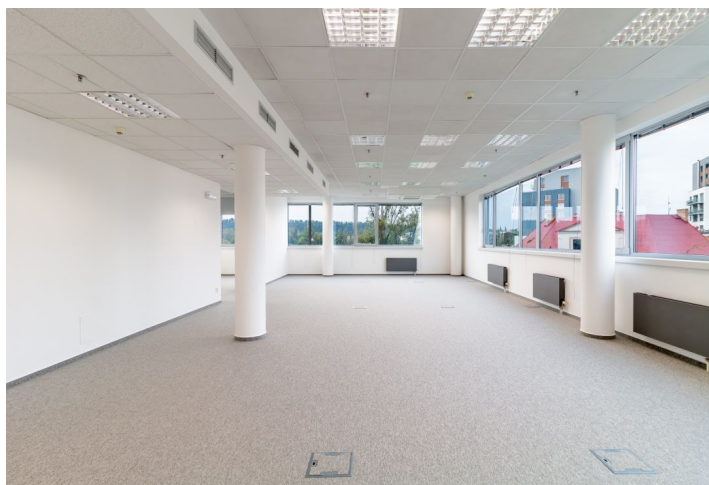




Administrativní budova

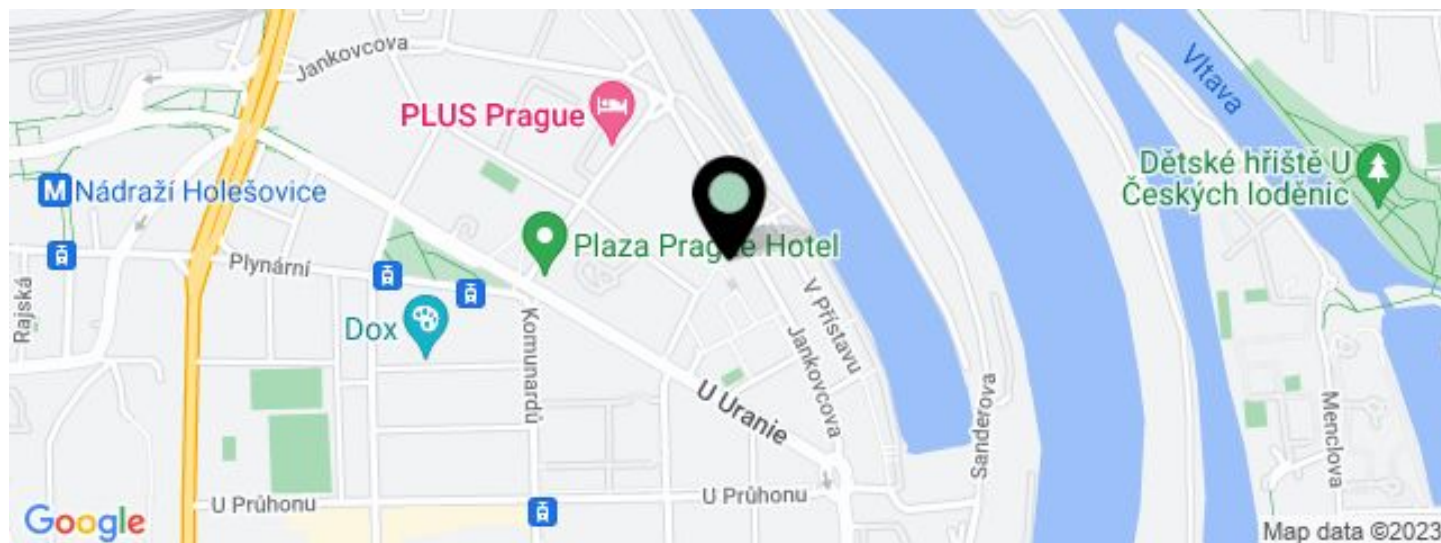
3 780 m², Praha 7, Holešovice, Jankovcova

15.50 € / m² | 391 Kč / m²





Administrativní budova

15.50 € / m² | 391 Kč / m²3 780 m², Praha 7, Holešovice, Jankovcova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova B, kanceláře, 2. patro	702 m ²	135 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²
Budova A, kanceláře, 6. patro	357 m ²	135 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²
Budova B, kanceláře, 3. patro	829 m ²	135 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²
Budova A, kanceláře, 11. patro	400 - 1 101 m ²	135 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²
Budova A, kanceláře, 4. patro	298 m ²	135 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²
Budova A, zdravotnické zařízení, 3. patro	493 m ²	135 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²



Administrativní budova

3 780 m², Praha 7, Holešovice, Jankovcova

15.50 € / m² | 391 Kč / m²

Poplatky za služby	135 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	21 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	15705

Administrativní komplex na Praze 7 nabízí pronájem kancelářských prostor. Objekt obdržel mezinárodní certifikaci BREEAM Very Good a tvoří 2 věže - budova A (19 poschodí) a nižší budova B (4 poschodí). K dispozici centrální recepce, 24hodinová bezpečnostní služba, podzemní garážová stání a moderní výtahy. V budově se nachází také restaurace a kavárna.

Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – v blízkosti stanic metra Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B), jen pár minut chůze k tramvajovým linkám v Dělnická, Maniny. Návaznost na hlavní dopravní tepny včetně nájezdu na dálnici D1 a D8 (na Berlín).

Vybavení a služby:

Centrální recepce
24hodinová bezpečnostní služba
Klimatizace
Systém kamerové ostrahy
Moderní výtahy
Skladové prostory v podzemních patrech
Podzemní garážová stání
Restaurace a café

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.