

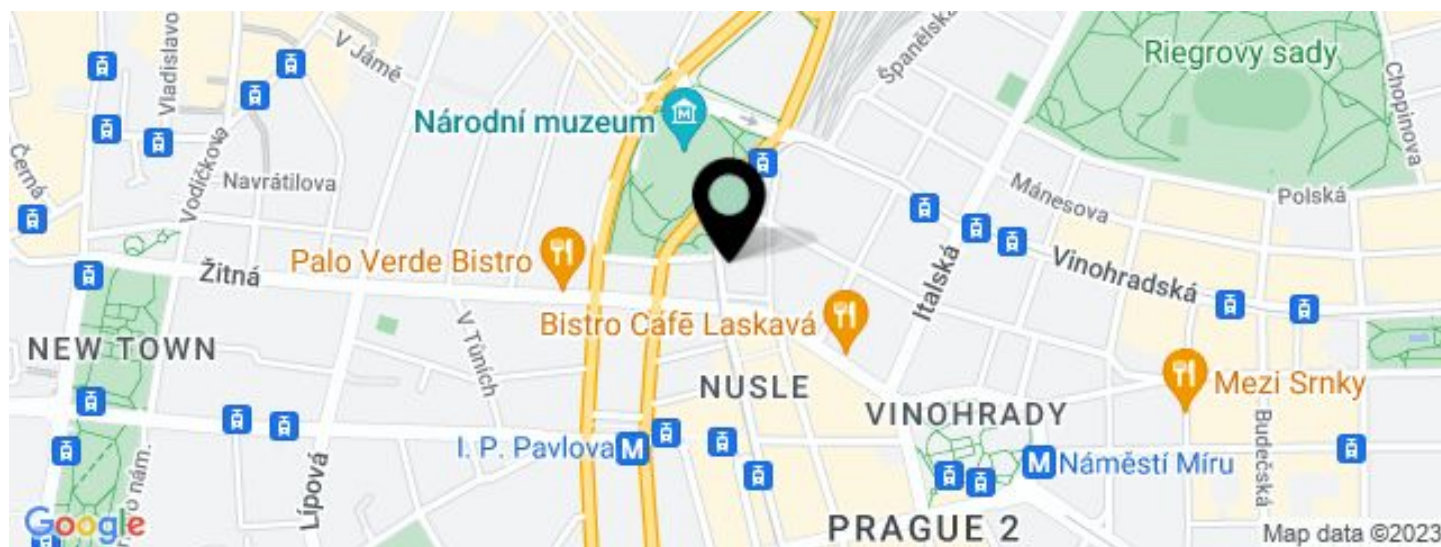


Administrativní budova

970 m², Praha 2, Vinohrady, Škrétova

14.50 - 16.00 € / m² | 363 - 400 Kč / m²



**Administrativní budova****14.50 - 16.00 € / m² | 363 - 400 Kč / m²**970 m², Praha 2, Vinohrady, Škrétova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 4. patro	485 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	14.50 - 16 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	485 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	14.50 - 16 € / m ²



Administrativní budova

970 m², Praha 2, Vinohrady, Škrétova

14.50 - 16.00 € / m² | 363 - 400 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	5 257 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	450
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15539

Moderní administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu v atraktivní lokalitě centra města s výhledem na Václavské náměstí. K dispozici 3 osobní výtahy a 2 výtahy pro automobily. K budově náleží 3 patra podzemních garáží. Prostory jsou klimatizované, mají otevíratelná okna a kamerový systém.

Lokalita:

Výhodou je výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – v bezprostřední blízkosti stanice metra Muzeum (trasa A, C) a tramvajová zastávka přímo před budovou. V okolí veškerá občanská vybavenost.

Vybavení a služby:

Reprezentativní centrální recepce
24hodinová bezpečnostní služba
Vstup na čipové karty
Kamerový systém
Otevíratelná okna
Zvýšené podlahy
Centrální klimatizace
Elektronická požární signalizace
Záložní zdroj 220 V
Konferenční místnosti
Archivy
3 osobní výtahy
2 výtahy pro automobily
3 patra podzemních garáží

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

970 m², Praha 2, Vinohrady, Škrétova

14.50 - 16.00 € / m² | 363 - 400 Kč / m²

