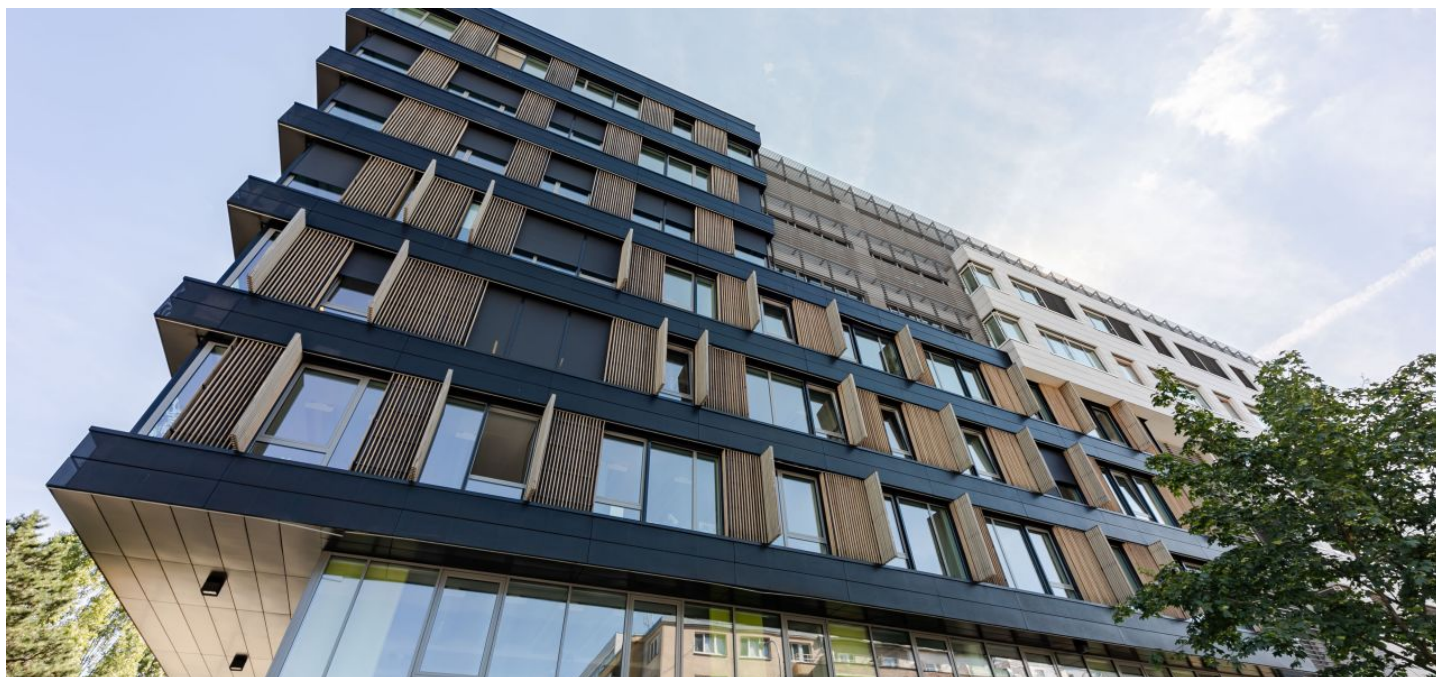




# Administrativní budova

Praha 4, Michle, Budějovická

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 4, Michle, Budějovická

Pronajato

Poplatky za služby	165 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	4 300 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	110 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15700

Administrativní budova z dílny architektonického studia Ateliér 6 nabízí kancelářské prostory k pronájmu na Praze 4. Budova se nachází na křižovatce Budějovické a Sedlčanské ulice, u vstupu do stanice metra. Výborná dostupnost do centra hlavního města. Výhledy na Prahu.

#### Lokalita:

V těsné blízkosti se nachází stanice metra Budějovická (trasa C), která je od Václavského náměstí vzdálená 12 minut jízdy metrem. Přímo u budovy je také tramvajová zastávka Poliklinika Budějovická. Výborný přístup na dálnici D1, Severojižní magistrálu a Jižní spojku.

#### Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Zdvojená podlaha
- Snížený pohled
- Telefonní síť (možnost)
- Počítačová síť (možnost)
- Silnoproud
- Detektory kouře
- Recepce
- Ostraha
- Otevíratelná okna
- Výtahy
- Vstup na magnetické karty
- Správa budovy v objektu
- Chladicí trámy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.