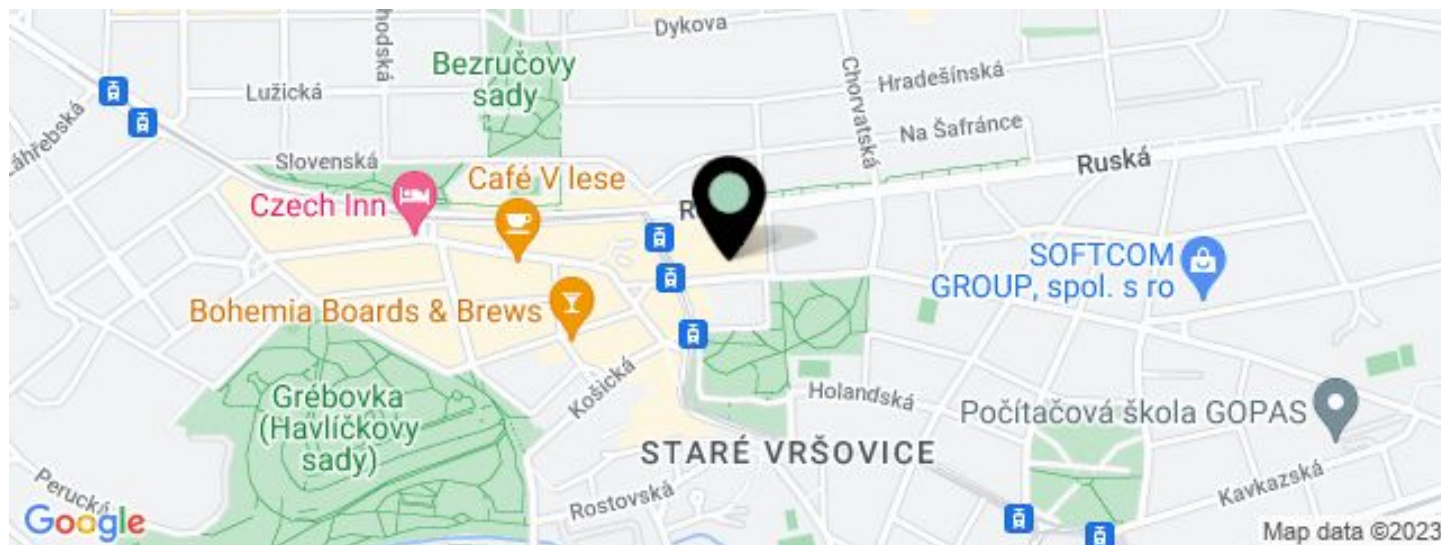


# Administrativní budova

171 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

10.36 € / m<sup>2</sup> | 260 Kč / m<sup>2</sup>



**Administrativní budova****10.36 € / m<sup>2</sup> | 260 Kč / m<sup>2</sup>**171 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 8. patro	171 m <sup>2</sup>	200 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	10.36 € / m <sup>2</sup>





## Administrativní budova

171 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

10.36 € / m<sup>2</sup> | 260 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	200 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	26 300 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	E
Referenční číslo	15732

Objekt, který zahrnuje tři administrativní budovy, nabízí kancelářské prostory k pronájmu s možností optimalizace velikosti i uspořádání, stejně jako obchodní a skladové plochy. Fasádu, která budovám dodává jedinečný a dynamický vzhled, vytvořil francouzsko-izraelský umělec Yaacov Agam.

### Lokalita:

Budova se nachází na pomezí Vinohrad a Vršovic a poskytuje výbornou dopravní dostupnost – jak autem, tak hromadnou dopravou. V blízkosti se nacházejí autobusové zastávky, přičemž stanice metra Želivského a Flora (trasa A) jsou vzdálené jen několik zastávek MHD.

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Klimatizace  
Osvětlení  
8 výtahů  
2 nákladní výtahy  
Ostraha  
Konferenční místnosti  
Jídelna  
Pošta  
Kosmetický salon  
Kadeřnictví

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

