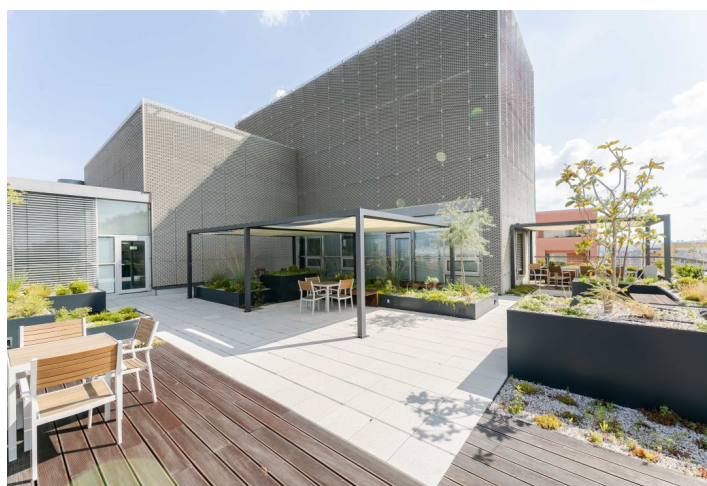
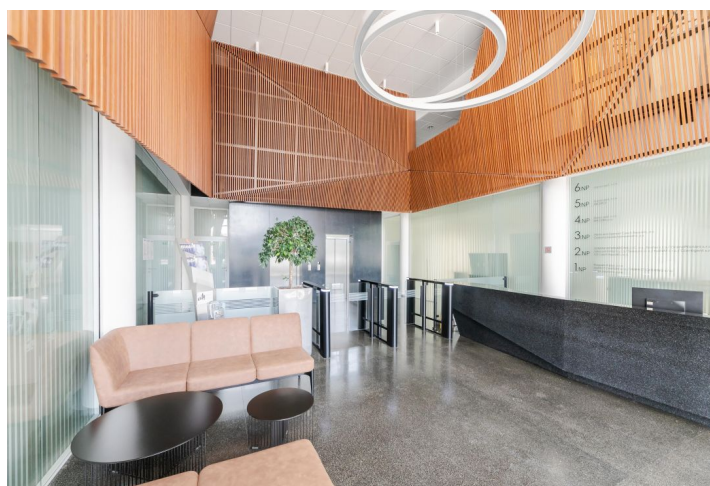


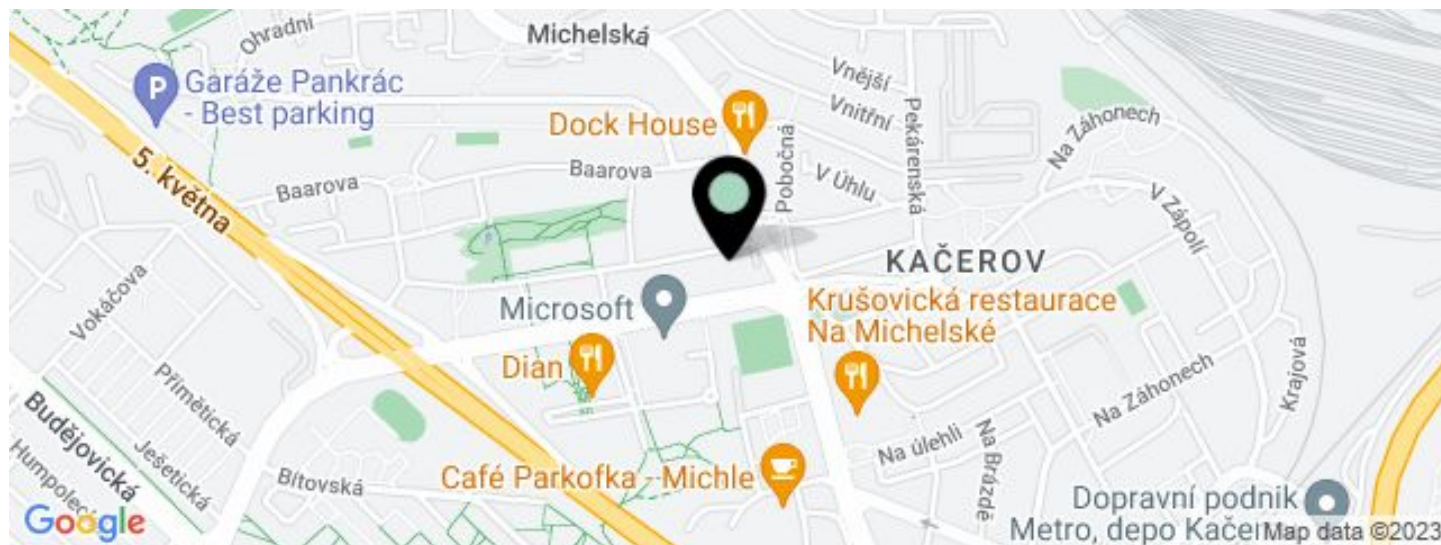


Administrativní budova

622 m², Praha 4, Michle, Jemnická

16.00 € / m² | 400 Kč / m²



**Administrativní budova****16.00 € / m² | 400 Kč / m²**622 m², Praha 4, Michle, Jemnická

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	622 m ²	190 Kč za m ² / měsíčně	Ano	16 € / m ²



Administrativní budova

622 m², Praha 4, Michle, Jemnická

16.00 € / m² | 400 Kč / m²

Poplatky za služby	173 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	3 826 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15570

Moderní administrativní budova, která pochází z ateliéru architekta Kordovského a nachází se na rohu ulic Jemnická a Želetavská, nabízí přes 4 000 m² kancelářských prostor k pronájmu na Praze 4. Kanceláře vysokého standardu je možno využít jako open space či jako samostatné kanceláře.

Lokalita:

Budova je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou – stanice metra Budějovická a Kačerov (trasa C) jsou vzdáleny 2 min. autobusem nebo 8 minut pěšky. Budova je rovněž dostupná vlastní kyvadlovou dopravou ke stanici metra Budějovická. Snadný přístup na Pražský okruh a dálnici D1 na Brno.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Ostraha budovy 24/7
- Nonstop přístup
- Terasy pro nájemce
- Otevíratelná okna s žaluziemi
- Klimatizace a topení
- Zdvojené podlahy
- Kuchyňka a toalety na patře
- Skladové prostory
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**622 m², Praha 4, Michle, Jemnická16.00 € / m² | 400 Kč / m²