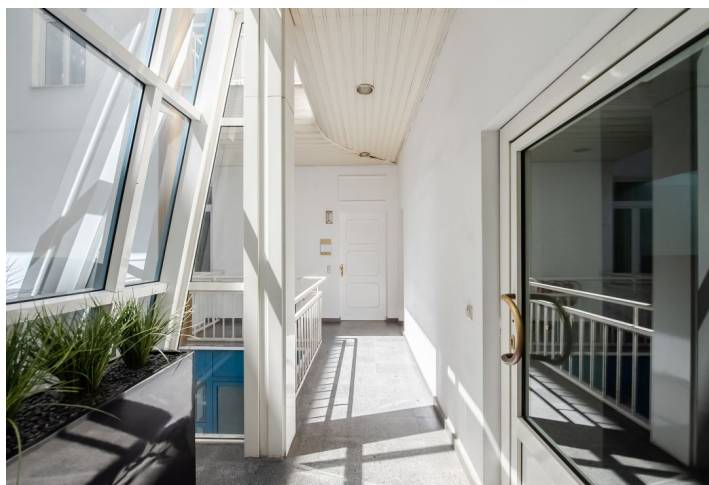


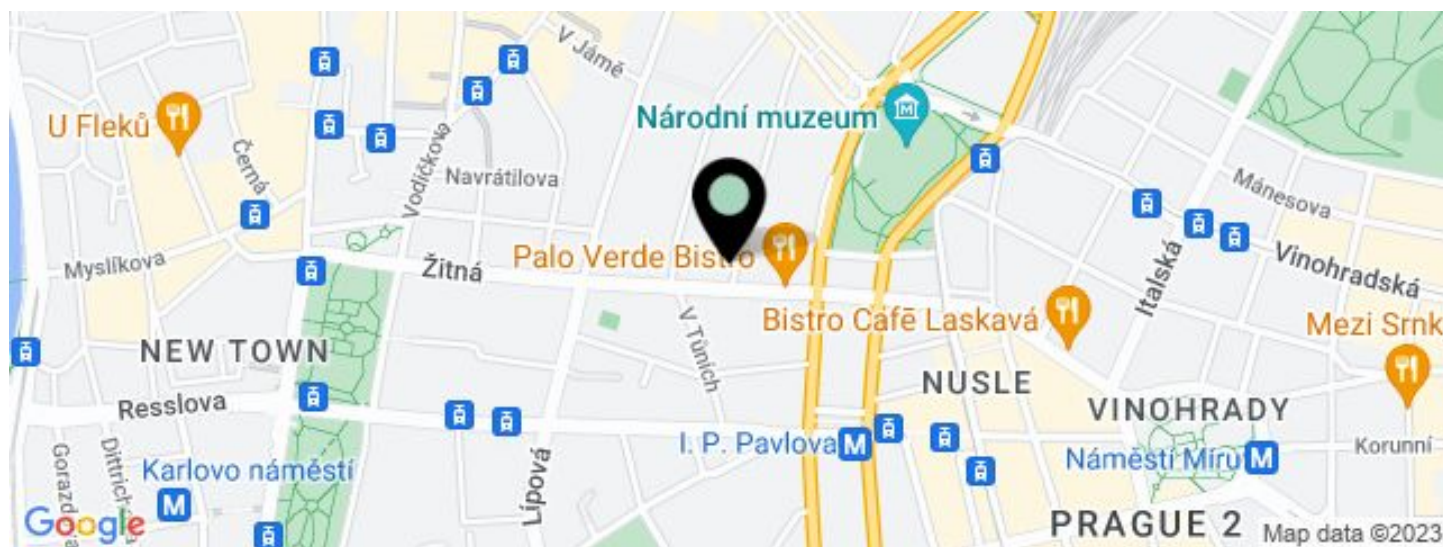


Administrativní budova

842 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

8.34 - 12.71 € / m² | 210 - 320 Kč / m²



**Administrativní budova****8.34 - 12.71 € / m² | 210 - 320 Kč / m²**842 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 4. patro	129 m ²	99 Kč za m ² / měsíčně	3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc	12.31 € / m ²
Kanceláře, 4. patro	152 m ²	99 Kč za m ² / měsíčně	3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc	12.31 € / m ²
Kanceláře, 2. patro	174 m ²	99 Kč za m ² / měsíčně	3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc	12.71 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	103 m ²	99 Kč za m ² / měsíčně	3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc	8.34 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	132 m ²	99 Kč za m ² / měsíčně	3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc	11.52 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	152 m ²	99 Kč za m ² / měsíčně	3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc	11.72 € / m ²



Administrativní budova

842 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

8.34 - 12.71 € / m² | 210 - 320 Kč / m²

Poplatky za služby	99 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	3 684 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	3 900 - 4 500 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	E
Referenční číslo	15437

Zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu v reprezentativní secesní budově nedaleko Václavského náměstí. Prostory jsou vybaveny sociálním zázemím, jsou nově vymalovány, disponují klimatizací a mají rovněž nově položené podlahy. Umístění oken do tichého vnitrobloku zajišťuje klidné pracovní prostředí.

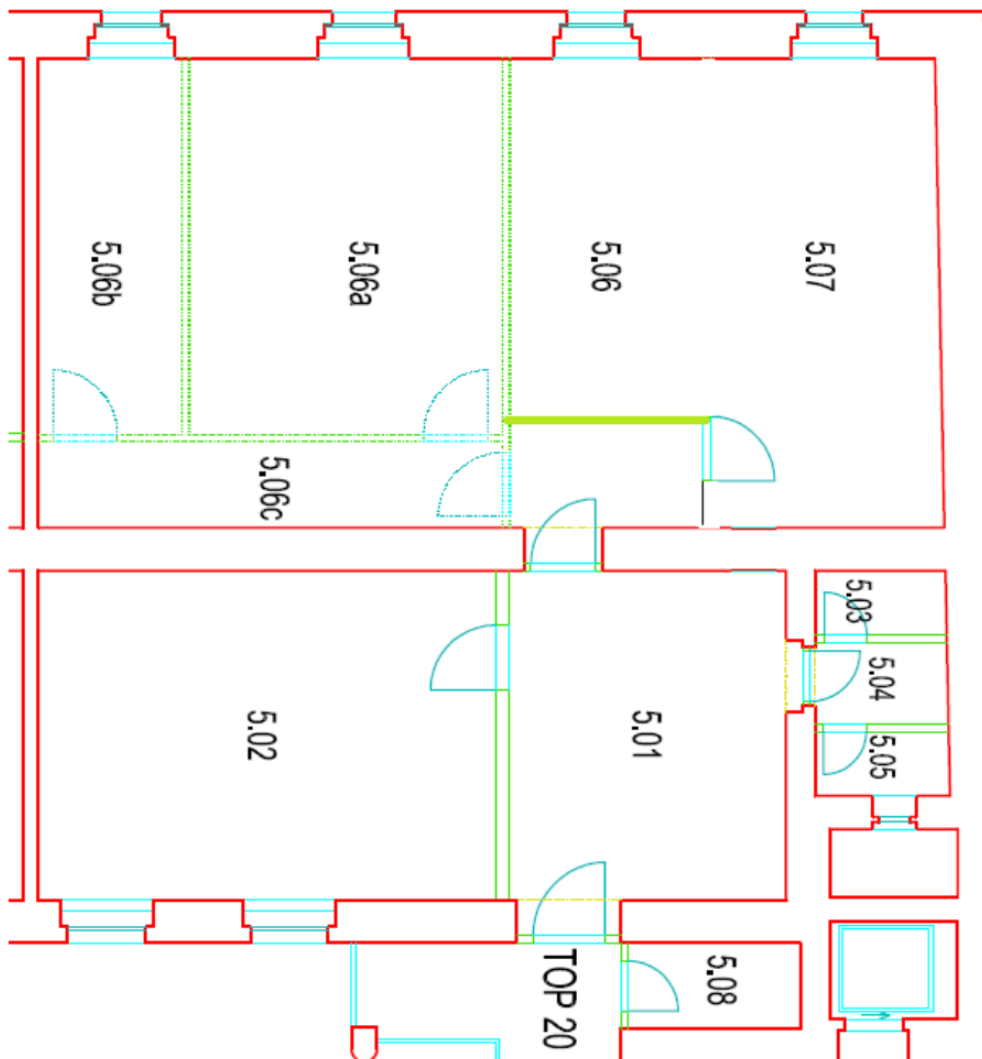
Lokalita:

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází stanice metra Muzeum (linky A, C) a Můstek (linky A, B), stejně jako několik tramvajových linek. Přilehlá magistrála poskytuje přímé napojení na dálnici D1.

Vybavení a služby:

2x výtah
Parkování v objektu – 22 parkovacích stání
24hodinová bezpečnostní služba
Sociální zázemí
Podlahové krytiny dle standardu
Čajová kuchyňka
Žaluzie

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

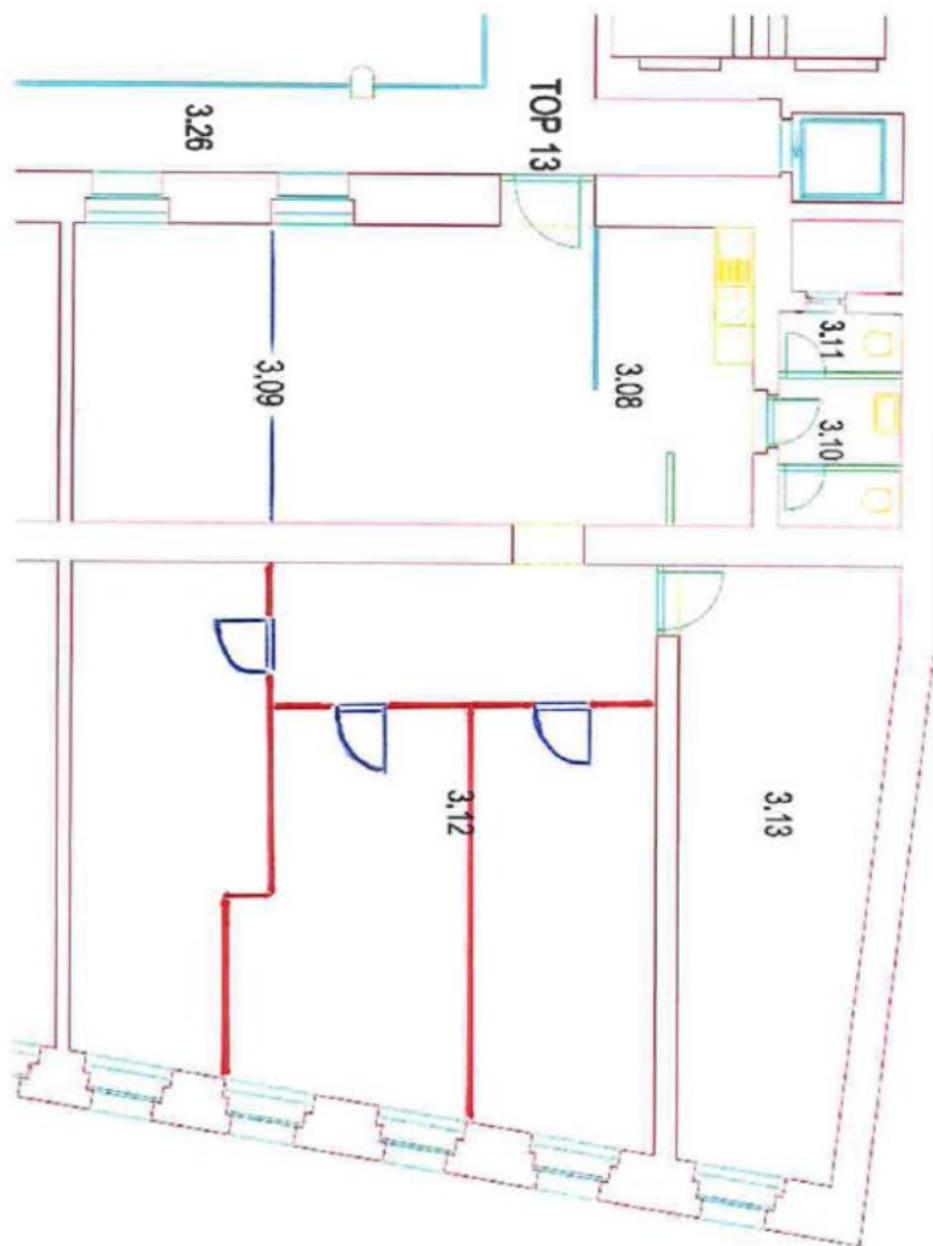




Administrativní budova

8.34 - 12.71 € / m² | 210 - 320 Kč / m²

842 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

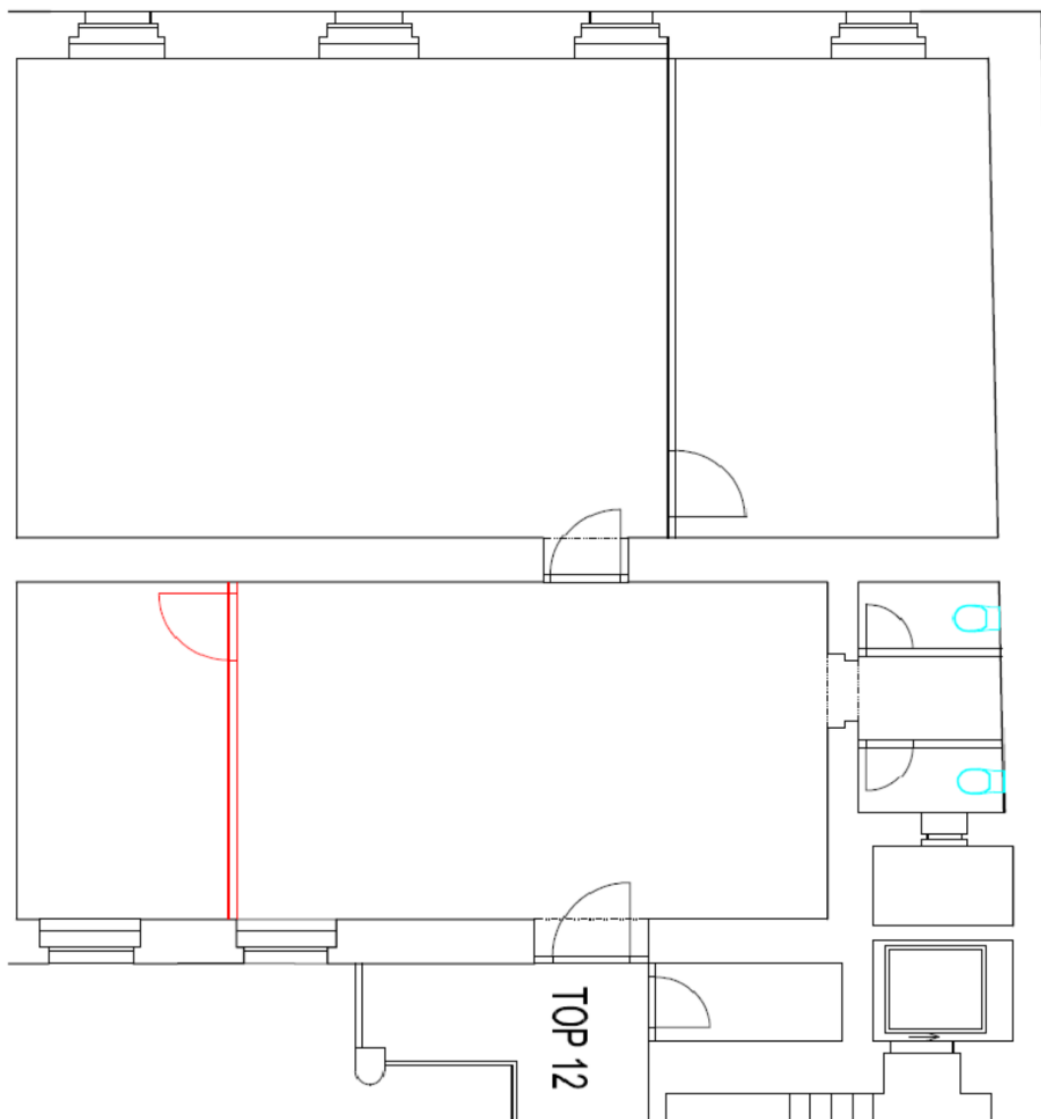




Administrativní budova

8.34 - 12.71 € / m² | 210 - 320 Kč / m²

842 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

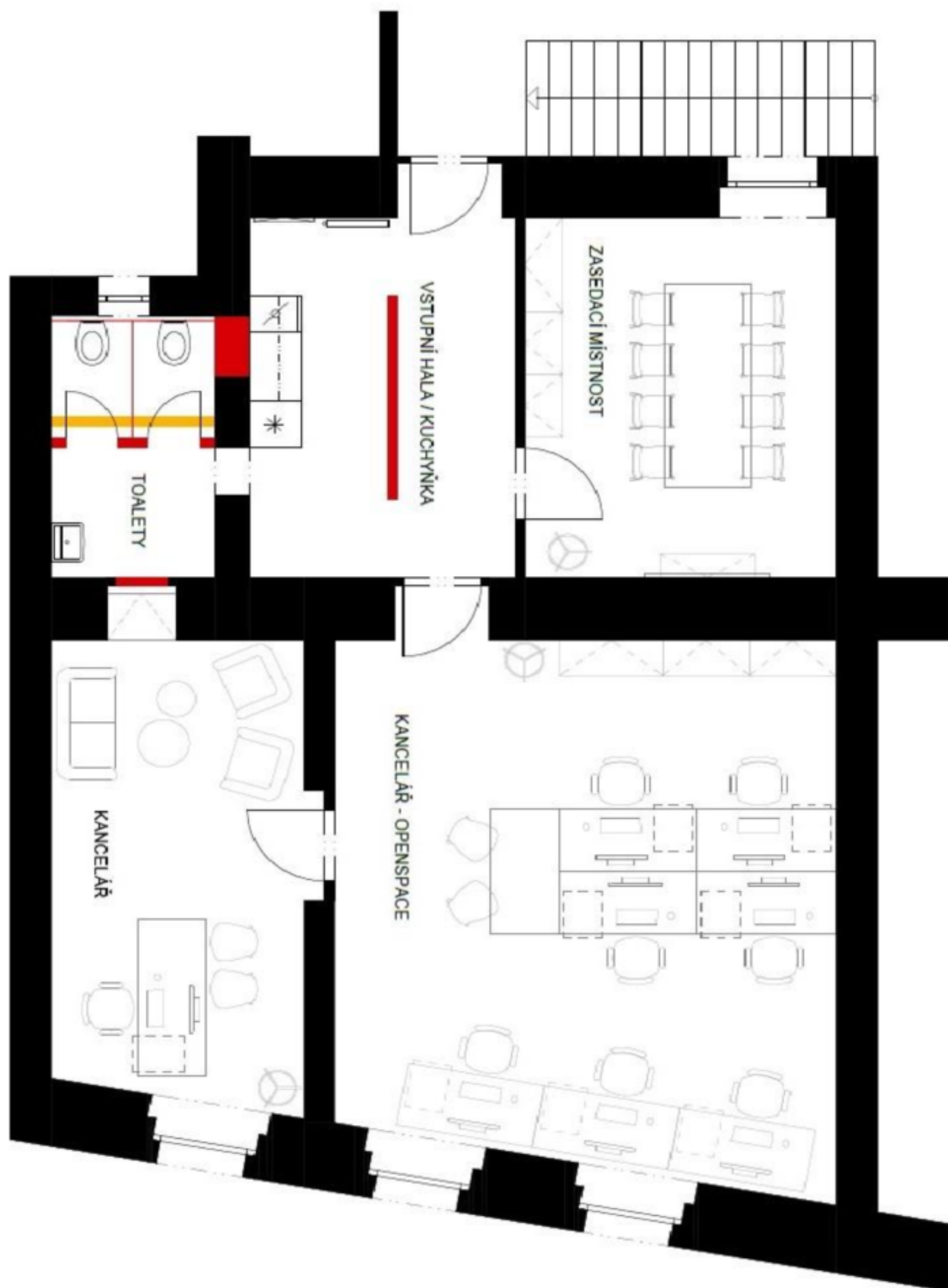


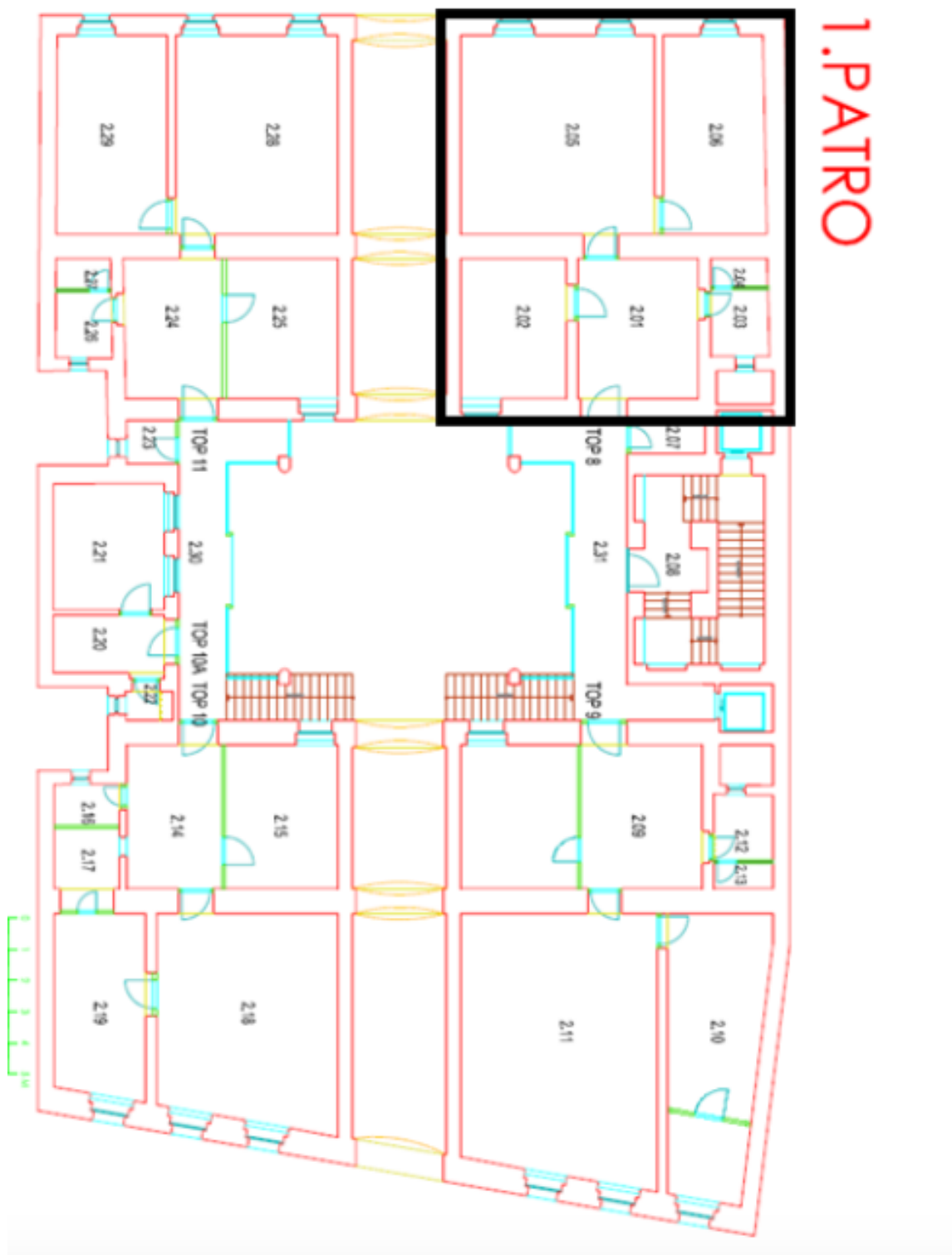


Administrativní budova

842 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

8.34 - 12.71 € / m² | 210 - 320 Kč / m²





1. PATRO