

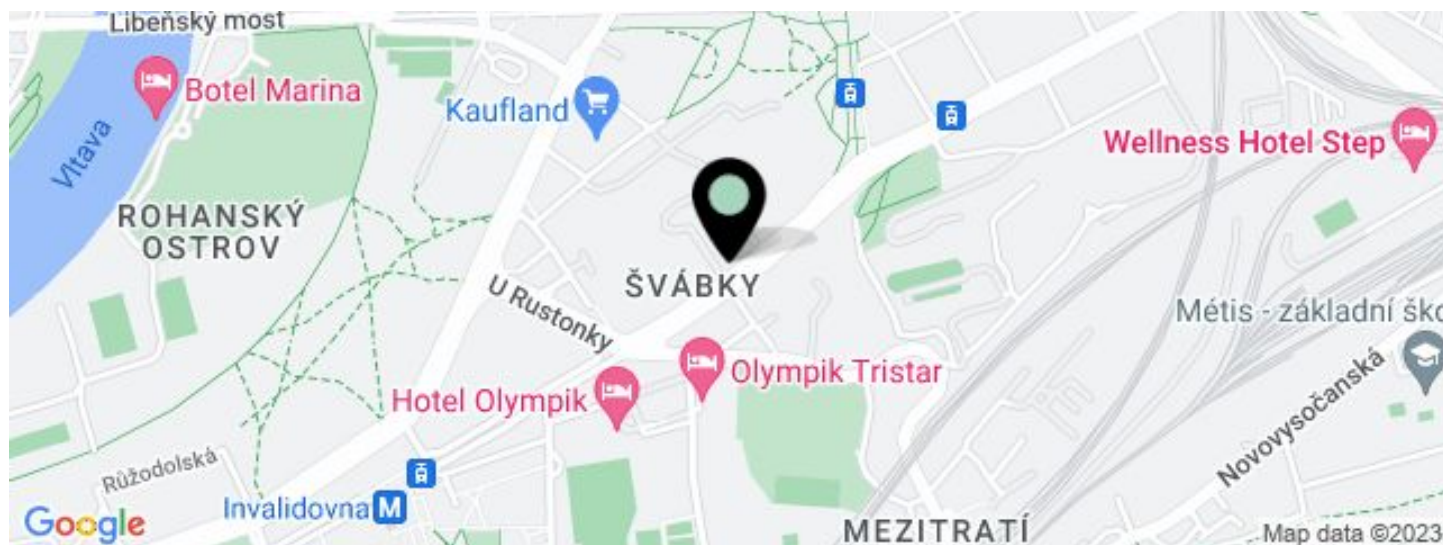


Administrativní budova

4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²



**Administrativní budova****16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²**4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 6. patro	342 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 € / m ²
Kanceláře, 6. patro	200 - 544 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 € / m ²
Kanceláře, 4. patro	342 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.50 € / m ²
Kanceláře, 4. patro	497 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 € / m ²
Kanceláře, 3. patro	650 - 964 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 € / m ²
Kanceláře, 2. patro	200 - 1596 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 € / m ²



Administrativní budova

4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²

Poplatky za služby	110 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	10 206 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	1:80
Certifikace	—
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	15679

Sedmipodlažní administrativní budova nabízí kancelářské prostory k pronájmu na Praze 8. Objekt má dva samostatné vstupy, které jsou propojené vnitřním atriem s reprezentativní recepcí. Dostatek parkovacích míst, vynikající viditelnost a možnost umístění loga na fasádě budovy.

Lokalita:

Budova se nachází v Sokolovské ulici s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra Křižíkova (linka B) a Florenc (linka B, C).

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Moderní výtahy
Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
Otevíratelná okna
Klimatizace a topení
Sklady
Parkování k dispozici v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²



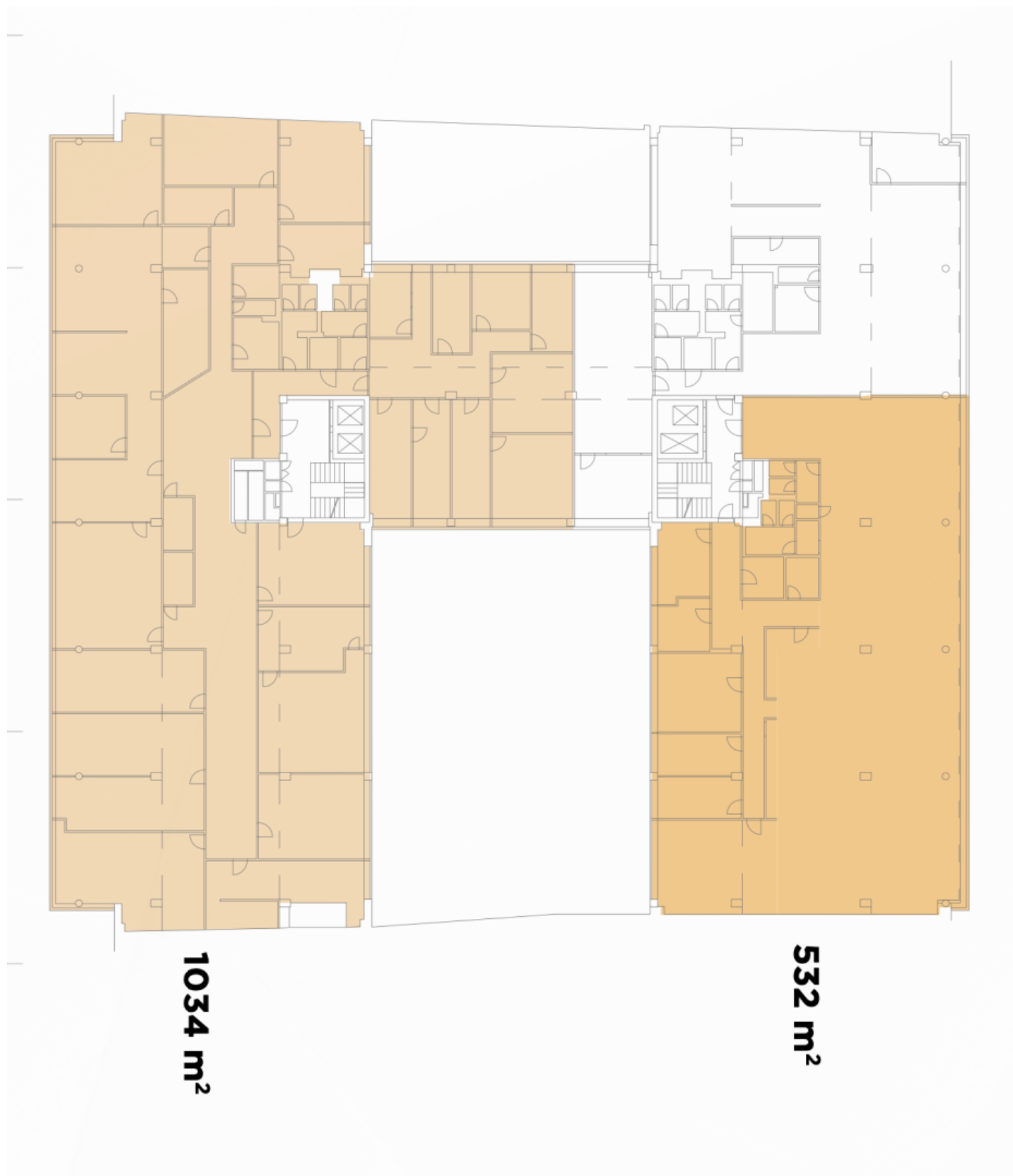




Administrativní budova

4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²





Administrativní budova

4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²





Administrativní budova

4 255 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

16.50 - 17.00 € / m² | 414 - 427 Kč / m²

