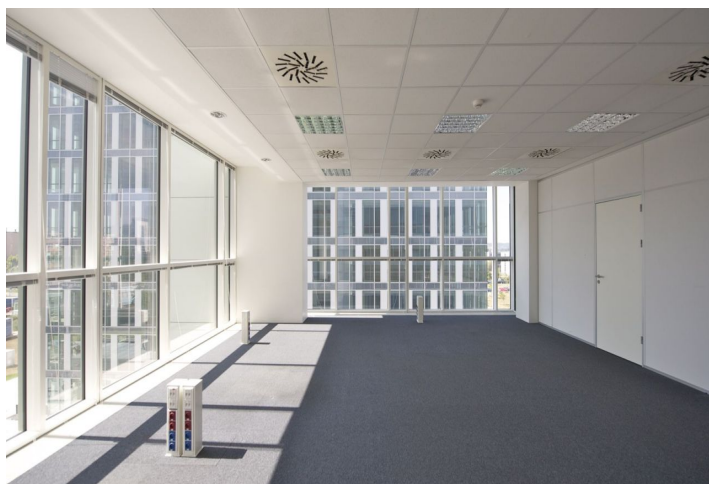




# Administrativní budova

Praha 4, Nusle, Hvězdova

15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>





# Administrativní budova

Praha 4, Nusle, Hvězdova

15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	170 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	8 579 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	110 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15702

**Moderní kancelářská budova v jedné z nejvyhledávanějších administrativních lokalit v Praze 4. Kanceláře jsou vybaveny individuálním ovládáním klimatizačních jednotek. V budově je k dispozici recepce a celodenní ostraha, přístup na magnetické karty či vybavené kuchyňky.**

#### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost (stanice metra C, Pankrác, MHD a přímý sjezd i nájezd na dálnici D1). Okolí budovy nabízí nájemcům pestrou škálu služeb: restaurace, kavárny, obchody, kongresové centrum, hotely, banky, sportovní centra.

#### Vybavení a služby:

Klimatizace  
Zdvojená podlaha  
Snížený pohled  
Recepce  
Ostraha  
Výtahy  
Vstup na magnetické karty

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

Praha 4, Nusle, Hvězdova

15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

