

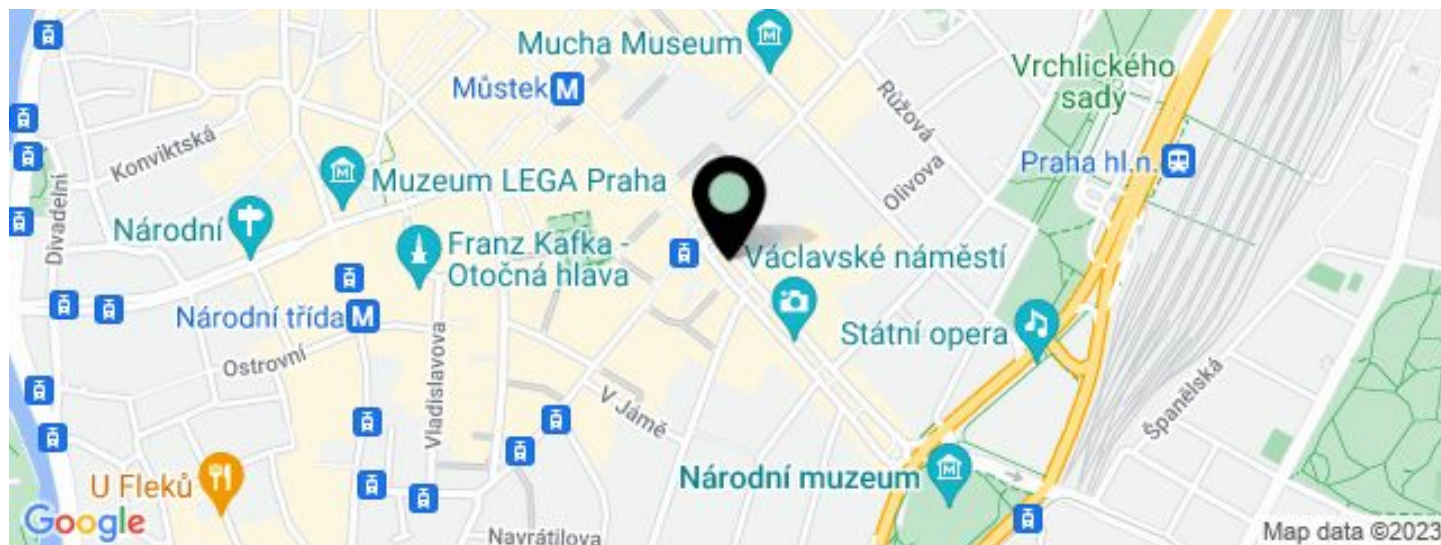


## Administrativní budova

14.00 - 14.50 € / m<sup>2</sup> | 352 - 365 Kč / m<sup>2</sup>

452 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí



**Administrativní budova****14.00 - 14.50 € / m<sup>2</sup> | 352 - 365 Kč / m<sup>2</sup>**452 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 7. patro	452 m <sup>2</sup>	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	14 - 14.50 € / m <sup>2</sup>





## Administrativní budova

14.00 - 14.50 € / m<sup>2</sup> | 352 - 365 Kč / m<sup>2</sup>

452 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	5 754 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	15439

Zrekonstruovaná historická budova s prostorným atriem nabízí k pronájmu kancelářské prostory, které odpovídají nejmodernějším standardům. Kanceláře mají vlastní vstup přímo z Václavského náměstí. Parkování možné na nedalekém parkovišti.

### Lokalita:

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra Můstek (trasa A a B) a tramvajových spojů, pár minut chůze od stanice metra Muzeum (trasa C).

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Ostraha budovy 24/7  
3 výtahy  
Zdvojené podlahy  
Moderní osvětlení  
Klimatizace  
Otevíratelná okna  
Parkování možné na nedalekém parkovišti

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Administrativní budova

14.00 - 14.50 € / m<sup>2</sup> | 352 - 365 Kč / m<sup>2</sup>

452 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

