

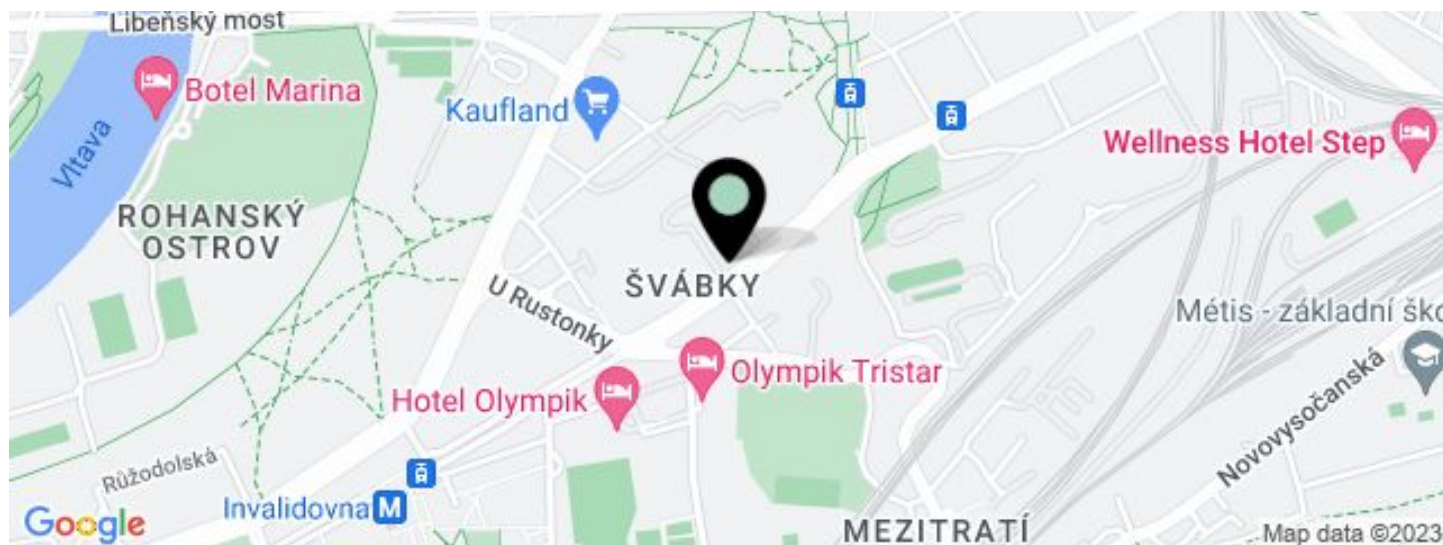


## Administrativní budova

317 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Sokolovská

15.80 € / m<sup>2</sup> | 399 Kč / m<sup>2</sup>



**Administrativní budova****15.80 € / m<sup>2</sup> | 399 Kč / m<sup>2</sup>**317 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Sokolovská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 4. patro	317 m <sup>2</sup>	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15.80 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

317 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Sokolovská

15.80 € / m<sup>2</sup> | 399 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	10 206 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15679

Sedmipodlažní administrativní budova nabízí kancelářské prostory k pronájmu na Praze 8. Objekt má dva samostatné vstupy, které jsou propojené vnitřním atriem s reprezentativní recepcí. Dostatek parkovacích míst, vynikající viditelnost a možnost umístění loga na fasádě budovy.

### Lokalita:

Budova se nachází v Sokolovské ulici s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra Křižíkova (linka B) a Florenc (linka B, C).

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Ostraha budovy 24/7  
Moderní výtahy  
Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením  
Otevíratelná okna  
Klimatizace a topení  
Sklady  
Parkování k dispozici v podzemních garážích

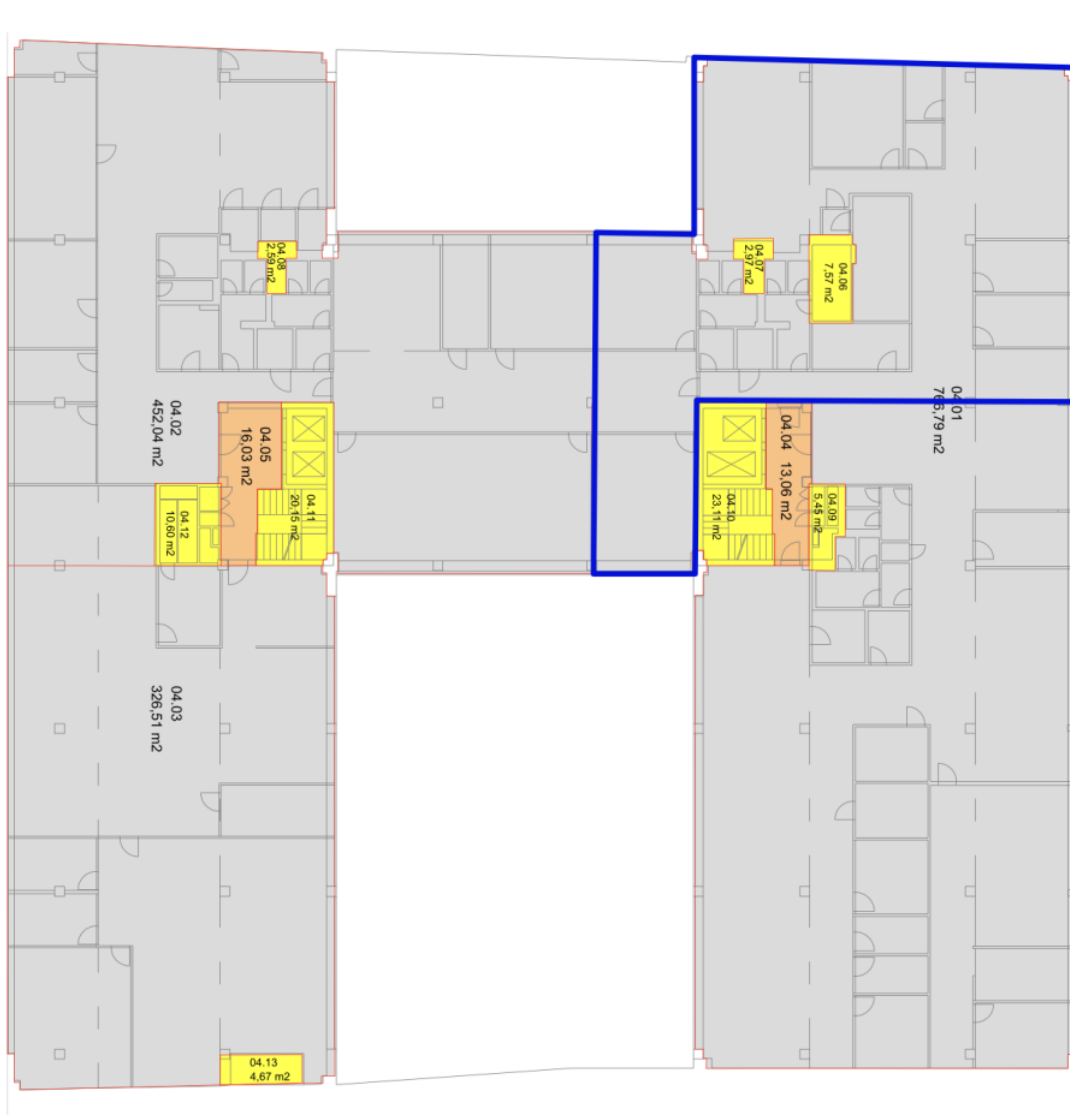
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

317 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Sokolovská

15.80 € / m<sup>2</sup> | 399 Kč / m<sup>2</sup>





# Administrativní budova

317 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Sokolovská

15.80 € / m<sup>2</sup> | 399 Kč / m<sup>2</sup>

