



# Administrativní budova

13.00 € / m<sup>2</sup> | 327 Kč / m<sup>2</sup>

182 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

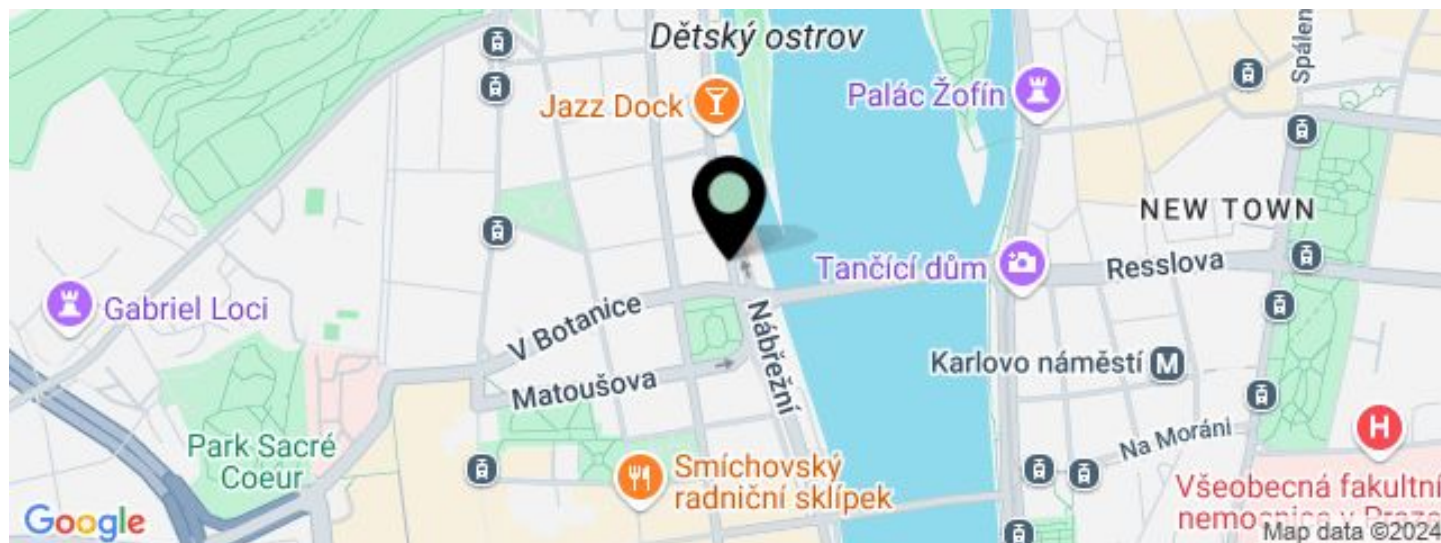




## Administrativní budova

13.00 € / m<sup>2</sup> | 327 Kč / m<sup>2</sup>

182 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, snížené přízemí	182 m <sup>2</sup>	90 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

182 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

13.00 € / m<sup>2</sup> | 327 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	90 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	2 700 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15514

**Pronájem kanceláří ve zrekonstruované historické budově na prestižní adrese. Budova se nachází přímo na břehu Vltavy naproti Národnímu divadlu. Jednotlivé oddělené kanceláře mají zdvojené podlahy. K dispozici je také sociální zázemí, recepce a skladové prostory.**

### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost: Zastávka tramvaje se nachází jen pár kroků od budovy, stanice metra Anděl (linka B) je v docházkové vzdálenosti. V okolí je také veškerá občanská vybavenost, včetně restaurací, obchodů a dalších služeb.

### Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy  
Sociální zázemí  
Recepce  
Skladovací prostory  
Otevíratelná okna

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Administrativní budova

182 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

13.00 € / m<sup>2</sup> | 327 Kč / m<sup>2</sup>

